

STRANDSIDEN

Medlemsblad for Solrød Strands Grundejerforening • Juni 2022

Kystsikringen kommet godt fra land

Læs mere på side 4

Strandens Hus.
Første spadestik taget

Se side 16

Nyhedsbrev

Tilmeld dig og få de
seneste nyheder

Se side 3



Solrød Strands
Grundejerforening

Indhold

Kystsikringen skrider planmæssigt frem

Side 4-5

Forskønnelse af veje i Solrød

Side 6-7

Borgmesterens hjørne

Side 8-9

Formanden skriver

Side 10-11

Høje huse på små grunde

Side 12-13

Never ending story?

Side 14

Strandens hus

Side 16-19

Vagtordningen

Side 20-23

Strandrensningen i 2021

Side 24-27

Datoer i 2022 og 2023

Side 28

Strandsiden

Strandsiden er medlemsblad for Solrød Strands Grundejerforening. I 2022 udkommer Strandsiden i juni med et oplag på 2.000, og uddeles til foreningens medlemmer, Byrådet i Solrød, pressen og foreningens øvrige samarbejdspartner.

Redaktion af dette nummer:

Preben Larsen (ansvarshavende) og Geo Lazarotti

Redaktionen af dette nummer er afsluttet d. 10/5-2022

Solrød Strands Grundejerforening:

info@ssgsolrod.dk

Bestyrelsen:

Formand

Flemming Kristensen
Hedevej 5
5665 3571 – 2145 7510

Næstformand og kasserer:

Bjørn-Erik Jørgensen
Klitvej 20A
Tlf: 3030 8853

Sekretær

Preben Larsen
Vestre Grootsvej 12
Tlf. 2326 2748

Bestyrelsesmedlem

Søren Trier Høisgaard
Peyronsvej 11
Tlf: 2835 5575

Bestyrelsesmedlem

Geo Lazarotti
Odinsvej 30
Tlf: 4059 1864

Bestyrelsesmedlem

Henrik Christoffersen
Klitvej 22
Tlf: 4244 0723

Suppleant

Lars Hammer Wentoft
Egevej 17
Tlf: 2916 0822

Suppleant

Nikolaj Schwartz
Uglevej 6
Tlf: 6015 1362

Revisor

Mathias Fisker
Spurvevej 9
Tlf: 5614 0470

Revisorsuppleant

Søren Schramm
Peyronsvej 21
Tlf: 5614 7414

Forretningsfører

Solrød Vandværk
Engvangen 14
Tlf. 5614 0193



Contact us



Kære medlem – en vigtig meddelelse

Bestyrelsen i Solrød Strands Grundejerforening ønsker at højne informationsniveauet og dialogen med medlemmerne for dermed at være bedre på højde med interesser og ønsker til, hvad vi som bestyrelse skal have fokus på. Vi repræsenterer ca. 1.600 beboelser, over 5.000 beboere i kommunen og vi er dermed tilsammen "et stort talerør" til kommune og myndigheder.

Vi arbejder derfor på, at få foreningen opdateret på det digitale område, og har nu designet en helt ny hjemmeside, som skal være vejen til en bedre inddragelse af medlemsinteresser og ikke mindst til en bedre information i form af f.eks. nyhedsbreve, gøre det nemmere for medlemmerne at kontakte bestyrelsen, sende en forespørgsel osv.

Vi har samtidig benyttet lejligheden til at friske designet op på Strandsiden.

Men, men, men det kræver lige, at vi kan "snakke sammen" digitalt, og derfor opfordres alle til at gå ind på vores nye hjemmeside www.ssgsolrod.dk og tilmelde sig med sin mailadresse. Fremover vil du så modtage nyheder fra os, og dermed holde dig godt orienteret om foreningens arbejde.

I bestyrelsen bruger vi meget tid og mange kræfter på at varetage medlemmernes interesser, og derfor er det VIGTIGT med jeres opbakning – så gå ind og tilmeld jer hellere i dag end i morgen på www.ssgsolrod.dk

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Solrød Strands Grundejerforening

Tilmeld
dig her:





Når havet raser, bliver der behov for en effektiv kystsikring

Kystsikringen skrider planmæssigt frem

I 2021 udgaven af Strandsiden var overskriften: **Kystsikringen ved Solrød Strand er nu nået et stort skridt videre**, og med en vis stolthed og glæde kan vi i den midlertidige bestyrelse i Klitlauget konstatere, at alt indtil videre kører perfekt efter planen, og i skrivende stund vil den fastsatte dato, som er sat til november 2022, for færdiggørelsen af Kystsikringen holde stik.

Ny hjemmeside

I efteråret 2021 lancerede Klitlauget sin nye hjemmeside, og har dermed fået et godt "instrument" til at få udbredt kendskabet til Kystsikringen, og samtidig sikre en optimal kommunikation til alle berørte beboere. På hjemmesiden finder man mange nyttige informationer om alt fra de mere formelle ting som bestyrelse og vedtægter til nyttig information om selve kystsikringen. Derfor er den en god idé at kigge ind på www.solrodklit.dk og er man ikke allerede tilmeldt sig til at modtage nyhedsbreve, så er det med at få det gjort nu, hvis man vil være opdateret på seneste nyt.

Næste synlige skridt

Efter at Strandsiden er gået i trykken, er arbejdet med sandfodringen enten i

fuld gang eller færdiggjort. Tidsplanen siger, at arbejdet skal være færdiggjort inden skolernes sommerferie. Sandet pumpes ind til stranden, hvorfra det fordeles rundt de nødvendige steder i klitterne og ved adgangsveje til stranden.

På www.solrodklit.dk er det muligt at se tværsnittet af klitten på lige netop din vej. Her kan man se, hvor meget sand der påfyldes, og hvor der efterfølgende plantes marehalm.

Det har vist sig, at der skal bruges ca. 20% mindre sand end de første beregninger viste, hvilket betyder, at man kan "nøjes" med at bruge ca. 4.700 kubikmeter sand i stedet for ca. 6.000 kubikmeter, som de første beregninger viste. Det skyldes, at den naturlige tilvækst af klitterne har vist sig at være på omkring 2-3 centimeter årligt. Bemærk at det oppumpede sand i starten vil være noget mørkere end det bestående, men dette fortager sig over tid.



Klitlaugets hjemmeside: www.solrodklit.dk

Færdiggørelsen

Fremadrettet vil der være mange ting at se frem til med færdiggørelsen af kystsikringen. I flæng kan nævnes indkaldelse til den første ordinære generalforsamling i Solrød Strands Klitlaug med valg af den bestyrelse, som kommer til at være primus motor i det kommende samarbejde med Kommune og Beredskab om den "daglige drift" af kystsikringen. Og så kan vi se frem til færdiggørelsen af de to sluser ved henholdsvis Karlstrup Mosebæk og Solrød Bæk samt tværdiget ved Fuglesangsvej.

Kommunen og deres rådgivningsfirma Sweco A/S har afholdt infomøder med de berørte parceller og drøftet løsningsmulighederne. Endelig ligger der et stort stykke arbejde forude, når der som afslutning på kystsikringen skal udvælges/etableres stier i klitområdet. Dette skal ske i samarbejde mellem kommune, klitlaug samt vejlaug.

Pop-up møder

Klitlauget har til opgave, i samarbejde med Solrød Kommune og eksterne leverandører, at påse og varetage anlæggelse og vedligeholdelse af kystsikringen. "Projekt Kystsikring" skal dermed sikre vores kyststrækning mod oversvømmelser, og beskytte beboelser og natur mod ødelæggelser. Kort sagt "beskytte vores værdier". Når det er sagt, så har det fra start af også været hensigten, at dette skal ske med størst hensyntagen til natur og borgerønsker, så vidt det er muligt, og gerne med den størst mulige transparens.

