



Indhold

SOLRØD STRAND PIER

Side 1-3

NY LOKALPLAN

Side 4-5

SOLRØD TORVEGADE

Side 6-7

KYSTSIKRING

Side 8-9

BORGMESTERENS HJØRNE

Side 10-11

VAGTORDNINGEN

Side 12-13

STRANDRENSNINGEN 2015

Side 14-17

SOLRØD BIOGAS

Side 18-19

HJÆLME TAGER DEN TID**HJÆLME SKAL TAGE**

Side 20

KAN VI BLIVE HELT**GIFTFRI I SOLRØD?**

Side 21

FRIE KYSTER

Side 22

SOLRØD STRANDVEJ

Side 23

LAMPERNE PÅ DE**PRIVATE FÆLLESVEJE**

Side 24

REKLAMEPYLONER

Side 25

SOLRØD KIRKETORV

Side 26

DET KULTURELLE**TRANSFORMERTÅRN**

Side 27

**INDKALDELSE TIL
GENERALFORSAMLING
OG VEJLAUGSMØDE**

Side 28

SÆT X I KALENDEREN

29/3 2016 19.30 OG

24/11 2016 19.30

CO₂

KLIMA-NEUTRAL TRYKSAG



SOLRØD STRAND PIER – ER DER VILJE?



Under et behørigt indkaldt pressemøde i september 2015 blev en ny idé under navnet Solrød Strand Pier præsenteret for borgmester Niels Hörup, teknisk forvaltning og øvrige interesserede.

Initiativtageren til ideen og projektet er Lars Juhl, og herudover har klubber og foreninger med tilhørsforhold til stranden, og særligt Østre Strandvej, deltaget i arbejdet. Resultatet er en række flotte skitser og ideer til en ny måde at bringe Solrøds fantasti-

ske strand i spil til glæde for borgerne og sportsudøvere.

Pier

En badebro eller en pier som rækker 250 meter ud i Køge Bugt og giver mulighed for at springe på hovedet

og et væld af aktiviteter eller bare at slikke sol på træværket. Der er således både tænkt kajaker, vinterbadere, sejlere, kite surfer, dykkere m.fl. ind i en kommende brokonstruktion i træ.

Udvidet træbro med muligheder

Skitserne er udarbejdet i samarbejde med GHB Landskabsarkitekter, som blandt andet har bidraget med et "knæk" på broen, som sikrer at vandlinjen i horisonten er uberørt, når besøgende ankommer til stranden fra Østre Strandvej.

Der er naturligvis vigtigt, at Solrød Strand Pier ikke griber for meget ind i den unikke strand, men en

udvidet træbro med mulighed for isætning af både og kajaker, samt en sauna til vinterbadere vil efter vores opfattelse kunne indpasses til glæde for strandens mange brugere.

Vandet og grunden

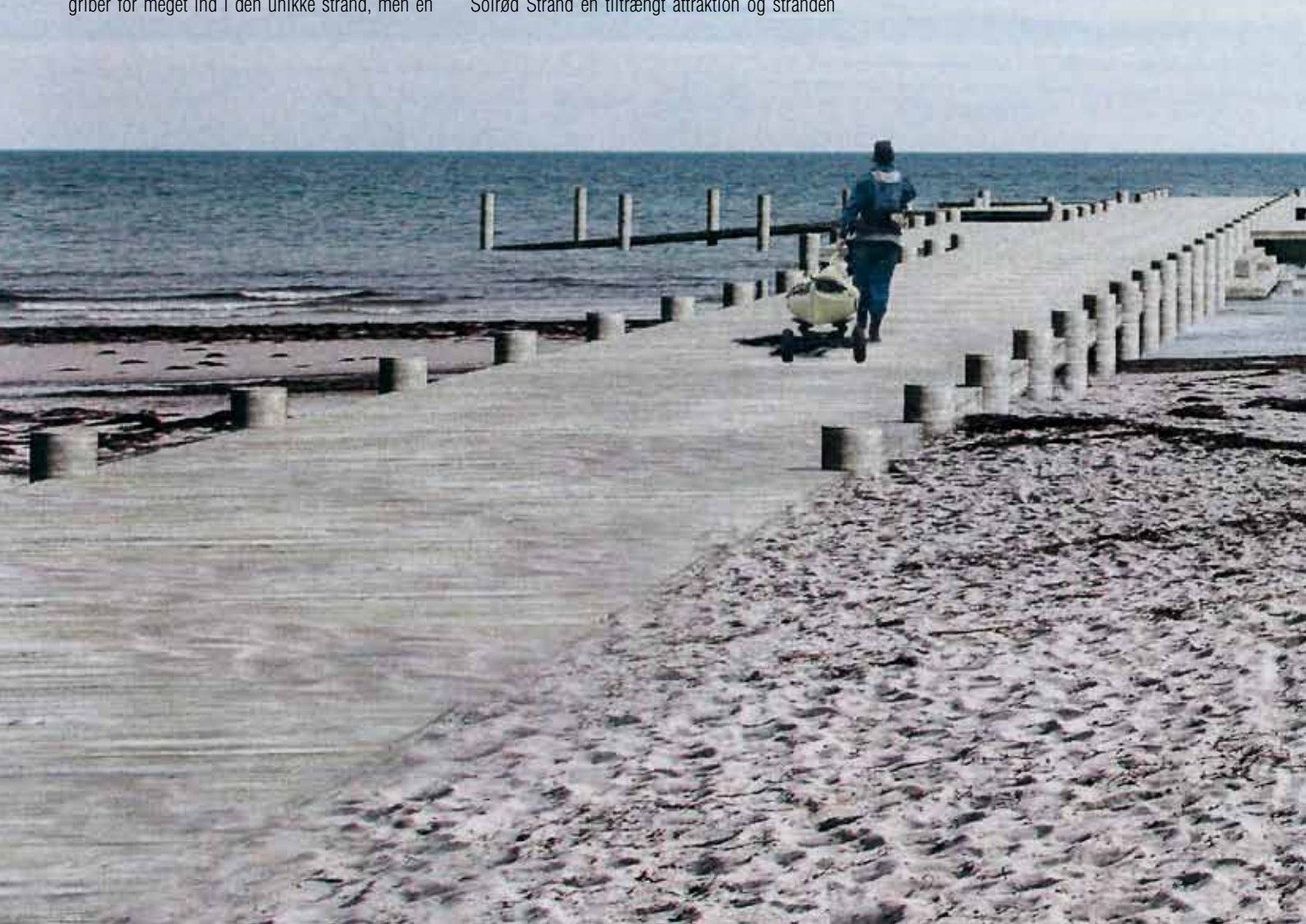
Solrød Strand Grundejerforening har medvirket under tilblivelsen af projektet og er varm tilhænger af en realisering i en nærmere udviklet form. Dette naturligvis meget gerne i sammenhæng med en anden og meget bedre udnyttelse af grunden ved Østre Strandvej til rekreative formål, som favner hele kommunens borgere. Der er et kæmpe potentiale i et sådant samlet projekt, som vil tilføre Solrød Strand en tiltrængt attraktion og stranden

et samlingspunkt med mulighed for at nyde både natur og liv.

Stort potentiale - store omkostninger

Omkostningerne til projektet er ikke små men potentialet er tilsvarende stort, så det er vores store håb og forventning, at Solrød Kommune kan se mulighederne for at skærpe Solrød Strands profil, som strandnær by med et væld af aktiviteter for store og små. Solrød Strand Grundejerforening står i alle fald klar til at bidrage positivt til et projekt.

Se det samlede projekt på www.ssgsolrod.dk ■





NY LOKALPLAN VIL SIKRE ET BEDRE KYSTOMRÅDE

Forslaget til ny lokalplan for kystområdet i Solrød Strand - lokalplan 316.4 - er rigtig godt og bedre end den nuværende lokalplan 316.2.

Kystområdet i Solrød Strand vil med den nye lokalplan blive præget i en bedre retning med bevarelse og udvidelse af beplantning og træer, samt bedre muligheder for opføre varieret og kvalitetsfyldt arkitektur.

Knaster

Men forslaget indeholder nogle knaster, som Solrød Strands Grundejerforening gerne ser ændret, og vi har derfor udarbejdet et høringssvar som indeholder:

- Indsigelse mod opretholdelse af udlæg til vej- og vendepladser. Disse skal fjernes.
- Indsigelse mod et generelt forbud mod at fælde træer på egen grund med omkreds på kun 80 cm. Mindre indgribende regulering eller anbefaling ønskes.
- Indsigelse mod udstykning af grunde på kun 650 m². De gældende krav om 700 m² skal fastholdes.

- Forslag om at udvidelse af bebyggelsesmuligheder til to fulde plan begrænses til grunde på minimum 800 m².
- Forslag om et maksimalt bygningsaftryk på en grund på 22 %.

Lokalplanens udvidede bebyggelsesmuligheder er gavnlige, fordi vores område trænger til en bedre og opdateret regulering. Det strandnære område udnytter ikke sit potentiale og vi ved at der er lyst og vilje, og også penge, til mere varieret og kvalitetsfyldt arkitektur, men at det i praksis opleves, at reglerne står i vejen.

To plan - kun grunde over 800 m²

Med den tilføjelse, at huse i to fulde plan alene kan opføres på grunde over 800 m², støtter Solrød Strands Grundejerforening kommunens gennemarbejdede forslag, fordi det er nøje samstemt med eksisterende regler for afstande til naboskel og vinduer i 1. sals højde.

For huse i to fulde plan betyder det at:

- Der ikke kan opføres et hus i to fulde plan med vinduer, som er større, er placeret højere eller har en kortere afstand til naboskel, end

hvad der gælder i forhold til den allerede gældende lokalplan, og at

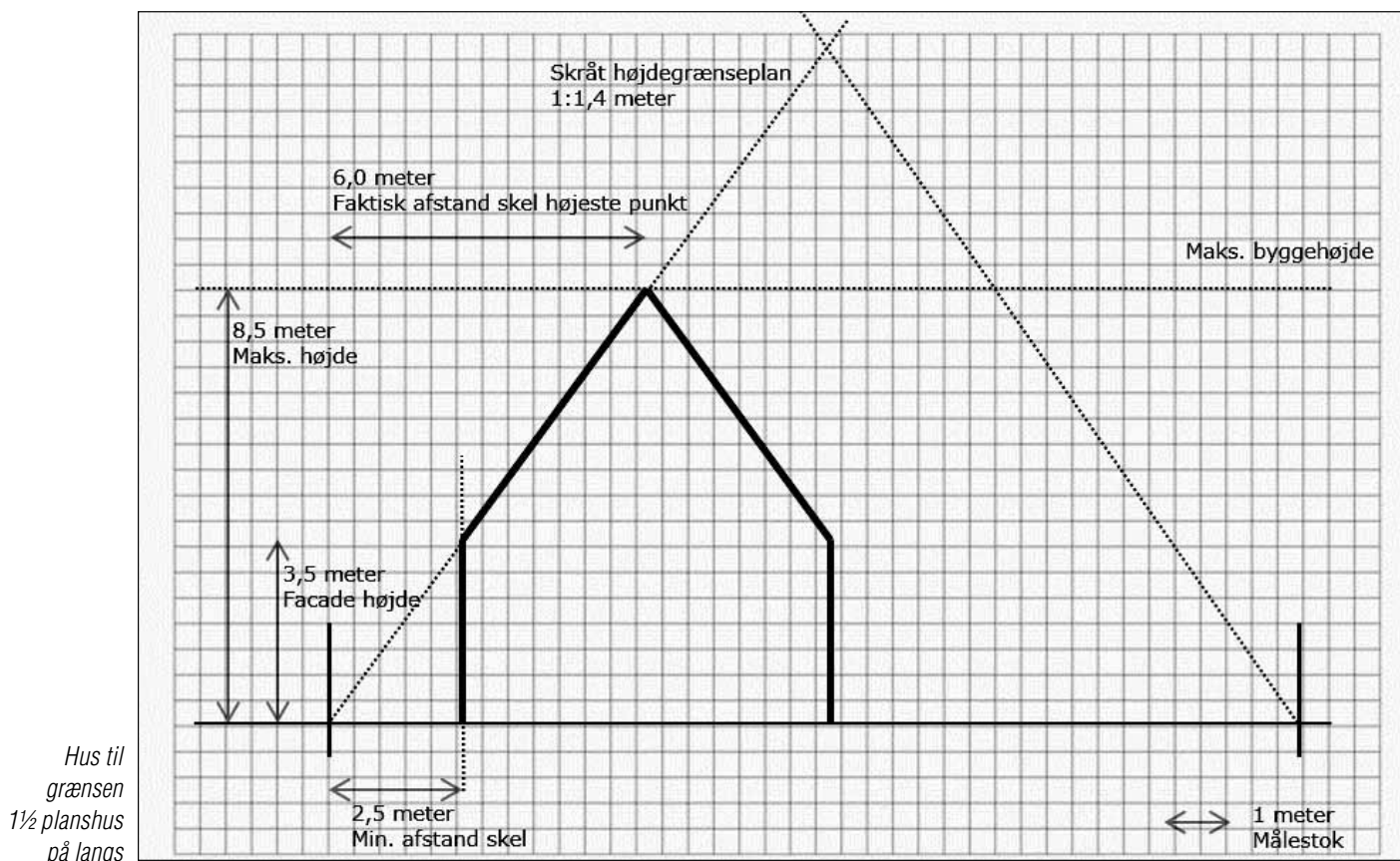
- Det fortsat er opførelse af et hus i 1½ plan – efter den allerede gældende lokalplan – som er mest indgribende i forhold til naboer.

Dette har været afgørende for os, og vi anser derfor ændringen som en forsigtig udvidelse af byggemulighederne uden øgede nabogener. Til gengæld vinder området ved at lokalplanen giver mulighed for mere varieret og kvalitetsfyldt arkitektur.

Træer, beplantning og bygningsaftryk

Kystområdets præg af sommerhuskvarter er for længst afløst af helårshuse, og det er faktisk gået ud over mængden af træer og beplantning, som vi anser er afgørende for karakteren af vores område. Dette har været et af de drivende argumenter for alle vores forslag til lokalplanen.

Det er blandt andet også årsagen til at vi anbefaler bygninger maksimalt må sætte et aftryk i grundplan på 22 % af en grund – for at give plads og luft til træer og grøn beplantning, som er en væsentlig del kvarterets karakter og kendetegn.





Grootsvej

Langsigtede løsninger

Og som i alle andre anliggender, herunder Kystsikring og Solrød Center, gør bestyrelsen i Solrød Strands Grundejerforening sig store bestræbelser for at sikre gode og langsigtede løsninger for medlemmerne. Reglerne og detaljerne er ofte drilske, men vi har taget os tiden til at grave os ned i dem

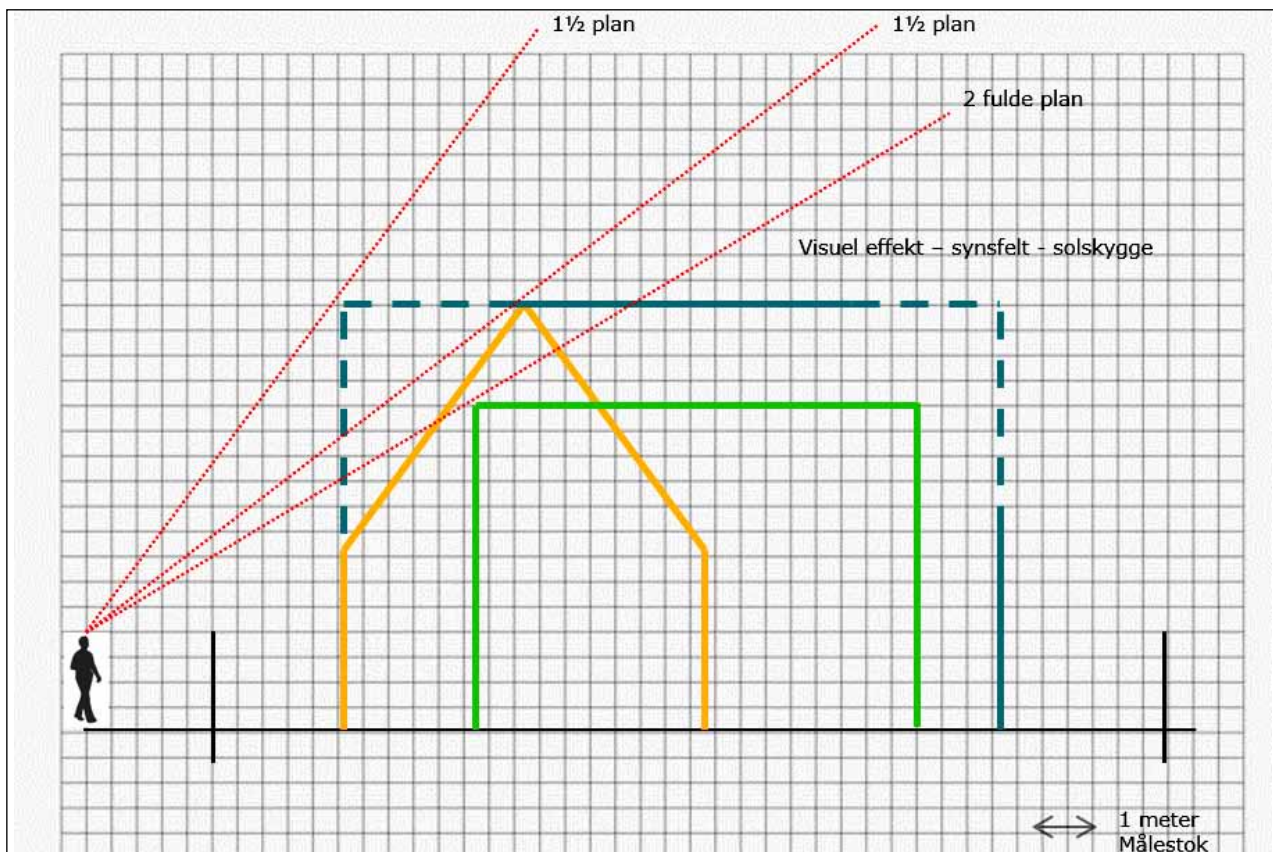
og vælge den løsning som samlet set er fundet bedst egnet for vores område.