Klitlauget afholdte derfor tre succesfulde pop-up møder på stranden i november og december måned 2021. På møderne, som var fordelt på tre forskellige lokaliteter, var der repræsentanter fra bestyrelsen i Klitlauget, Solrød Kommune og Sweco A/S. Her var der rig mulighed for at stille spørgsmål, få styret sin nysgerrighed og ikke mindst beroliget om for eksempel: Hvad sker der lige her, hvor jeg bor. Mange udtrykte stor tilfredshed med denne mulighed for en god og åben dialog, og Klitlauget vil i den kommende sommer og i efteråret arbejde på at afholde lignende pop-up møder, såfremt det skønnes nødvendigt.

Ny bestyrelse til Solrød Strands Klitlaug

Som tidligere nævnt, så skal der til

efteråret ifølge vedtægterne afholdes den første ordinære generalforsamling, hvor den kommende nye bestyrelse skal vælges. Den nye bestyrelse skal bestå af 7 medlemmer og to suppleanter. Byrådet i Solrød kommune udpeger et medlem til bestyrelsen. Den kommende bestyrelse får bl.a. til opgave at føre tilsyn med drift og vedligeholdelse af anlæggene, samt forsæt at være "den forlængede arm" til, at alt lige fra beskyttelse af naturværdier til borgerinddragelse foregår på bedste vis.

Solrød Kommune vil indkalde til den stiftende generalforsamling via digital post, og har kystsikringen din interesse, og brænder du for at gøre en forskel på dette område, er det værd at overveje, om du skal stille dit kandidatur til rådighed. Generalforsamlingen afholdes d. 27. oktober 2022.

Du kan få mere at vide om kystsikringen på www.solrodklit.dk og her kan du også stille eventuelle spørgsmål til den nuværende bestyrelse.

Et langt og godt samarbejde

Det har været et langstrakt forløb. Startende med byrådsvedtagelse af en risikostyringsplan i oktober 2015, hvor planen anbefalede et sikringsniveau på kote 1,54 m svarende til en 100-årshændelse. Men planen ændrede sig senere til en 20 års hændelse, som allerede skete i 2017.

Den 26. februar 2018 tiltrådte byrådet

en indstilling om Kystsikring udarbejdet af administrationen efter indstilling fra de 4 grundejerforeninger i området. Hovedpunkterne var en sikring til kote 2,0 m øst for Strandvejen, hvilket svarer til en 100-årshændelse, og 2,8 m niveau vest for strandvejen svarende til en 240 års hændelse.

Desværre kunne hele planen ikke accepteres af Kystdirektoratet, idet planen ville medføre ændringer i Natura-2000 området, og som specielt vedrører den sydlige del af stranden.

Dette medfører, at sikringen i områderne i Natura-2000 området først ville blive planlagt efter færdiggørelsen af kystsikringen i vores område, benævnt område A, og som går fra Karlstrup Mosebæk i nord til Vente-godtsvej i Syd.

Det seneste års tid har der været sat ekstra turbo på: Udvalgelse af ekstern rådgiver til kommunen (Sweco A/S), nedsættelse af en arbejdsgruppe, som senere blev til den midlertidige bestyrelse, udfærdigelse af vedtægter, ny hjemmeside, informationsmøde for beboere i område A, pop-up møder for bare lige at nævne "et par ting".

Undervejs har der været mange møder såvel digitalt som fysisk, og Klitlauget vil gerne takke forvaltningen i Teknik og Miljø for et fremragende samarbejde, som vi ser frem til fortsætter, når den kommende bestyrelse trækker i arbejdstøjet.



Pop-up-møde på stranden, november 2021

Forskønnelse af veje i Solrød

Mere natur og grønt

Fokus på mere natur og grønt i Solrød. SSG har altid fokus på, at vores by og strand tager sig allerbedst ud med præg af natur og strand og ikke for meget asfalt, beton og sten.

Et særligt fokusområde, der handler om forskønnelse af vores by, drejer sig om forskellige vejstrækninger, som er forbindelsesveje for mange af grundejerne i SSG. Og gennem flere år har SSG har sammen med beboere og repræsentanter for vejlaugene ved Gammel Køgevej haft et tæt samarbejde med Solrød kommune om renovering og forskønnelse af Gammel Køgevej, som ligger helt i tråd med strategien for SSG om mere grønt i Solrød.

Gammel Køgevej Mere grønt – lavere fart

SSG og Solrød Kommune har haft en godt samarbejde om behov og ønsker i forhold til en renovering af Gammel Køgevej, dette samarbejde og indledende fase har været en proces i 2019, som medførte en renoveringsplan, der sikrer et grønnere og mere trafiksikkert område.

Renoveringens første og mest om-

fattende fase er gennemført i 2020 med et rigtig fint resultat. Fortovet på strandsiden af vejen, hvor der ikke er gadelys, er nedlagt, og der er plantet flotte fyrretræer ved vejchikanerne, som falder fint i tråd med strandens og områdets udtryk.

Sidste etape ansøgt hos Solrød kommune, men er allerede plantet

I projektet er der etableret 12 "plante-kasser" som indrammer de områder, hvor den primære parkering er markeret. Beboere er generelt rigtig gode til at benytte disse pladser, hvilket gør at der ikke er biler parkeret på kryds og tværs af hele vejen og som igen giver et mere roligt og naturligt udtryk til vejen.

Disse kasser blev i første omgang ikke tilplantet med fyrretræsbuske som oprindeligt tænkt. SSG har ansøgt kommunens forskønnelsespulje om midler til at få tilplantet kasserne med fyrretræsbuske, og har fået første tilkendegivelse om tilskud. SSG har taget den frihed at få buskene købt og plantet, så de kan blive etableret i foråret, samtidig med at grøftekanterne på andet år vil vokse sig endnu grønnere end det første år.

Med den sidste del af renoveringen, og med forhåbentlig tilskud til buske, vil Gammel Køgevej fremstå meget mere grønt end tidligere. Hastigheden på vejen er via nye vejbump og chikanerer sænket til gavn for beboere og de bløde trafikanter.

Træer plantet langs Cementvej

Et andet projekt, som SSG har været i dialog med kommunen om er beplantning langs Cementvej, hvor der i takt med at hele Trylleskovsområdet er blevet færdigt skal plantes træer og efterfølgende anlægges stier.

Dette projekt har SSG ikke været en direkte del af, men det falder fint i tråd med den tilgang og holdning vi har fra SSG i forhold til, at vores veje skal omkredses af natur. Så stor tak til Solrød kommune for at lytte til vores ønsker og ikke mindst for at få plantet træerne.

Strandvejen mangler stadig – det sidste!

Gennem årene har der været investeret meget tid og penge i at få bøgehæk, træer og græs langs Strandvejen. Det grønne omkring vejen er på vej til at blive rigtig fint.





Vi er fra SSG dog meget opsat på, at særligt de steder hvor midterrabatten stadig er belagt med asfalt skal omdannes til grønt. Her tænker vi ikke nødvendigvis på græs, som vi mener vi allerede har rigeligt af, men mulige andre grønne løsninger, der kunne gøre Strandvejen attraktiv hele vejen igennem Solrød. Vi ser igen frem til at godt samarbejde med Solrød kommune om at finde gode løsninger til forskønnelse af vores veje og dermed skabe mere grønt og natur.



Anlægsgartner Søren Eisbo ApS leverer topkvalitet i Solrød og Greve

Søren Eisbo er mester og ejer igennem mere end 28 år.
Firmaet beskæftiger i dag 7 ansatte.
Kendt for kundetilfredshed og stor kundeloyalitet.

Kontakt os for et godt tilbud på:

Lægning af rullegræs

Etablering af indkørsler

Nye græsplæner

Træfældning

Opsætning af hegn

Brolægning

Støttemure

Pleje af grønne områder

Terrassemiljøer

Anlægsgartner Søren Eisbo ApS
Karlsunde Centervej 98
4030 Tune
Tlf. 30 55 15 25
mail@seisbo.dk
CVR 33765444





Der er tradition for at Solrøds borgmester, i Strandsiden, kommenterer og svarer på spørgsmål fra Solrød Strands Grundejerforening om rigets tilstand, og vi er glade for, at Borgmester Emil Blücher fortsætter denne tradition. SSG er ikke politisk, og derfor er det den til enhver tid siddende borgmester, der som talsmand for Byrådets beslutninger, bliver bedt om kommentarer.



Borgmesterens hjørne

Af Emil Blücher, Borgmester

Først og fremmest tak for ordet her i Strandsiden. Jeg synes, at det er en fin tradition, at den siddende borgmester får lov til at fortælle lidt om "rigets tilstand" samt svare på spørgsmål, som SSG måtte have. Her har I derfor mit bud på en statusopdatering i forhold til vigtige ting, som er sket, sker for tiden, og som sandsynligvis kommer til at ske fremadrettet. Jeg vil i den forbindelse gøre mit bedste for at give mit ærlige syn på sagerne uden at pakke tingene for meget ind i tillægsord og politiker-begreber.

Et lokalt jordskredsvalg

Jeg vil lægge ud med at runde kommunalvalget den 16. november 2021. I min optik var der tale om et lokalt jordskredsvalg, da stemmerne fordelte sig væsentligt anderledes end ved de forrige valg. Efter valget i 2017 havde vi nemlig ét parti med otte mandater, ét parti med fire mandater og så intet mindre end syv enkeltmandspartier. Nu har vi fem partier, som hver især har 3-4 mandater, og derudover to partier som hver har ét mandat.

Mandatfordelingen er ikke ligegyldig, for den fortæller noget om de nye muligheder, som er opstået på godt og ondt. Du vil måske kunne huske den kaotiske konstitueringsproces, og hvordan borgmesterkæden skiftede hænder af flere omgange. Det var ikke et kønt syn. Men siden hen er mulighederne for alternative flertal blevet bragt i spil på mere konstruktive måder.

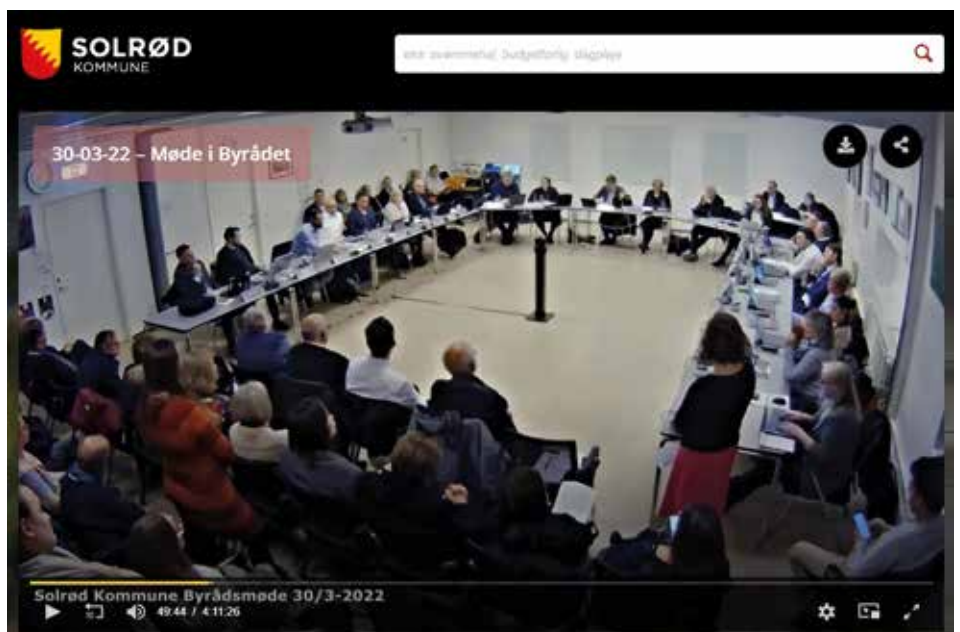
Således har vi haft flere sager til behandling i byrådet, hvor forskellige flertalskombinationer er bragt i spil, og hvor dem, som har været i mindretal, har forsvaret deres holdning med rank ryg. Har du fulgt godt med i lokalpolitik, vil du vide, at netop de nye flertalskombinationer er lidt af et nybrud i Solrød.

Alle brænder for deres kommune på hver deres måde

På trods af bølgeskulp ved konstitueringen og de naturlige dilemmaer, der opstår som følge af et systemskifte, er det mit klare indtryk, at der er langt mere, der samler det

nye byråd, end der skiller os ad. Alle 19 byrådsmedlemmer brænder på hver deres måde for at gøre kommunen til et bedre sted at leve, bo og drive virksomhed, og jeg er sikker på, at vi de næste fire år vil finde sammen om rigtig mange gode løsninger.

Der var eksempelvis bred enighed om at ændre udvalgsstrukturen, så vi er gået fra tre politiske udvalg til fem. Vi har også vedtaget, at et opgaveudvalg skal arbejde med en ny helhedsplan for Havdrup. Tanken med den nye udvalgsstruktur og det nye opgaveudvalg er, at vi som politikere skal arbejde mere i dybden med planer, politikker



og strategier. I mange tilfælde skal byrådet tidligere ind i processerne og tage de politiske drøftelser, før sagerne ender på den politiske dagsorden i et udvalg. Ved at tage de politiske debatter i opløbet frem for først, når sagerne skal vedtages, er det mit håb, at vi kan indgå nogle kompromisser, som flere byrådsmedlemmer kan se sig selv i.

Bruger- og borgerindvolvering er også noget, som vi som nyt byråd er meget optaget af. Ofte kan input fra helt almindelige borgere nemlig være med til at sikre, at vi får alle overvejelser med, før byrådet træffer beslutning. Jeg lover, at vi i byrådet vil lytte til alle synspunkter. Jeg kan dog ikke love, at alle borgere får det præcist, som de gerne vil have det, men byrådet tager de beslutninger, vi tror på, samlet set er de bedste for Solrød Kommune.

Bedre byggesagsbehandling på vej

Et område, hvor der er forandringer på vej er vores byggesagsbehandling. Generelt er der en tendens i samfundet til, at mange borgere de senere år har haft økonomisk overskud til at sætte gang i forskellige boligprojekter. Den udvikling har vi – heldigvis – også set her i Solrød Kommune. Det har medført et stigende pres på byggesagsbehandlingen, og i den forbindelse har det været tydeligt for byrådet, at området har brug for ekstra opmærksomhed. Byrådet har derfor bestilt et 360 graders gennemsyn af området, fordi vi gerne vil gøre byggesagsbehandlingen hurtigere og mere effektiv.

Byggesagsbehandling er et stort område, og vi må derfor ikke forvente, at det er muligt at komme i mål med et fingerknips. Det er således både vores arbejdsgange, vores kommunikation til og med borgerne, samt noget så lavpraktisk som hvilke IT-systemer, vores medarbejdere gør brug af, der skal kigges efter i sømmene. Men allerede nu er arbejdet godt i gang, og jeg er sikker på, at vi med tiden kommer til at mærke en tydelig forandring og forbedring på området fx i forhold til ventetiderne.