Godt forslag

Med undtagelse af enkelte knaster, er forslaget til lokalplan rigtig godt, og det glæder os, at Solrød Kommune har lyttet til ønsker, som er opstået på

baggrund af erfaringer med den gældende lokalplan.

Solrød Strands Grundejerforenings fulde høringsvar kan findes på forsiden på foreningens hjemmeside www.ssgsolrod.dk



Nabokik ved tre huse til grænsen

SOLRØD TORVEGADE ER PÅ VEJ

Eller rettere Solrød Center er under forandring og vi håber at det hele ender med en aktiv og flot torvegade gennem byens midte, som inviterer til ophold og leg - og selvfølgelig med et heraf affødt sprudlende butiksliv.

Disse var ikke mindre end visionerne for Solrød Strands Grundejerforenings oplæg "Mod til egne veje" om Solrød Center i november 2014, som også Solrød Centerforening deltog i.

Resultater tæller

Og det virkelig glædelige er at det øjensynlig har kastet håndgribelige resultater af sig. Eller i hvert fald skubbet på en erkendelse hos Solrøds politikere om at der skal ske noget i vores center for at vende en kedelig udvikling.

På budgettet for 2016 er der således afsat 1 mio. kr. til at realisering af nogle af de mange ønsker, som processen omkring en forskønnelse og udvikling af Solrød Center kastede af sig. Der er derudover afsat 250.000 kr. til ideskabelse eller projekt for den såkaldte busholdeplads, som i de kommende år skal ryddes og anvendes på anden måde, herunder lægge kvadratmeter til et kulturelt fyrtårn således som det er foreslået i udviklingsarbejdet.

Solrød Strands Grundejerforening er stolt af at have medvirket til at sætte en ny retning for områdets indkøbsgade. Og stolt af at have medvirket til, at tankerne nu er fulgt op af kontante midler til at realisere noget af tankegodset.

Man skal starte et sted...

I skrivende stund arbejder en gruppe på at udvælge lige præcis de initiativer, som bedst muligt giver Solrød Center et skub i den rigtige retning og samtidig sender det tydelige signal til kunder, butikker og brugere at en forandring er undervejs.

Selvom 1 mio. kr. er mange penge, så får de nemt ben at gå på iblandt de mange, mange ønsker om forbedring og udvikling som er fremkommet. Men det ændrer ikke på, at byrådet skal have stor cadeau for at afsætte midler til formålet i endnu et år med stramme budgetter.

Vores håb er, at de konkrete tiltag, som iværksættes i løbet af 2016, vil give forhåbninger for alle som kommer og bruger Solrød Center og blive starten på en tiltagende positiv udvikling for byens midtpunkt for handel og byliv. ■



I stedet for nogle intetsigende cykelbure kunne der på den centrale plads ved stationen anlægges en attraktiv legeplads, som kalder på børn og barnlige sjæle (Kilde: Denbar Arkitektur)



Gangarealer og cykelsti under togbanen trænger til forandringer, eksempelvis som visualiseret her (Kilde: Denbar Arkitektur)



KYSTSIKRING

Kommunen og ikke mindst strandområdet står overfor en meget spændende periode, hvor der inden årets udgang skal udarbejdes et katalog med angivelse af kystsikringsmuligheder som skal kunne danne baggrund for politisk beslutning om såvel valg af kystsikring og igangsættelse, som finansiering af denne.

Risikostyringsplan

Processen med kystsikring havde start med Solrød kommunes forslag til Risikostyringsplan, og med høringsvar inden d. 17. juni 2015. Planen tog udgangspunkt i en 1.000 års hændelse og med en koordinering med de omkringliggende kommuner. Planen omhandlede tillige hvorledes stormflodsberedskabet fungerer i en beredskabssituation, og hvordan indsatser prioriteres.

Borgermøde

Kommunen indkaldte til borgermøde d. 12. maj 2015 om forslaget. Mødet var henlagt til Rådhusets kantine, men på grund af den store interesse blev det flyttet til Solrød Gymnasium. På mødet blev mange synspunkter drøftet, og specielt om en 1.000 års hændelse var det rigtige beskyttelsesniveau, og hvilken beskyttelse en reetablering af de eksisterende klitter ville kunne yde. Det blev også klart tilkendegivet, at borgerne ønskede at få lavet et katalog over muligheder, som risikostyringsplanen lægger op til.

Finansieringen blev også berørt, og Kystdirektoratet gjorde opmærksom på, at det er de borgere, der har gavn af en kystsikring, der skal betale udgifterne både til anlæg og vedligeholdelse!

Solrød Strands Grundejerforenings opgave

Solrød Strands Grundejerforening har set det som en højt prioriteret opgave at varetage borgernes interesse på dette område, og at vi ønsker at være en aktiv medspiller for kommunen i relation til kystsikringen også i erkendelse af, at det bestemt er en risiko, som vi skal forholde os til

Forinden afgivelse af høringsvaret har vi på møde med Teknisk Administration haft mulighed for at stille uddybende spørgsmål, og vi har endvidere rådført os med vores egne rådgivere.

Konklusionen - 100 årshændelse

Konklusionen på vort høringsvar var, at den endelige risikostyringsplan for oversvømmelse af kystzonen bør tage udgangspunkt i en 100 års





Begge fotos: Solrød Strand i østenkuling d. 3 januar 2016.



hændelse og ikke en 1.000 års hændelse, som ville medføre diger på op til 4,5 m.

I vort høringsvar argumenterede vi ligeledes for, at de berørte borgere blev tildelt indflydelse på de valgte løsninger, og at Solrød Strands Grundejerforening gerne tog initiativ til etablering af et Klitlaug som kunne indgå i et samarbejde med kommunen om projektet.

Vi er tilfredse med, at Solrød Kommune fulgte vores opfordring om at droppe 1.000 års scenariet for så vidt angår stranden, og i stedet arbejder for at sikre en 100 års hændelse, men det er jo kun begyndelsen.

Udviklingsgruppe for Kystsikring

I de næste tre år skal der arbejdes med vurdering og analyse af, hvordan kommunen bedst sikrer sig mod stormflod. Repræsentanter for grundejerforeningerne langs stranden er inviteret til at deltage i udarbejdelsen af et katalog med handlingsmuligheder, hvor lukning og forstærkning af den eksisterende klitrække kan indgå.

Kommunen har nedsat en udviklingsgruppe for Kystsikring bestående af Solrød Kommune, repræsentanter for de 4 grundejerforeninger langs stranden samt Danmarks naturfredningsforening, og gruppen skal samarbejde om udarbejdelse af indsatskataloget. Første møde blev afholdt d. 26. november 2015.

Dagsordenen for mødet indeholdt mål og indsatser i planen, og organisering af arbejdet med udarbejdelse af katalog, og den rådgivende ingeniørvirksomhed Niras orienterede om klimaforandringer

og kystsikringsmuligheder. Endvidere orienterede Solrød Kommune om den kommende licitation på rådgiverbistand til udarbejdelse af katalog.

Idékatalog

Niras havde udarbejdet et "Idékatalog for kystbeskyttelse", der blandt andet konkluderede, at et fælles sikringsniveau for 4 kommuner er muligt, selvom Solrød Kommune, som den eneste, har valgt en kotesikring på 1,54m for den kystnære del. Idékataloget omtalte ligeledes forskellige løsningsmuligheder, som er knyttet til karakteren af de kystnære områder.

Der blev aftalt en møderække i gruppen og en tidsplan for 2015 og 2016, og det er hensigten at såvel første udkast til katalog, som første udkast til finansieringsmodel, skal foreligge i slutningen af året. Fra hvert møde bliver der udarbejdet et referat, som sendes til de respektive grundejerforeninger.

Udbudsmateriale

Kommunen har efterfølgende udarbejdet udbudsmateriale til Kystsikringskatalog med henblik på at indhente tilbud og efterfølgende valg af Rådgiver.

Arbejdskrævende proces

Det bliver et spændende projekt som får stor betydning for alle, og naturligvis specielt for grundejere på strandsiden. Det bliver også arbejdskrævende, og Solrød Strands Grundejerforening går helhjertet ind i processen og hører gerne fra grundejere, som eventuelt gerne vil bidrage med kompetencer og viden på området. ■

BORGMESTERENS HJØRNE



Af Niels Hörup,
Borgmester

Med den nye lokalplan for kystområdet, de kommende kunstgræsbaner, kystsikringsplanen og den planlagte revitalisering af Solrød Center får Solrød Strand i de kommende år et løft, som både beboerne i området og resten af kommunens borgere kan glæde sig til.

Strandområdet har en helt særlig betydning for Solrød og den måde, vi lever på her i kommunen. Fra det første sommerhus blev anlagt i 1920'erne, har området udviklet sig med stor hast, og i dag bor størstedelen af kommunens borgere her – tæt på naturen, men også midt i det største bymiljø, vi har.

I byrådet er vi opsatte på at fortsætte udviklingen og sikre, at strandområdet også fremover bliver opfattet som dynamisk og et attraktivt sted at bosætte sig. Men vi lægger også stor vægt på at respektere områdets historie og bevare det særpræg og de særlige kendetegn, som gør det gamle sommerhusområde smukt og særegent.

Lokalplan 316.4

Derfor er arbejdet med den nye lokalplan for kystområdet både spændende og udfordrende, og vi er glade for alle de spørgsmål og forslag, vi har fået fra borgerne i forbindelse med høringen og det meget velbesøgte borgermøde. De hjælper os med at balancere målet om udvikling med målet om at bevare områdets særpræg.

Med den nye lokalplan vil vi gerne give beboerne flere muligheder for at bygge nyt og for at bygge til og om. Det er en hamrende svær øvelse, men det skal ikke afholde os fra at forsøge, for vi ønsker fortsat udvikling i strandområdet. Derfor rummer forslaget til den nye lokalplan mulighed for at bygge højere og at hæve byggeprocenten.

Et af de største stridspunkter i forbindelse med den nye lokalplan har været spørgsmålet om vende-

Der er tradition for at Solrøds borgmester, i Strandsiden, kommenterer og svarer på spørgsmål fra Solrød Strands Grundejerforening om rigets tilstand, og vi er glade for, at Borgmester Niels Hörup vil fortsætte denne tradition. SSG er ikke politisk, og derfor er det naturligvis den til enhver tid siddende borgmester, der som talsmand for Byrådets beslutninger, bliver bedt om kommentarer.

pladser, fordi nogle husejere har fået slettet de gamle vejudlægsdeklarationer, mens andre ikke har. Der har ikke været ét eneste eksempel på, at vejmyndighederne har brugt deres ret til at kræve en vendeplads anlagt i strandområdet, men selvfølgelig bør boligejerne i området være ens stillet, og derfor vil jeg foreslå, at alle de gamle vejudlægsdeklarationer slettes, når byrådet inden sommer skal behandle den tilrettede lokalplan. Jeg vil tro, der er bred opbakning til det forslag.

Plan mod oversvømmelser på plads

En plan, der allerede er på plads, er risikostyringsplan for oversvømmelser, som byrådet vedtog i efteråret 2015. Planen danner grundlag for de næste to-tre års arbejde med at udforme konkrete planer for kystsikringen, og den er blevet udarbejdet, fordi Køge Bugt er blandt de områder i Danmark, som Kystdirektoratet og Naturstyrelsen har udpeget som særlige risikoområder for stormflodshændelser.

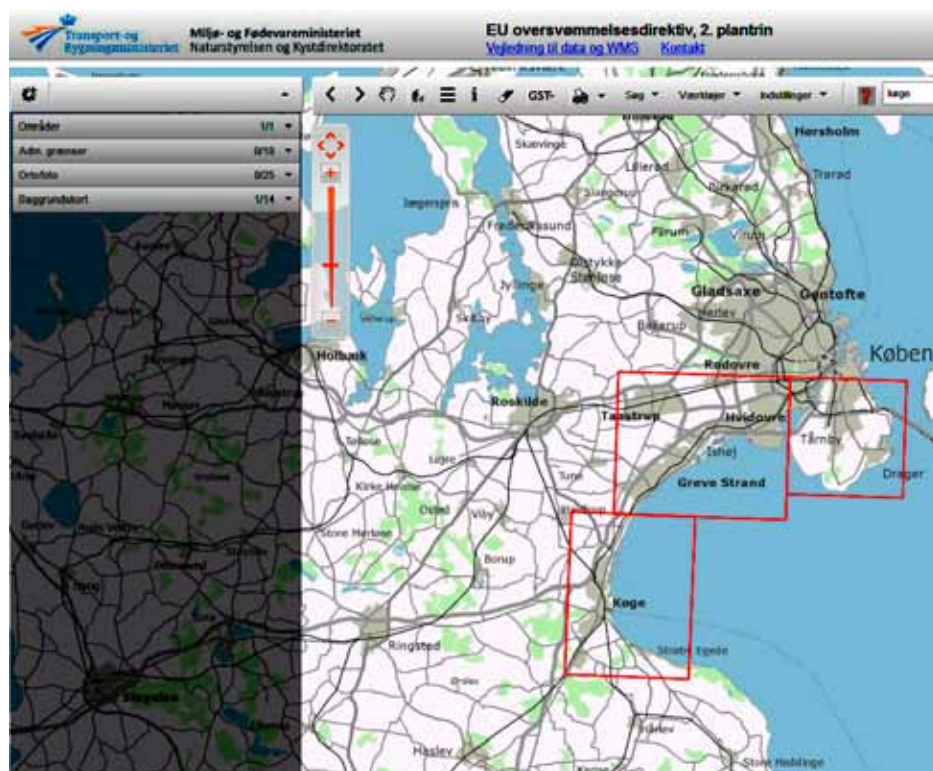
Opindeligt var det meningen, at hele kommunen skulle sikres mod en såkaldt 1.000 års hændelse,

men inspireret af høringssvarene besluttede byrådet, at det var mest hensigtsmæssigt at dele kommunen op i to zoner, så området fra stranden og op til Strandvejen sikres mod en såkaldt 100 års hændelse, mens området vest for Strandvejen sikres mod en 1.000 års hændelse.

Jeg ved, at der er borgere, som synes, vi er overbeskyttende og alt for bekymrede, men det ville være uansvarligt ikke at forholde sig til de konsekvenser, klimaforandringerne kan få med havvandsstigninger her i kommunen. Det er ikke et spørgsmål om, hvorvidt der vil ske oversvømmelser, men om hvornår, og det bliver vi nødt til at forberede os på, så vi kan sikre borgernes liv og værdier bedst muligt.

Nyt liv til Solrød Center

Udviklingen i strandområdet de kommende år kommer også til at handle om Solrød Center, som spiller en afgørende rolle for handelslivet her i kommunen. Med vedtagelsen af helhedsplanerne for Solrød Center og Havdrup Bymidte er fundamentet for en vigtig revitalisering lagt, og målet er



et mere levende og spændende center med blandt andet større caféliv, kulturelle aktiviteter i gadebillede, et nyt fyrtårn og en pænere stationsplads. Byrådet arbejder for at gøre Solrød smukkere. Vi skal kaste forstaden af os og tage Solrød på os, og i den forbindelse har centrene en vigtig funktion. Derfor glæder jeg mig til at se resultatet og håber, beboerne i strandområdet vil støtte op om de nye initiativer.

Kunstgræsbaner

Jeg er også sikker på, at I vil tage godt imod de to topmoderne kunstgræsbaner, som står klar ved Solrød Idrætscenter her i løbet af foråret. Det er et projekt, jeg også personligt glæder mig rigtig meget til at se realiseret – og et projekt, som kun er muliggjort ved en ualmindelig flot donation fra Annie og Otto Johs. Detlefs' Fonde – OJD.

Solrød vokser

Solrød er en populær kommune at bosætte sig i, og der har aldrig boet så mange i vores kommune som netop nu. Mon ikke det spiller ind, at vi har nogle af landets bedste folkeskoler? Og at vi netop er blevet kåret som Sjællands mest ejendomsvenlige kommune?

2016 bliver derfor med stor sandsynlighed året, hvor vi runder de 22.000 indbyggere, og mange af vores tilflyttere vil helt sikkert slå sig ned i det "gamle" strandområde. Men nye, moderne bydele er også ved at vokse frem – blandt andet i Trylleskov Strand – og vi har foreløbig solgt over en tredjedel af grundene i området.

Det stigende indbyggertal i kommunen kan kun i begrænset omfang forklares med tilstrømningen af

flygtninge. Men flygtningestrømmen er en udfordring, som koster både mange penge og ressourcer. En udfordring, vi på mange måder ikke er herre over, men efter lovgivningen skal håndtere.

Flygtninge

I 2016 har staten besluttet, at Solrød Kommune skal modtage 81 flygtninge og dertil kommer et ukendt antal af familiesammenføringer. Det gør det svært at finde tilstrækkeligt med midlertidige boliger, og jeg vil gerne takke alle de borgere, som allerede har hjulpet ved at leje ud til flygtningeboliger. En stor tak skal også lyde til de mange frivillige på integrationsområdet, som år efter år gør et kæmpe stort frivilligt socialt arbejde og hjælper med at gøre vores kommune endnu bedre. ■

Trylleskov Strand



VAGTORDNINGEN EN GLÆDELIG NEDADGÅENDE TYVERIKURVE



Vagtordningen i strandområdet har nu fungeret i ca. 5 år. Lige nu har den samlede vagtordning 850 medlemmer i Solrød Strands Grundejerforening, Jerse Strands Grundejerforening og Karlstrup Strands Grundejerforening. Desuden har vi aftaler med grundejerforeninger og enkeltpersoner, som bor tæt på de tre grundejerforeninger.