I den forbindelse ser jeg også et behov for, at der bliver taget politisk initiativ til en praksisændring på visse områder. Et godt eksempel er i forhold til antallet af dispensationer, der gives, hvor det er min holdning, at vi har en for restriktiv tilgang til at give dispensa-

tioner, hvis man sammenligner os med andre kommuner.



Ja tak til seniorboliger

Et andet område, hvor vi også kigger ind i en generel forbedring, er i forhold til seniorenede boliger. Som en del af konstitueringsaftalen har vi besluttet, at seniorboliger skal være et særligt politiksfokusområde. I den forbindelse har vi aftalt, at der skal igangsættes et samarbejde mellem Social-, ældre- og sundhedsudvalget samt Ældrerådet med henblik på at fremme opførelsen af både flere seniorboliger og flere seniorenede boliger.

Det er en del af boligpolitikens målsætninger, at vi skal have variation i typen af boliger, der findes i Solrød Kommune. Det betyder, at vi fx skal have flere mindre boliger, som både kan appellere til seniorer og unge.

Lykkes vi med at skabe nye attraktive boformer for seniorer, kan vi få gang i en boligrotation. De seniorer, som har for meget plads, vil selv kunne drage nytte af at få færre kvadratmeter og dermed mindre rengøring og vedligeholdelse. Det vil så frigive deres gamle boliger, hvilket åbner dørene for, at nye børnefamilier så kan flytte ind.

At dømme ud fra partiernes udmeldinger under valgkampen, lader der til at være stor opbakning til at prioritere at skabe bedre boligmuligheder for seniorer. Jeg er sikker på, at det bliver rigtig godt.

Krigen ændrer vores hverdag

Jeg vil slutte af med en af de ting, der lige nu fylder rigtig meget generelt i verden, i Danmark og her i Solrød Kommune – nemlig krigen i Ukraine. Efter at være kommet ud af et år mere i skyggen af Coronavirus, står vi nu midt i konsekvenserne af Putins invasion af Ukraine.

Ingen af os kender endnu det fulde omfang af krigens dønninger, men det står klart for os alle, at 2022 bliver et år, hvor vi kommer til at løse komplekse opgaver i kommunerne. Det bliver også et år, hvor det er nødvendigt, at vi står sammen om at hjælpe de ukrainske flygtninge. Nogle af os kommer til at få nye naboer som følge af krigen, og mange børn i kommunen får nye kammerater i skolen eller børnehaven.

I byrådet vil vi naturligvis gøre vores for at finde frem til de bedste løsninger, og allerede nu har kommunen også fået mange henvendelser fra borgere, der gerne vil gøres deres for at hjælpe. Sammen med de mange andre frivillige ildsjæle i kommunen er alle jer, der nu gør en ekstra indsats, en del af den solrødske DNA, der i min optik er med til at gøre Solrød til Danmarks dejligste kommune. Tusind tak for jeres engagement.

Jeg håber, at I alle får en rigtig dejlig sommer.





SOLRØD STRAND
GRUNDEJERFORENING

STIFTET



1 9 1 7



Ren strand eller slam fra Lynetteholmen.



Formanden skriver

Af Flemming Kristensen, formand

Solrød Strands Grundejerforening har eksisteret i mere end 100 år, og vi har vores eget lille museum, Transformortårnet ved Duevej. Ikke mange foreninger i Solrød kan overgå dette.

SSG's formål

Enhver forening har en formålsparagraf, som skal være drivkraften for dens virke.

SSG's formålsparagraf er at varetage medlemmernes fælles interesser såvel overfor private som overfor det offentlige, samt i øvrigt i enhver henseende at virke for en god udvikling af bebyggelses- og forbindelsesforholdene på Solrød Strand, samt at fremme Solrød

Strand som et attraktivt sted at bo med rekreative og kvalitetsfyldte aktiviteter, arealer og natur.

Proaktive

Vi vil være proaktive. Vi vil i dialog med Jer. Vi vil medvirke til at påvirke omgivelserne. Vi vil medvirke til at påvirke politikerne.

Hvad?

Skal vi have udendørs legepladser? Skal vi have forsamlingshus ved Strandens hus? Skal vi have et overdækket center? Skal vi have kulturhus? Skal vi være aktive i forsøget på at undgå slam i bugten fra Lynetteholmen? Skal vi arrangere en efterårsfiskedag med båd fra badebroen? Ja hvad skal vi arbejde med udover at følge igangsatte aktiviteter

til dørs: Kystsikring, Strandrensning, Strandens Hus, Lokalplaner, Vagtordning, forbedring af veje og stier.

Nyhedsmails

I dette nummer af Strandsiden har vi en klar opfordring til dig: Tilmeld dig til at modtage nyhedsmails og orienteringer fra SSG – se infobrev på side 3.

Vi vil arbejde for en fremadrettet kommunikation med jer.

Vi vil tage initiativer, som er omfattet af foreningens formålsparagraf.

Følg med på vores nye hjemmeside www.ssgsolrod.dk

Høje huse på små grunde

SSG førte i forår/sommer 2021 en kampagne for at få input fra grundejere om tiltag SSG kunne arbejde med.

Et af de input vi fik omhandlede bekymringer om stigende byggeri af høje huse i strandområdet. Primært huse i to plan, men også huse i 1½ med mulighed for såkaldt fremskudt frontispice.

Der blev i forbindelse med de høje huse rapporteret om nabogener som for eksempel:

- Indkigsgener
- Omkostninger til træer til at reducere indkigsgener
- Skyggegener
- Besværligheder med at sælge huse der er nabo til højt byggeri

- Reduktion i salgspris for naboejendomme
- Der har også været input om indgriben i strandrådets naturpræg.

SSG's bestyrelse afholdt i den forbindelse et mobilt bestyrelsesmøde, en cykeltur, for at foretage en egen-vurdering af de nabogener der blev rapporteret.

Efterfølgende har SSG's bestyrelse faciliteret byvandring med deltagelse af Teknisk Forvaltning samt de politikere som var medlemmer af det daværende udvalg for Økonomi-, teknik- og Miljø.

Vi mødte i den forbindelse både spørgsmål og forståelse fra byens politikere. Spørgsmål bl. a. fordi SSG aktivt bidrog til indførelse af de byg-

gemuligheder i 2016. Forståelse fordi politikerne godt kan se behovet for at reducere de nabogener de nye byg-gemuligheder har medført.

Politikerne opfordrede SSG til at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse, hvilket fandt sted i efteråret 2021 blandt andet for at besvare de spørgsmål som politikerne rejste ifm by-vandringen.

Spørgeskemaundersøgelsen blev foretaget stikprøvevis, så den er repræsentativ blandt strandens beboere. Der er således valgt veje både i den nordlige, den sydlige og den centrale del af kystområdet (=området dækket af lokalplan 316.4). Følgende veje indgår i srikprøven (i rækkefølge fra syd imod nord): Gran-



vej, Fuglesangsvej, Spættevej, Dros-selvej, Fyrrevej, Koglevej, Mågevej, Jagtvej, Hedevej, Lyngvej, Egevej, Spurvevej, Peyronsvej, Lundehusvej, Lundehusvænget, Ibsvej, Grootsvej og Skovparken. Der er endvidere også valgt veje, både hvor der er bygget høje huse efter de nye regler, og veje hvor der ikke er sådanne huse.

Indsamling af spørgeskemaer er sket dels af SSG og dels af vejlaugsrepræsentanter. Indsamlingen er dels sket ved dør til dør besøg, dels ved at skemaer er uddelt og returneret til vejlaugsrepræsentanter.