Fra top 3 til under top 10

Før vi oprettede vagtordningen var Solrød Kommune i top 3 i Danmark i forhold til antal indbrud pr. 1000 indbyggere. Vagtordningen startede i begyndelsen af 2011

I den tid ordningen har eksisteret, har den været med til at forhindre mange indbrud i strandområdet, og den har haft en afsmittende virkning på antallet af indbrud i hele Solrød Kommune.

Solrød Kommune ligger ikke mere i top 3 i Danmark i forhold til antal indbrud pr. 1000 indbyggere. Vi er ikke engang i top 10 mere!

Vagtordningen i tal

I 2010 var der 173 indbrud i strandområdet. I de to første år med vagtordningen, 2011 og 2012, faldt antallet af indbrud drastisk, med 66 i 2011 og med yderligere 8 i 2012.

I 2013 steg antallet af indbrud i strandområdet desværre med 27 og i hele kommunen steg antallet med 80. Det er forventeligt, at antal indbrud ikke kan blive ved med at falde, og vi nåede altså i 2013 et niveau, hvor der må forvente mindre stigninger i nogle år.

Antallet af indbrud er nu så lavt, at en enkelt tyvbandes "forbikørsel" kan give en stor procentvis stigning i antal indbrud på årsbasis.

I 2014 er vi tilbage på lidt under 100 indbrud i strandområdet, og i 2015 har vi igen et drastisk fald på 36% i de tre første kvartaler sammenlignet med de tre første kvartaler i 2014. Faktisk er antallet af indbrud i strandområdet i de tre første kvartaler i 2015 det laveste antal indbrud i de tre første kvartaler siden vi startede med vagtordningen. I hele landet er antallet af indbrud i de tre første kvartaler 2015 faldet med 15%.

Statistikken for 4. kvartal bliver først offentliggjort i februar, efter Strandsidens deadline. I lokalviserne har det været offentliggjort, at der i Solrød Kommune var 10 indbrud i juledagene 2014 og 5 indbrud i juledagene 2015. Det tyder på, at også 4. kvartal 2015 har et lavt antal indbrud. Lige inden Strandsidens deadline oplyste Solrød kommune, at indbrud i private hjem i kommunen er faldet med omkring 21 procent fra 2014 til 2015

Fra 2010 til 2014 er antallet af indbrud i strandområdet faldet med 44%. Det tilsvarende tal for hele Solrød Kommune er 53%, altså mere end en halvering af antallet af indbrud siden vi startede vagtordningen!

Heldigvis falder antallet af indbrud også i kommunerne omkring os, men Solrød kommune fører i "faldstatistikken". Faldet i indbrud fra 2013 til 2014 ser sådan ud

Solrød Kommune:	-31%
Roskilde Kommune:	-25%
Greve Kommune:	-12%
Køge Kommune:	-9%
Hele landet:	-8%

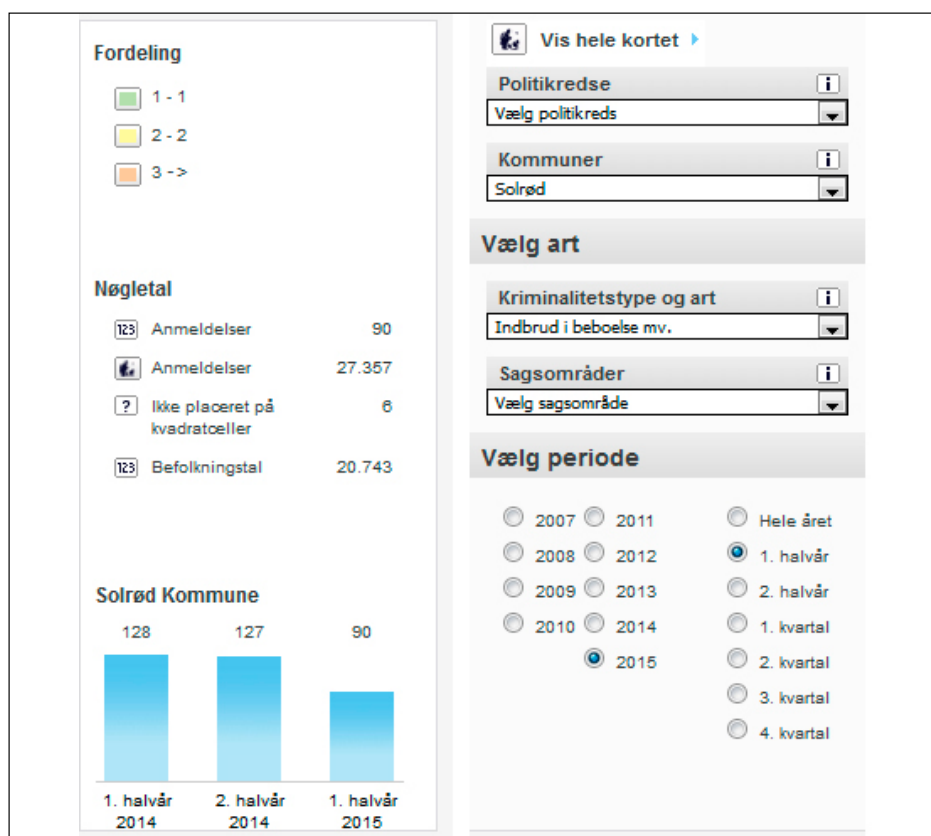
I 2014 havde vi i Danmark det laveste antal indbrud i 7 år. Vi kan glæde os over, at antallet af indbrud falder i hele landet, og politiet gør et stort arbejde for at holde antallet af indbrud nede. Men vi har altså også belæg for at hævde, at vagtordningen i strandområdet har været en absolut medvirkende årsag til, at Solrød Kommune er faldet fra at ligge i top 3 i Danmark i forhold til antal indbrud pr. 1000 indbyggere til under top 10!

Kilden til alle disse tal er hjemmesiden www.politistatistik.dk, hvor statistikken for indbrud findes sådan: Klik på Kriminalitet, klik på anmeldelser, klik på det lille kortsymbol, vælg kommune i højre side, og under "Kriminalitetstype og art" vælges Indbrud i beboelse mm.

Strandsiden

I alle numre af Strandsiden siden 2011 er der artikler om vagtordningen. Alle numre kan læses på nettet her: <http://www.ssgsolrod.dk> - klik på Strandsiden i menuen til venstre, når I kommer ind på siden.

<http://www.ssgsolrod.dk> kan man også læse nyhedsbreve om vagtordningen. Der bliver udsendt



et nyhedsbrev på mail mindst en gang om året. Vagtordningen har mailadresser til de fleste af medlemmerne, så hvis det er hensigtsmæssigt at oplyse medlemmerne om "situationer indenfor vagtordningens interesseområde", kan medlemmerne orienteres hurtigt.



Tyverialarm

I vagtordningens område kan vi ikke se om de ejendomme, der har indbrud, er medlemmer af vagtordningen.

Derimod ved vi, at der siden vagtordningens oprettelse ikke har været gennemførte indbrud i ejendomme, der har en alarm der alarmerer direkte til GPS enten ved et direkte opkald eller ved et opkald via en anden alarmcentral.

En effektiv alarm behøver ikke koste en formue. For fra ca. 3.000 kr. kan man købe en alarm, som man

selv ejer og sætter op. Herefter er der kun drifts-udgifter til det simkort, der skal bruges, når alarmer ringer til én selv eller til vagtselskabet. Denne udgift er ca. 200 kr. om året. Når man er medlem af vagtordningen er det gratis at lade alarmer ringe til GPS. Man skal selvfølgelig betale de 500 kr., hvis alarmer tilkalder GPS, men hvis den gør det, og man dermed slipper for et gennemført indbrud, er pengene givet godt ud. GPS kommer normalt på adressen på under 5 minutter fra de får alarm-opkaldet, så tyvene kan ikke nå noget særligt før de bliver afbrudt.

Det væsentligste er i virkeligheden, at man med en alarm har et skilt på postkassen og flere skilte på vinduer og døre i huset, der fortæller, at man har en alarm. Alene disse skilte afskrækker mange tyve, men der skal selvfølgelig være realiteter bag.

Tyvetiltag - ringer på

GPS har i den sidste tid fået henvendelser om personer, der ringer på. Når døren åbnes er der ikke nogen, så man har troet, at det var drengestregere. Efterfølgende har det vist sig, at der også var ringet på hos naboerne. Det er navnlig sket i aftentimerne. I enkelte tilfælde har man set personer løbe væk fra ejendommen.

Når der ringes på døren på denne måde, er det sandsynligvis for at se om der er nogen hjemme. Tidligere har vedkommende spurgt om vej, et glas vand og lignende når døren blev åbnet, men nu løber de altså også.