Der er med andre ord søgt maksimal mangfoldighed og bredde i medlem-sinddragelsen, som kan opsummeres således:

Antal SSG medlemmer i 316.4 området: 892

Antal grundejere tilbudt deltagelse i spørgeskemaundersøgelse: 280 (31%)

Antal besvarede spørgeskemaer: 190 (21%)

Antal grundejere ikke hjemme/ ikke returneret: 93 (10%)

Den samlede statistik for spørgeskemaundersøgelsen kan ses herunder. 96% af de adspurgte anførte, at mulighederne for at bygge højt på små grunde giver flere ulemper end fordele, hvilket var et konkret spørgsmål som politikerne opfordrede SSG til at få afklaret.

SSG har rapporteret denne holdning blandt strandens indbyggere til Solrød Kommune. Herunder har SSG også erkendt overfor kommunen, at det var en fejl af SSG at medvirke til så drastiske ændringer i byggemulighederne i 2016.

Politikere og administration har i december 2021 vedtaget, at den klare holdningstilkendegivelse bør omsættes i reduktion i muligheden for at bygge i højden i strandområdet. Konkret planlægger kommunen et serviceeftersyn af lokalplan 316.4. Der forventes oplæg til ny lokalplan i 4 kvartal 2022.

SSG vil gerne benytte lejligheden til at takke både politikere og Teknisk Forvaltning for den samarbejdsånd, der har været i forbindelse med denne sag.

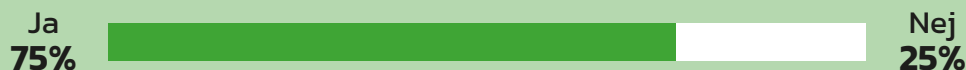
Svar på spørgeskemaerne

Spørgsmål 1 og 2 vedrører kendskabsgrad og spørgsmål 3 og 4 vedrører holdning

Svarene på spørgeskemaerne fordeler sig således:

Spørgsmål 1:

Er du bekendt med muligheden for at du kan få højt byggeri som nabo ?



Spørgsmål 2:

Var du opmærksom på at muligheden for højt byggeri blev indført i 2015 som del af lokalplan 316.4 ?



Spørgsmål 3:

Ser du flest fordele eller flest ulemper i de muligheder er for højt byggeri på små grunde?



Spørgsmål 4:

Synes du at Solrød Kommune bør prioritere en opdatering af lokalplan 316.4 i 2022 med henblik på at reducere mulighed for højt byggeri på små grunde ?





Never ending story?

Ny lokalplan – 316.6!

Med udgangspunkt i et ønske, fra ejeren af et stort grundareal på Hedevej, om tilladelse til at foretage byggeri med et stort antal kvadratmeter, udarbejdede Solrød Kommune et nyt lokalplanforslag for området.

Formål

Kommunen fremhævede at formålet med lokalplanen var:

- At markere bymidten langs Solrød Strandvej ud for Solrød Center og understøtte nærheden til strandområdet.
- At sikre variation i byggemulighederne i samspil med den omkringliggende bebyggelse.

Områdets placering nær ved Kyst- og strandområdet giver mulighed for at udnytte dette i bebyggelsens udtryk, grønne områder og fællesområder.

Lokalplanen gav blandt andet tilladelse til byggeri i 2 etager med udnyttet tagetage og op til 12 m i højden.

Ny lokalplan

SSG var sammen med de enkelte vejlaug meget aktive i høringsperioden, hvor vi underbyggede vore krav om bedre og mere borgerinddragelse i processen, og påpegede en række uensigtsmæssige forhold. Det medførte, at lokalplanforslaget blev taget af bordet, og at en ny lokalplan skulle udarbejdes.

Ny ejer – nyt møde – ny lokalplan

I skrivende stund har det omtalte areal på Hedevej fået ny ejer, idet en kreds af lokale borgere har erhvervet arealet. Kommunens administration har derfor indkaldt såvel arbejdsgruppen som nye ejere til nyt møde om en ny lokalplan, og det giver håb om en mere balanceret lokalplan med dialogmøder for alle interesserede. Dialogmøder må forventes at blive afholdt i juni måned 2022.

Vore væsentlige ønsker til en ny lokalplan – baseret på input fra nærområdet – vil stadig blive fremført på kommende møder med administrationen og de ny ejere:

Væsentlige ønsker fra veje i nærområdet

Baseret på input fra Egevej, Lyngvej, Hedevej, Jagtvej og E/F Solrød Center Torv

1. Byggeomfang tilpasses området og naturen

- Byggehøjde ud til Strandvejen på maksimalt to etager med en maksimal højde på 8,5 meter.
- Hvis 2½ plan skal være spiseligt, så er det i en variation med gavlevendt imod Strandvejen (Fiskerhus-stil).
- På strandsiden (bagerst) på grunden bør der gælde samme højdereglere som i lokalplan 316.4 (max 1,5 plan).

- Indbliksgener minimeres, herunder ønskes.
 - Byggehøjden minimeret ved niveauregulering af terræn til at følge samme niveau som Hedevej.
 - Ingen terrasser i 2. sals højde imod øst.
- Ser meget gerne, at facader er varierende. Ikke 40 meter ubrudte mure. Både af hensyn til udtryk og støjregulering.

2. Natur og strand skal tænkes ind i planen

- Facader bør fremstå i naturlige materialer. Ingen beton.
- Der skal stilles minimumskrav om beplantning, der forbinder strand og by.
- Ingen store P-arealer i strandområdet. Det skal sikres, at P-arealer befæstes uden asfalt.

3. Andet

- Der bør indføres krav i den nye lokalplan om minimering af gener fra lugt, støj og affaldshåndtering
- Hedevej ikke dimensioneret til mere trafik. Tilkørselsforhold tilpasses ift. trafikikkerhed og trængsel.

Strandby

SSG går ind for en ny lokalplan, der giver "Bymidten" en udtryksform som fremhæver Solrød som en "Strandby".

Sh♥p · Spis Hyg med hjertet

Bager · Bank · Bar & pub · Behandlere
Blomster & planter · Bolig & indretning
Børn · Dame · Café · Delikatesser · Dyrehandel
Ejendomsmægler · Elektronik · Fitness · Foto
Frisør · Herre · Interiør · Kommune · Køreskole
Legetøj · Læger & tandlæger · Optiker
Pakkeshop · Psykolog · Reklame Rådgivning
Skønhed · Slikbutik · Smykker & ure Spisesteder
Supermarkeder · Take away · Tatovør · Tøj &
sko · Webshops · Wellness



Åbningstider: Man-fre 10.00-18.00
Lørdag 9.30-15.00 | Søndag, supermarkeder
og restauranter: Se solrodcenter.dk


SOLRØD
CENTER

*50 skønne
butikker*

Se mere på
solrodcenter.dk

Strandens hus

Når disse linjer læses, er det mere end fem år siden, at SSG startede arbejdet med at skabe bedre forhold for alle klubberne på Østre Strandvej 26–30.



Visualisering af det færdige klubområde

Sejlkлубben, vinterbaderne, kajakklubben og dykkerklubben havde i årevis presset på for at få bedre og mere tidssvarende forhold. Større lokaler samt nye toilet- og bedefaciliteter var nødvendige, for at fastholde de mange nye medlemmer. Vinterbadeklubben og kajakklubben havde de største problemer med at håndtere en stor tilgang af nye medlemmer.

SSG iværksatte en kampagne for at overbevise medlemmerne af Byrådet om nødvendigheden af at revitalisere den store og meget forsømte naturgrund. De to eksisterende sommerhuse fra 1914 ("Rørdal" og "Kunda") var for

længst blevet for små som klubhuse.