Der er altså god grund til at ringe til GPS og orientere hvis der bliver ringet på døren på denne måde. Og også hvis man ser personer, der ikke skal være der, hvor de er!

Tyvetiltag - ukendte personer

Hvis ukendte personer har en usædvanlig adfærd, for eksempel fotografering af mange huse på vejen, så spørg dem om du kan hjælpe dem. Derved har du gjort dem opmærksomme på, at de bliver iagttaget og så opgiver de forhåbentlig deres forehavende, hvis det er ulovligt.

Tyvetiltag - Mærker

Det er kendt, at nogle tyve forbereder indbrud ved afmærkning af "interessante" ejendomme. Det kan ske med små mærker på postkassen, sedler om indsamling sat på med tape på postkassen, dåser, et brændestykke eller en smule skrald i indkørslen, tape over dørlåsen og andre afmærkninger. Hvis de ikke er fjernet efter nogle dage er beboerne sandsynligvis væk i længere tid, og så er huset nemt at begå indbrud i.

Det sidste nye er placering af, værdiløse, "smykker" ved indgangen til huset.

Sørg for, at dem der passer huset i ferier og lignende er opmærksomme på, at sådanne afmærkninger skal fjernes, og spark dem ind til siden, hvis I ser den slags i indkørsler. Hvis man så også lige orienterer GPS om afmærkningerne, så ved vagtselskabet, at der er et hus og en vej, der skal holdes særligt øje med.

Brug alle de gode råd

Brug de mange gode råd til at undgå indbrud. For eksempel på hjemmesiderne <http://www.stopindbrud.dk> og <http://www.dkr.dk> Også <http://www.nabohjelp.dk> er værd at kigge på. ■

Fælles

Fælles for alle medlemmer af vagtordningen er, at vagtselskabet GPS, ud over det daglige tilsyn, kan tilkaldes ved indbrud, uregelmæssigheder mm., og at GPS, fordi de er i området konstant i løbet af døgnet, kan være på de berørte adresser indenfor ganske få minutter, typisk under 5 minutter.

Fælles er også, at vi har mailadresser på stort set alle medlemmer af vagtordningerne. Dermed er det muligt at informere hurtigt om hændelser i området.

Solrød Strands Grundejerforening (SSG) og Jersie Strands Grundejerforening (JSG)

Vagtordningen i SSG og JSG er en frivillig ordning. I denne ordning kører vagtselskabet GPS tilsyn til de tilsluttede ejendomme ca. en gang i døgnet på varierende tidspunkter. Medlemskab af vagtordningen koster 350 kr. om året, der betales sammen med det årlige kontingent til grundejerforeningen.

Tilmelding til vagtordningen i SSG og JSG:

Mail til: preben.larsen1@skolekom.dk. Hvis man ikke har mulighed for at sende en mail kan man ringe eller sms'e til Preben Larsen: 2326 2748

Ved tilmelding skal vi have navn, adresse, mailadresse, samt et eller flere mobilnumre, som vagten kan kontakte husstanden på, hvis der er noget galt på ejendommen og der ikke er nogen hjemme. Man behøver ikke være medlem i en af de to grundejerforeninger for at være med i vagtordningen. Man skal bare bo i området.

Karlstrup Strands Grundejerforening (KSG)

Alle medlemmer af KSG er med i KSG's vagtordning. I KSG kører vagtselskabet GPS til-syn to gange i døgnet, på forskellige tidspunkter.

GPS bliver desuden informeret, frivilligt, hvis medlemmer er på ferie eller lignende, hvorefter GPS holder særligt øje med disse ejendomme, sørger for at der ikke er synlig post i postkassen mm. Vagtordningen i KSG koster 500 kr. om året, og betales via det årlige kontingent.

Se mere

Se mere om vagtordningen på Solrød Strands Grundejerforenings hjemmeside: www.ssgsolrod.dk. Der er direkte link til oplysninger om vagtordningen på forsiden. Se mere om vagtselskabet GPS her: <http://www.gps-security.dk/>

STRANDRENSNINGEN 2015

FØRST MANGLEDE VI FEDTEMØG, SÅ KOM DER FOR MEGET!

Af Strandrenselauget

Prøverne

Årets strandrensesæson startede helt normalt med prøvetagning i slutningen af maj. Prøverne bliver undersøgt for, om grænseværdierne for forskellige stoffer overholder den såkaldte slambekendtgørelse. Det har aldrig været noget problem for de fleste stoffer der undersøges for, men indholdet af cadmium har drillet nogle enkelte gange, hvor vi har været faretruende tæt på grænseværdien. Cadmium i Køge Bugt kommer hovedsagelig fra Stevns Klint, så det optræder naturligt i vandene omkring klinten.

Hvis indholdet af Cadmium er for højt, må vi ikke bruge fedtemøget i biogasanlægget eller som gødning i landbruget, så cadmiumindholdet er af afgørende betydning.

Det var heldigvis ikke et problem i 2015, hvor indholdet var langt under grænseværdien. Vi kunne altså begynde rensningen som planlagt i begyndelsen af juni, og maskineri og mandskab var klar til at begynde.

Vi manglede fedtemøg

Det eneste der manglede var fedtemøg. Der var nemlig ikke noget! Stranden var helt ren, så vi

udsatte rensningen en uge. Da ugen var gået var der stadig ikke ret meget fedtemøg, men så gik vi i gang med at rense selve stranden med strandrensemaskinen. Det er normalt det vi gør sidst i første rensning, så stranden bliver indbydende at opholde sig på.

I løbet af første rensning drev der trods alt noget fedtemøg ind, så der blev også brug for de større maskiner i begrænset omfang.



Stranden inden første rensning



Støv, huller og vand på vejen...

...er det noget du kender til? Hvorfor ikke én gang for alle, få løst de problemer ved at, få en fast vedligeholdelsesfri og økonomisk forsvarlig overfladebelægning. Fås i udvalgte farver.



Stabilgrus / Kellermanns Allé

Ring til Jan Ørum Sørensen på
tlf. 4016 5053 og få et godt tilbud...

Første rensning var let

Da vi, sammen med Solrød Kommune, havde ryddet op efter Sankt Hans, havde vi gennemført den letteste og dermed også billigste strandrensning siden vi begyndte på rensningerne i 2008.

Anden rensning blev udskudt

Anden rensning startede vi som planlagt i midten af juli. Mængden af fedtemøg var middel og anden rensning blev afsluttet ved udgangen af juli. Indtil



Stranden i begyndelsen af august



Første strandrensning



EFTER



FØR

Asfalt / Fuglsangsvej



EFTER

...se også Lærkevej, Duevej,
Peyronsvej og Stigårdsvej.

DANSK OVERFLADEBEHANDLING I/S
Rugårdsvej 206 5464 Brenderup
Tel. 6444 2533 dob.dk

DOB I/S
Dansk Overfladebehandling

KVALITET - OG TID TIL OMHU



Østenkuling i sidste halvdel af august

midten af august var stranden fin og indbydende, og vi kunne glæde os over en ren strand med rimeligt godt vejr det meste af badesæsonen 2015.

Hvad gjorde vi med fedtemøget

I 2015 kørte vi fedtemøget fra første og anden rensning direkte til kommunens komposteringsplads på Åsvej, hvor det ad åre bliver til Tryllemuld sammen med alt det andet grønne affald, som indsamles i kommunen. Vi har altså ikke brugt omlasteplassen

på Cementvej i 2015, og vi har ikke kørt langt for at blive af med fedtemøget. Det betyder, at Strandrenselaugets økonomi for 2016 ser fin ud, selv om vi forventer øgede udgifter til en ændret rensning, der forhåbentlig kan udstrækkes til en længere periode i efteråret.

Tredje rensning blev næsten ikke til noget

Tredje rensning var planlagt til midten af august, og vi nåede også lige at komme i gang.

Efter en dags rensning begyndte der at blæse en kuling fra øst, og efter et par dage gik vandet helt op til klitterne, så det blev umuligt at fortsætte. Kulingen fortsatte usædvanlig længe, og ophørte først i de sidste par dage af august. Da vi i 2015 kun måtte rense indtil udgangen af august, var det ikke muligt at gennemføre tredje rensning.

Fedtemøg, fedtemøg, fedtemøg og lugt.

Kuling fra øst ender sædvanligvis med at der ligger meget store bunker af fedtemøg når kulingen er overstået. Sådan var det også denne gang. Store mængder fedtemøg, varme og en svag brise fra øst er desværre ensbetydende med lugtgener i store dele af Solrød, og i september og oktober 2015 var der i perioder slemme lugtgener.

Onsdag d. 7. oktober kom der en ny kuling, der rensede stranden fuldstændig for fedtemøg i den uge den varede. Bagefter blev det desværre bare værre, men det blev også koldere, og ny kold fedtemøg lugter ikke så meget som gammel varm fedtemøg.

I slutningen af november var vind og vejr gunstige i forhold til fedtemøgsmængden, og d. 30.