Et stort flertal af Byrådet støttede forslaget i oktober 2017 og støtten er siden da blevet bekræftet i alle de følgende budgetaftaler (se faktaboksen). I 2018 var det et énstemmigt Byråd, der støttede Strandens Hus i budgetaftalen.

Planklagenævnet har i marts 2021 afvist alle klager og arbejdet med at renovere grunden og bygge det nye, fælles klubhus er nu påbegyndt. Det gule klubhus "Rørdal" er nu revet ned. Byggeriet forventes at blive gennemført i 2022 og stå færdigt senest i 1. kvartal af 2023. Først når byggeriet af de kommunale faciliteter er afsluttet, kan byggeriet af projektets café/

restaurant igangsættes.

I løbet af februar 2022 flyttede kajakklubben ud af "Rørdal" og klubbens gamle kajakdepot blev tømt. Grunden på hjørnet af Østre Strandvej og Gammel Køgevej blev renoveret og et midlertidigt kajakdepot blev etableret. Depotet er skabt af tre 20-fods skibsccontainere med et overdækket areal i midten. Det nye depot stod klar den 1. marts 2022.

Mandag den 11. april 2022 blev starten på byggeriet markeret med "det første spadestik". Det var et særdeles velbesøgt arrangement med pølsevogn og sodavand til alle. Borgmester Emil Blücher, udvalgsformand Morten Scheelsbeck og direktør Jørgen Thomsen (ELINDCO) holdt taler.



Det første spadestik



Det midlertidige kajakdepot

Faktaboks

- 1. kv. 2017** — Ideerne om Strandens Hus konkretiseres.
- 2. kv. 2017** — SSG laver PowerPoint-præsentation om Strandens Hus.
- 24.05.2017** — Første møde med Administrationen (Teknik og Miljø) på Rådhuset. Flere møder følger.
- 09.10.2017** — Byrådet vedtager i Budgetaftale 2018 at undersøge mulighederne på Østre Strandvej.
- 31.01.2018** — Foreningssammenslutningen Solrød Vandsport stiftes.
- 03.09.2018** — Solrød Vandsport modtager en bevilling på 500.000 kr. fra Friluftsrådet.
- 08.10.2018** — Et enigt Byråd afsætter i Budgetaftale 2019 penge til Strandens Hus (1 mio. i 2019 og 9 mio. i 2020).
- 28.01.2019** — Byrådet vedtager, at der skal laves en projektlokalplan for Strandens Hus.
- 26.02.2019** — Første dialogmøde med borgerne om Strandens Hus, afholdes på Rådhuset.
- 12.03.2019** — Den ordinære generalforsamling i SSG støtter klart forslaget om Strandens Hus.
- 09.11.2019** — Byrådet afsætter i Budgetaftale 2020 penge til Strandens Hus (1 mio. i 2020 og 14 mio. i 2021).
- 27.01.2020** — Byrådet vedtager Lokalplan 316.5 om Strandens Hus.
- 05.03.2020** — Skipperhusene indsender klage over Lokalplan 316.5.
- 07.09.2020** — Byrådet vedtager Tillæg 1 til Lokalplan 316.5 om Strandens Hus.
- 05.10.2020** — Byrådet afsætter i Budgetaftale 2021 penge til Strandens Hus (2 mio. i 2021 og 12,2 mio. i 2022).
- 31.10.2020** — Fristen for at byde på sokkelgrunden (café/restaurant) udløber. Ingen bud modtaget.
- 21.12.2020** — Byrådet vedtager, at nyt udbud af sokkelgrunden afventer, at byggeriet af foreningshuset starter.
- 10.03.2021** — Planklagenævnet meddeler sin afgørelse. Alle klager bliver afvist.
- 30.08.2021** — Byrådet vælger ELINDCO som totalentreprenør (14.515.000 frigives og tillæg på 1.740.000 bevilges).
- 01.03.2022** — Det midlertidige kajakdepot på hjørnegrunden er færdigt.
- 14.03.2022** — Gravemaskinen river kajakdepotet ned.
- 21.03.2022** — Gravemaskinen river det gule klubhus RØRDAL ned.
- 11.04.2022** — Første spadestik tages af Emil Blücher og Morten Scheelsbeck.

De over 400 medlemmer af klubberne under paraplyorganisationen Solrød Vandsport glæder sig naturligvis meget til at få tidssvarende og tilstrækkelige faciliteter. Det røde klubhus "Kunda" er bevaret.

Strandens Hus bliver en oase for alle borgerne i Solrød. Denne perle af en naturgrund bliver renoveret med størst mulig hensyntagen til de eksisterende træer og bygningerne placeres nænsomt – med stor respekt for grundens unikke kvaliteter. Når café/restaurant også står færdig, får Solrød Kommune "et havnemiljø" i en kommune uden havn".



Et velbesøgt arrangement



SKAL JERES VEJ OGSÅ SE SÅDAN UD?

Flot helhedsindtryk med ny overfladebelægning

Førstehandsindtrykket af et kvarter er vigtigt – og der spiller belægningen af veje og stier en vigtig rolle.

DOB udfører overfladebelægninger med forskellig struktur og i flere forskellige farver.

Kontakt os, og hør mere!



Dansk Overfladebelægning
☎ 64 44 25 33 | 🌐 dob.dk



Vagtordningen

– en kollektiv områdevagt



Faktaboks

Tal fra Danmarks Statistik (www.dst.dk): Antal indbrud i beboelser i Solrød Kommune:

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
379	471	312	233	306	184	145	135	139	134	153	128	136

Tal fra Danmarks Statistik (www.dst.dk): Straffelovssager, antal anmeldelser:

Solrød Kommune	2017	2018	2019	2020	2021
Indbrud i beboelse m.v.	200	166	182	147	148
Indbrud i erhvervsjendom	66	51	17	28	12

Pris pr. år: 499,20 kr. incl. moms for deltagelse i den frivillige områdevagt/tryghedsvagt.
For 41,60 kr. pr. måned eller kun 1,37 kr. pr. døgn reducerer du din risiko for indbrud.
Beløbet opkræves primo marts hvert år af Solrød Vandværk.

Pris ved telefonisk tilkald af vagt: 700,00 kr. incl. moms med op til 30 minutter hos medlemmet, derefter 350,00 kr. pr. påbegyndte 30 minutter. Medlemmet betaler selv for hvert telefoniske tilkald af vagt.

710 medlemmer pr. 1. januar 2021

733 medlemmer pr. 1. maj 2021

766 medlemmer pr. 1. maj 2022

Nutiden

Ved deadline for denne artikel til bladet (17/4) har SSG modtaget 472 døgnrapporter fra Securitas. Vi kan på ingen måde påstå, at vagtordningen har fjernet vores områdes risiko for indbrud – men vi er overbeviste om, at vores områdevagt har reduceret antallet af årlige indbrud.

Kigger man på tabellerne i faktaboksen, ser man, at antallet af indbrud i beboelser i Solrød Kommune er steget fra 128 (2020) til 136 (2021). Kigger man på tabellen med straffelovssager, ser man, at antallet af indbrud i beboelser med videre i Solrød Kommune er steget fra 147 (2020) til 148 (2021). Antallet af indbrud i garager/udhuse og fritidshuse er faldet fra 2020 til 2021. Det mest bemærkelsesværdige er dog faldet i tallene for antallet af indbrud i erhvervsjendomme i Solrød Kommune.

Securitas

Siden den 1. januar 2021 har SECURI-

TAS, der er Danmarks største vagtleverandør, været vores leverandør af områdevagt. Securitas passer bl.a. også



på supersygehuset i Køge og på Køge Kommunes ejendomme.

Den 1. april 2021 skiftede Karlstrup Strands Grundejerforening ("Hulvejskvarteret") også til Securitas. Solrød Kommune og Solrød Centret har også valgt at skifte til Securitas. Jersie Strands Grundejerforening deltager nu også i SSG's vagtaftale med Securitas. SSG modtager et tilsyn hvert døgn på veje med mindst fem betalende med-

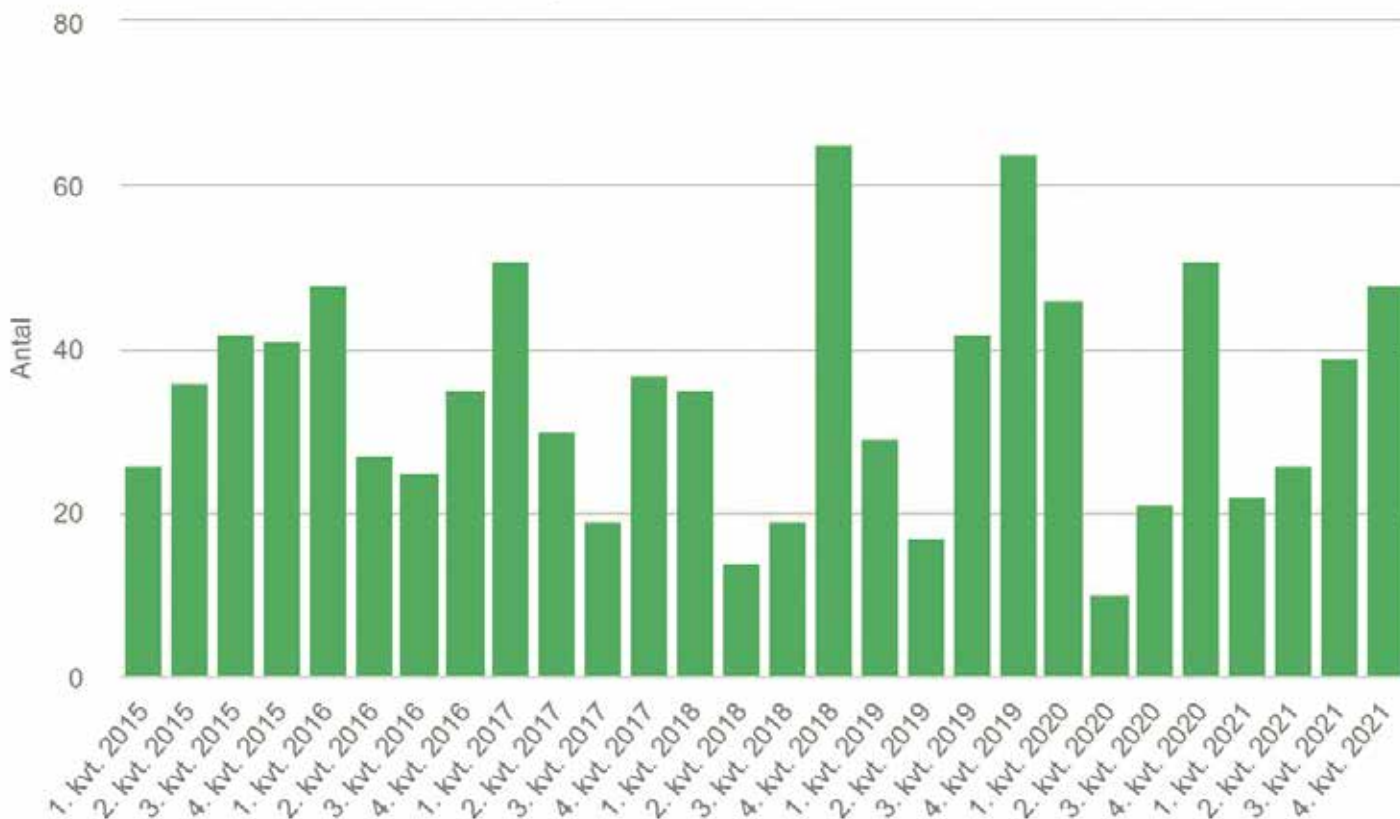
lemmer – med scanning af den opsatte strekkode for enden af vejen. Vagten scanner strekkoden med en håndholdt computer (PDA), der er on-line med Securitas' Guard Report System (GRS). Vagten kan på stedet skrive og sende rapporter over hændelser. Systemet logger strekkodens placering, tidspunktet, vagtens initialer, hændelser og udført aktion. Desuden kan vagten med det samme se, om alle strekkoder er blevet scannet ved afslutningen af hver rundring.

SSG modtager hver morgen kl. ca. 08:00 en døgnrapport med data over samtlige scanninger og eventuelle hændelser. Ethvert medlem af den kollektive vagtordning kan på begæring få oplyst tidspunkterne for alle scanninger på egen vej – det giver en unik kvalitetssikring. På veje med mindre end fem betalende medlemmer er der ét ugentligt tilsyn.

Samtlige medlemmer af den kollektive, frivillige vagtordning modtager

Anmeldte forbrydelser

Overtrædelsens art: Indbrud i beboelser | Område: Solrød:



Kigger man på søjlerne i denne illustration, er det tydeligt, at 4. kvartal typisk er det mest belastede kvartal i de seneste fire år.

et klistermærke til påsætning på egen postkasse – samt info om et kodeord og et specielt "Solrødnummer", der kan ringes til ved behov for tilkald af en vagt.

Vi er 100% tilfredse med det udførte og dokumenterede arbejde. Securitas har da også ved flere lejligheder haft afgørende indflydelse på såvel bortvisning af tvivlsomme personer som indgriben, der afbrød igangværende indbrud i såvel biler som boliger. Den kollektive ordning er præcis så effektiv, som antallet af medlemmer tillader. Når vi får flere betalende medlemmer, får vi råd til at købe vagttilsyn i flere timer. Større tilslutning vil muliggøre daglige tilsyn og stregkodescanninger på veje med fire eller færre medlemmer.

Fortiden

Efter kortvarige forsøgsperioder i 4. kvartal 2010 og februar/marts 2011 blev vagtordning startet den 1. juli 2011. Historien om de første 10 år af vagtordningen kan du læse på side 10-11 i STRANDSIDEN fra juni 2021. Find bladet på ssgsolrod.dk/strandsiden.

Nabohjælp

SSG anbefaler dig desuden at downloade den gratis app NABOHJÆLP, som Det Kriminalpræventive Råd og Trygfonden udvikler og udbreder i samarbejde nabohjælpsbevægelsen. Rigtig mange medlemmer i SSG er allerede tilmeldt den gratis service, som app'en giver til dit nabolag. Du kan varsle dine naboer om egen ferie og blive varslet om naboers ferie – naturligvis med det formål at øge trygheden for alle. Du kan melde om mistænkelige hændelser og modtage info om suspekter hændelser på egen vej og naboveje. Du bestemmer selv størrelsen af det område, du ønsker at tilhøre.

Bo trygt

Solrød Kommune har den 1. marts 2021 indgået en aftale med Midt- og Vestsjællands Politi og partnerskabet Bo Trygt, som Trygfonden, Foreningen Realdania, Videncentret Bolius og Det Kriminalpræventive Råd står bag. Denne aftale har som mål at nedbringe antallet af indbrud, at styrke nabofællesskabet gennem mange nye, aktive nabohjælpere og at øge trygheden i Solrød Kommune.