Fedtemøg i november



Stranden 1. juledag

november var stranden stort set fuldstændig ren. Det var den frem til et par dage ind i januar, hvor vi fik en ny østenkuling, og nye store mængder af fedtemøg, der stadig ligger der midt i januar 2016, hvor denne artikel skrives. Heldigvis er det koldt, så det lugter ikke!

2016

I det kommende år håber vi, at vi kan få tilladelse af Naturstyrelsen til at rense længere ind i efteråret, så vi kan komme lugtgenerne til livs. Vi er stadig udfordret af cadmiumindholdet i fedtemøget, der stiger i løbet af efteråret.

I efteråret og vinteren 2015 har vi løbende taget prøver for at vurdere hvor længe ind i efteråret og vinteren vi kan rense. Når cadmiumindholdet overskrider grænseværdien skal vi stoppe rensningerne. Indtil videre viser prøverne, at vi formentlig godt kan rense længere ind i efteråret end vi har kunnet tidligere.

Biogasanlægget

Biogasanlægget er nu i fuld drift, så 2015 var sidste år, hvor vi skulle deponere fedtemøget. Fra 2016 forventer vi, at det meste af fedtemøget kan køres direkte til biogasanlægget. Ud over cadmiumindholdet er vi udfordret af, at mængden af sand i fedtemøget ikke må være over 50%. Det betyder, at vi skal rense på en anden måde, og at den del

af fedtemøget, der indeholder for meget sand, måske fortsat skal køres til kompostpladsen på Åsvej, hvor det bliver til Tryllemuld.

Facebook og hjemmeside

I løbet af året orienterer vi jævnligt om strandrensningen på Facebook: "Solrød Strands Strandrensningslaug", og på Solrød Strands Grundejerforenings hjemmeside www.ssgsolrod.dk. ■



Om Strandrenselauget

Strandrenselauget er et samarbejde mellem Solrød Strands Grundejerforening, Karlstrup Strands Grundejerforening, Jersie Strands Grundejerforening og Solrød Kommune.

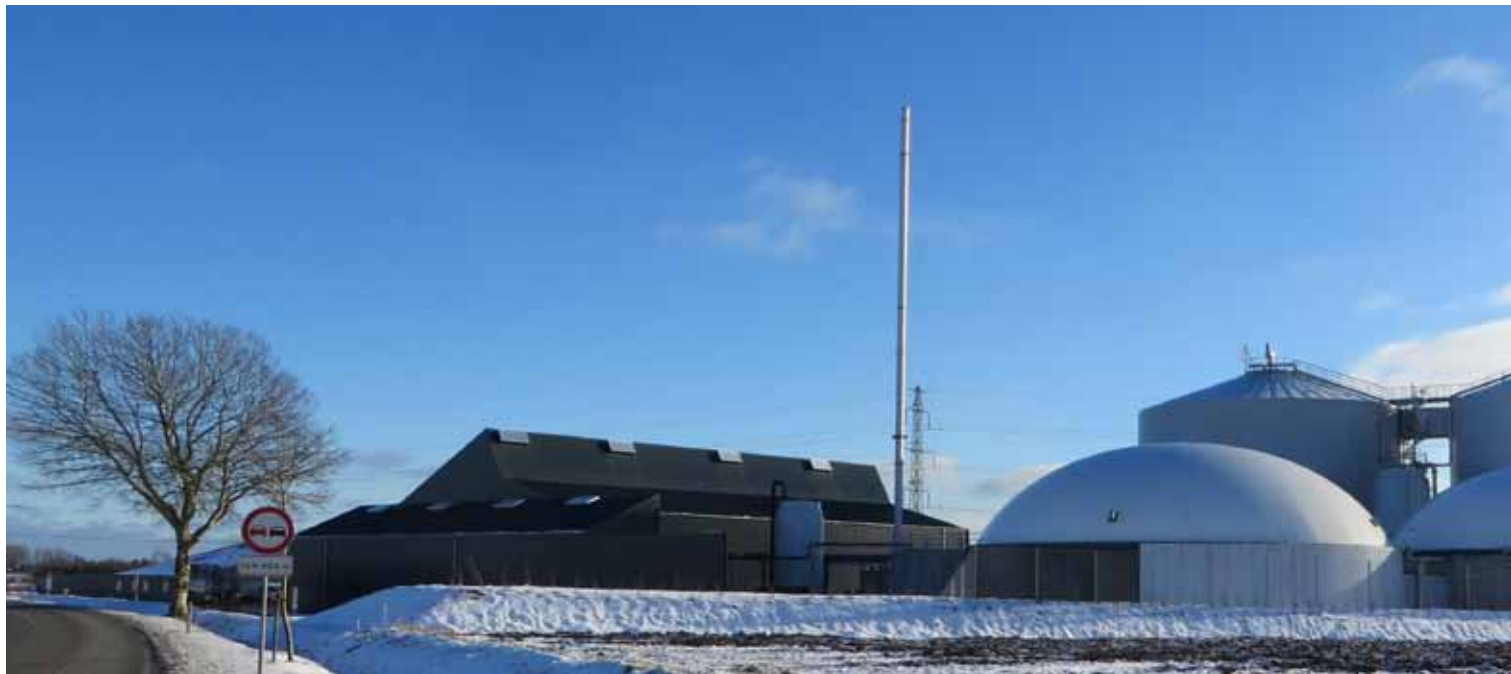
Bestyrelsen for Strandrenselauget er sammensat af 2 repræsentanter fra hver af grundejerforeningerne samt en repræsentant fra Solrød Kommune, i alt 7 stemmeberettigede medlemmer. Repræsentanten fra Solrød Kommune er formanden for Økonomi-, teknik- og miljøudvalget i Solrød Kommune, altså borgmesteren i Solrød Kommune.

Det koster det

Strandrensningen koster årligt lige under en million kroner. Solrød kommune giver 400.000 kr. til rensningen og medlemmerne af Solrød Strands Grundejerforening, Karlstrup Strands Grundejerforening og Jersie Strands Grundejerforening betaler i alt 445.000 kr. via kontingentbetalingen. Resten af indtægterne kommer fra sponsorer, renSTRANDløbet og renSTRAND-avisen.

SOLRØD BIOGAS I RØG OG DAMP IND I DET NYE ÅR

Af Mikkel Busck, Solrød Kommune



Efter færdigetableringen af biogasanlægget over sommeren 2015 bød det sidste kvartal i 2015 på intenst arbejde med at sætte anlægget i drift, således at vi nu i det nye år producerer grøn el og varme for fuld damp.

I august modtog biogasanlægget de første råvarer i form af podemateriale (biomasse fra andre biogasanlæg), gylle fra landbruget samt pektinrestprodukt og eluat fra industrien. D. 12. september afholdtes åbent hus, hvor kommunens borgere kunne få stillet nysgerrigheden, selvom anlægget officielt ikke var indviet endnu. Det var der heldigvis rig-

tig mange der benyttede sig af. Ved den officielle indvielse d. 16. november klippede Borgmester Niels Hörup, Minister Lars Chr. Lilleholt og EU-Kommissionens repræsentant Vincent Berrutto så endelig snoren for tilførsel af den første skovfuld tang til anlægget.

Et råvarekoncept der giver genlyd

Både til indvielsen og ved åbent hus gav Niels Hörup udtryk for, at projektet med at bygge et biogasanlæg i Solrød kun har kunnet lykkedes ved hjælp af gode lokale kræfter og en meget bred tilslutning blandt borgere og politikere i kommunen.

"Takket være en masse gode kræfter og engagerede samarbejdspartnere, er det lykkedes os at stable dette anlæg på benene. Jeg er så glad for, at det også bliver taget så vel i mod".

Netop det lokale samarbejde lagde Energi-, Forsynings- og Klimaminister Lars Chr. Lilleholt også vægt på i sin tale ved indvielsen. Han pointerede, at det er stærkt signal, at når Solrød ønsker ren energi, så er der lokale kræfter, som går sammen om at bygge et værk. Ligesom tidligere, hvor lokal-samfund, som ønskede rent drikkevand, gik sammen og byggede et vandværk.

At projektet bygger på bredt samarbejde afspejles i de gevinster det medfører. Niels Hörup betoner da også, at "det er et projekt med mange gevinster. Vi fjerner kvælstof og fosfor fra Køge Bugt. Grundejerne slipper for tangen. CP Kelco og Chr. Hansen kan komme af deres restprodukter og sparer en masse transport. Den varme og den el, vi fremstiller, fortrænger fossile brændsler. Landbruget får et godt gødningsprodukt, der lugter mindre end gylle. Og vi skaber 15 faste arbejdspladser, når anlægget er i drift".