Scanningskode opsat for enden af vej

De tre konkrete mål i aftalen er:

- At reducere antallet af indbrud med 2/3. Målet er at komme under 74 indbrud om året i Solrød inden for en femårig periode.
- At styrke nabofællesskabet gennem 1.275 nye, aktive nabohejlpere inden for en femårig periode.
- At øge trygheden og mindske bekymringen for indbrud i lokalområdet.

Søndag den 27. marts 2022 var over 100 borgere samlet i Aktivitets- og Frivilligcentret. Arrangementet var en del af Bo Trygt-indsatsen i Solrød Kommune. Lokalbetjent Peter Ridervold fra Midt- og Vestsjællands Politi og Carsten Andersen fra Bo Trygt gav gode råd om sikring af egen bolig og om NABOHJÆLP.

De fem gode råd fra Bo Trygt (se mere på <https://botrygt.dk/>):

1. råd: Vær en god nabohejper.
2. råd: Tænd lys ude og trim hækken.
3. råd: Gør det svært at bryde ind.
4. råd: Brug sikre betalingsformer, når du køber brugt.
5. råd: Ring 114 ved mistanke om indbrud

Er du endnu ikke medlem af vagtordningen?

Den kollektive vagtordning (SECURITAS), Nabohjælp og Bo Trygt er tre elementer, der på bedste måde supplerer hinanden og medvirker til at nå Byrådets mål

om at "gøre Solrød til det bedste sted at leve og bo".

Vi glæder os til at modtage din tilmelding til den kollektive vagtordning på ssgsolrod.dk/vagtordning



FINN OLSEN A/S VVS

V. Henrik Herse

TLF. 46 18 57 90

Salbjergvej 35
4622 Havdrup.

www.finnolsenvvs.dk

finnolsenvvs@mail.tele.dk

Strandrensningen i 2021

Af Strandrenselauget

De første 5 måneder af året

Stranden var helt ren fra januar til maj. I starten af februar havde vi en frostperiode, der var lidt hård ved badebroerne.

I midten af juni begyndte fedtemøget at ankomme.

Vi rensede omkring Sankt Hans. Vi rensede i vandkanten, lagde bunker til afvanding, kørte dem på biogasanlægget og nogle få bunker med for meget sand ud i vandet. Vandkanten blev efterfølgende rettet ud med gum-mighedens skovl.

Juli

Midt i juli begyndte der igen at komme fedtemøg ind på stranden. Fedtemøget fyldte en del, men lå i et tyndt lag, der ikke kunne samles ind uden at få meget sand med. Vi fik en del negative henvendelser, som alle gik på hvorfor vi ikke rensede.

Vi rensede fra 19/7, som sædvanlig i strandkanten, lagde bunker til afvanding og forventede en bortkørsel. Det viste sig, at der var så lidt fedtemøg i strandkanten, at de fleste af bunkerne bestod af 80-90% sand. Dem kunne vi ikke køre til biogasanlægget, så de blev kørt ud i vandet.

Efter et par dage var de væk, og vandet var stadig helt klart. Det er vores erfaring, at de bunker vi kører ud i vandet, ikke gør vandet mere uklart, og tangen kommer ikke tilbage i nogen målelig mængde.

Da vi var færdige med rensningen rev vi stranden for at glatte ud, og for at få fjernet de grønne planter, der skyder op i sandet i løbet af året.

Stranden blev meget flot og vi fik denne gang også mange henvendelser, alle meget positive.



August

Den flotte strand og det varme vejr holdt i en uges tid. I løbet af den efterfølgende uge blev det østenvind igen, og der kom masser af fedtemøg ind på stranden. Torsdag d. 29/7 satte vi næste rensning i gang.

Da vi havde rensset mellem badebroen ved Trylleskoven og badebroen ved Østre Strandvej, havde vi kørt ca. 400 tons fedtemøg til Biogasanlægget.

400 tons må nødvendigvis afsætte nogle spor når de bliver fjernet, og det materiel vi bruger til det, skal kunne



Februar 2021



Februar 2021

flytte det meget tunge fedtemøg. Det må desuden tage den tid det tager at fjerne det. Jeg har ikke kendskab til maskinel, der bedre ville kunne klare opgaven, eller til en entreprenør, der har mere erfaring med strandrensning end vores har.

Når vi er færdige med at køre fedtemøget væk, river og udglatter vi stranden igen. Eventuelle højdeforskelle forårsaget af strandrensningen bliver udjævnet, og resterende fedtemøg bliver fjernet.

Og så er der lige vejret. Vi følger vejrudsigten nøje, og tager så meget bestik af den i forhold til strandrensningen som det er muligt. I den første uge i august skiftede vinden fra vest til øst om onsdagen, og gav dermed noget højvande fra onsdag, og mere fedtemøg på stranden. I begyndelsen af ugen efter skiftede vinden tilbage til vest med mere lavvande og også større muligheder for at få fat i det fedtemøg, der ved højvande ligger i vandet.

I august og september rensede vi to dage om ugen. Status sidste dag i september: Strand og strandbred fine. Lidt opskyl langs vandet, og vandet er stort set klart.

Sidste rensning i 2021: 11/10–15/10

I begyndelsen af oktober var der en del østenvind, som blæste fedtemøg ind på stranden. Det var ikke så meget, men



Rensning ved Karlslunde Bæk d. 16/6–2021

det lå i klumper langs hele stranden.

Klumperne er temmelig længe om at forsvinde af sig selv, så vi valgte at få dem fjernet. Samtidig tog vi så meget af fedtemøget kunne få fat i.

Der var meget sand i en del af det vi rensede, og det blev kørt ud i vandet igen. Det gjaldt en del af klumperne og også noget af det andet fedtemøg vi rensede, fordi det lå i et tyndt lag. Der var lavvandet, så vi kunne få fat i mere end vi normalt kan. Resten blev kørt til biogasanlægget.

Vi var færdige d. 13/10.

Det var den sidste rensning i 2021. Vi renser ikke i månederne november til og med marts/april. I de måneder er

vejret og vinden meget omskifteligt, så det kan ikke betale sig at rense. Selv om stranden er fyldt med fedtemøg den ene dag, kan det hele være væk dagen efter, og så er det selvfølgelig ikke rentabelt at rense, hvis naturen klarer det selv.

Desuden er det i de måneder, at cadmiumindholdet i fedtemøget sandsynligvis er over grænseværdien, og så kan vi ikke køre fedtemøget til biogasanlægget.

I 2021 kørte vi 804 tons fedtemøg til biogasanlægget.

Strandrenselaugets Facebookside fortæller løbende gennem året om strandrensningen. Her kan man også komme med indlæg.



Tyndt lag fedtemøg



Niels Juelsvej 22/7-2021



Stranden 3/9-2021



Østre Strandvej 11/10-2021

Datoer i 2022 og 2023

Det årlige 2022-vejlaugsmøde i Solrød Strands Grundejerforening

Det årlige møde for vejlaugsformænd og vejlaugskontaktpersoner i Solrød Strands Grundejerforenings område afholdes:

Torsdag d. 17. november 2022 kl. 19.30

I Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Generalforsamling 2023 i Solrød Strands Grundejerforening

Grundejerforeningen afholder ordinær generalforsamling

Tirsdag d. 21. marts 2023 kl. 19.00

I Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Dagsorden ligger på hjemmesiden www.ssgsolrod.dk ca. 3 uger før generalforsamlingen

Det årlige 2023-vejlaugsmøde i Solrød Strands Grundejerforening

Det årlige møde for vejlaugsformænd og vejlaugskontaktpersoner i Solrød Strands Grundejerforenings område afholdes:

Torsdag d. 16. november 2023 kl. 19.30

I Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand



Solrød Strands
Grundejerforening

www.ssgsolrod.dk



Tryksag
5041 0826