Biomateriale køres til anlægget



Januar 2016 - Biogasanlægget i sne og solskin

Det succesfulde offentlige private samarbejde er der mange, der ønsker at tage ved lære af, og det viser vejen til, hvordan andre kan tage del i energiomstillingen. Det samme gælder for det unikke råvarekoncept i Solrød Biogas. Interessen fra andre kommuner, forsyningselskaber mfl. i at få del i Solrød Kommunes erfaringer og viden om at lave biogas på tang og andre råvarer er meget stor og har givet genlyd i ind- og udland. Repræsentanten fra EU-Kommissionen Vincent Berrutto sagde da også ved indvielsen, at *"Lad os hjælpes ad med at få fortalt resten af EU om jeres unikke projekt, hvor det er muligt at skabe konkurrencedygtig grøn*

energi. Det er et eksempel, som hele Europa kan bruge og lære af".

Fra 2016 omdannes fedtemøg til grøn energi og biogødning

Første læs tang blev tilført i november 2015, men dog mest som et symbol på, at modtageanlægget til tangen nu var blevet færdigetableret. Formålet var desuden, at Bigadan, der de første 5 år er driftsoperatør på biogasanlægget, kunne teste processen i at modtage og behandle tangen.

Tangen tilføres en modtagetank ved hjælp af en mindre teleskoplæsser (se billedet fra indvielsen nedenfor). Til tanken tilføres afgasset biomasse eller gylle via rørsystemer fra resten af anlægget, der gør den samlede masse flydende, så den kan pumpes videre i rørsystemer og ind til de store biomassetanke, hvor gasdannelsen foregår.

Når tangen og resten af biomasserne er afgasset i biomassetankene, pumpes massen videre til lagertanke, hvorfra den tilføres tankvogne, der kører ud til de landmænd, der skal udsprede biogødningen på deres marker. Fra sommeren 2016, når strandrensningen begynder, vil anlægget for alvor starte med at omdanne tangen til grøn energi og biogødning.

Solrød Strand Strandrensningslaug leverer tangen til Solrød Biogas

Tangen, der tilførtes i november, har været opbevaret midlertidigt, da Solrød Strands Strandrensningslaug kun har haft tilladelse til at rense stranden i perioden fra 1. maj til 1. september. Tilladelsen er givet af Naturstyrelsen, der skal sikre beskyttelsen af kysten og de hertil knyttede na-

turmæssige værdier og oplevelsesmuligheder for befolkningen. I 2015 har Solrød Strands Strandrensningslaug indsendt ansøgning om fornyelse af denne tilladelse. Da biogasanlægget nu er en realitet og modtagefaciliteterne kendte, har laugets deres ansøgning implementeret disse forudsætninger. I praksis betyder det bl.a., at der søges om en udvidelse af perioden for strandrensningen.

Der vil dog altid være en naturlig begrænsning for indsamlingen af tangen. Dette hænger bl.a. sammen med, at niveauet af tungmetallet cadmium er relativt højt i tangen om vinteren. Da tangen efter afgasningen skal bringes ud på landbrugsjord sammen med resten af biomassen er der krav om, at der ikke må være for mange tungmetaller i.

Fra de første undersøgelser af om tang kunne anvendes til biogas, har cadmiumniveauet således også været overvåget og resultaterne blevet vurderet af miljøbiologer. Siden sommeren 2015 er der prøvetaget månedligt for at se den præcise udvikling i koncentrationen. Det tyder på, at der på denne baggrund vil være mulighed for at udvide strandrenseperioden noget, dog ikke langt ind i vinterhalvåret.

Igenem årene har der i forbindelse med projekteringen af biogasanlægget været lagt meget arbejde i at finde den optimale løsning for at indsamle og behandle tangen på biogasanlægget. Sammen med behovet for at imødekomme klimaforandringerne ved at reducere kommunens drivhusgasudledninger er tangen ophav til de første ideer om at lave et biogasanlæg. I flere år forinden beslutningen om et biogasanlæg har Solrød Kommune sammen med grundejerforeningerne (senere

fortsættes side 20...



Første skovfuld tang til biogasanlægget. I baggrunden ses Niels Hörup, Lars Chr. Lilleholt og Vincent Berrutto i selskab med repræsentanter fra Solrød Strands Strandrensningslaug, driftsoperatøren Bigadan, Solrød Kommune mfl.

HJÆLME TAGER DEN TID HJÆLME SKAL TAGE

Solrød Strand Grundejerforening og Annie og Otto Johs. Detlefs' Fonde – OJD tog i 2011 initiativ til at få ryddet den invasive art Rynket Rose ved adgangsvejen til stranden på Østre Strandvej ved Strandløven.

Rynket rose er den plante mange kender som hyben fra strandene. Rynket rose sætter så mange og

tætte rodskud, at den kan udkonkurrere den naturlige vegetation i et område, herunder den naturlige vegetation af hjælme eller marehalm.

Efter rydning af roserne blev der derfor sat tusindvis af skud af hjælme i de blottede sandklitter, men det gav ærligt talt lidt blandet succes af sandflugt det følgende år.

Hjælme er imidlertid kendt som de stærkeste planter i den bare sand og de stærkeste til at hindre sandflugt, og her nogle år efter kan vi med stor tilfredshed konstatere, at klitterne langs adgangsvejen til stranden ved Østre Strandvej er tilgroet med de flotte og tætte hjælme, og sandet vandrer ikke længere til strandvejen på stormfulde dage med vind fra øst. ■



...fortsat fra side 19

via det tværgående "Solrød Strands Strandrensningslaug") arbejdet på at finde en lokal løsning på udfordringerne med bortskaffelse af tang og fedtemøg for at komme lugtgenerne til livs.

"Vi kunne imidlertid ikke finde de rigtige teknologier, og erfaringerne fra andre projekter passede ikke helt til vores lokale udfordringer. Men efter årtusindskiftet kom der i hele den vestlige verden et øget fokus på klima, miljø og energi. Lokalt tog borgerne, foreningerne og kommunen også handsken op og begyndte at arbejde med vores bidrag til de globale udfordringer", fortæller Niels Hörup.

Forventningen er nu, at der med en mere smidig og fleksibel rensning i en lidt udvidet periode vil kunne samles tilstrækkeligt tang til at der ikke vil være grimme lugtgener, eksempelvis som dem mange oplevede i efteråret 2015. Vurderingen er, at jo mere tang der indsamles fra stranden sommer og efterår, jo mindre tang er der til at holde på nyt opskyllet tang, hvorved den samlede tilbageværen-

de mængde på stranden over vinteren skulle være mindre. Naturens luner er dog ikke altid til at forudse eller ekspertvurdere. Biogasanlægget bidrager til at løse problemet og får en meget fornuftig gevinst ud af det, men kan ikke fjerne problemet. Minister Lars Chr. Lilleholt kaldte det et firedobbelt columbusæg:

"Der er tale om mindst et firedobbelt columbusæg, ja nærmest alle columbusægs moder, lød det fra den begejstrede minister. I fortrænger fossile brændsler. I udnytter spildprodukter fra landbrug, industri og strand. I skaber en bedre fordeling af næringsstoffer til landbrugsjorden. Og I hjælper med at få ildelugtende tang væk fra stranden". ■

Yderligere information og fakta

Yderligere information om Solrød Biogas kan findes på www.solrodbiogas.dk og på facebook: <https://www.facebook.com/solrodbiogas/>.

- Biogas er en brændbar blanding af gasser bestående hovedsageligt af metan og kuldioxid, som det er muligt at omsætte til energi.
- Udvinning af biogas sker gennem en biologisk proces, hvor organisk materiale omdannes til biogas i et ildfattigt miljø.
- Biomassen består af biologiske restprodukter fra virksomhederne CP Kelco og Chr. Hansen,

tang og fedtemøg fra strandrensnings i Køge Bugt samt husdyrgødning fra nærliggende landbrug.

- Biogasproduktionen vurderes at være ca. 10 mio. m³ biogas og det vil sige ca. 6. mio. m³ metan årligt.
- Selve biogassen sendes til VEKS' kraftvarmeanlæg på Solrød Fjernvarmeværk, hvormed der årligt produceres ca. 23 GWh el samt 28 GWh varme.
- I 2015, hvor anlægget var under indkøring (efterår/vinter) blev der produceret ca. 2 mio. m³ biogas.

KAN VI BLIVE HELT GIFTFRI I SOLRØD?



Af Jens Garde, Danmarks Naturfredningsforening, Solrød afdeling.

Kan vi? – Ja!

Bør vi? – Ja!

Giffri Have

Hvorfor? – Fordi der ikke er nogen fornuft i at bruge sprøjtegift i vores haver. Ofte bruger vi for store mængder. Den overflødige mængde ender i grundvandet, som derefter pumpes op som drikkevand. I Danmark har vi endnu den glæde at kunne bruge rent grundvand som drikkevand. Men mange borer er truet af forurening af bl.a. sprøjtegifte, og så er vi nødt til – som i mange andre lande – at bruge rensset søvand.

Danmarks Naturfredningsforening har sammen med Praktisk Økologi i et års tid kørt en kampagne "Giffri have". Se www.giffri-have.dk. Her kan du tilmelde dig initiativet og blive en af de over 5000 (okt. 2015), der har sagt "Nej tak" til at bruge den formodentlig kræftfremkaldende RoundUp eller andre miljøskadelige sprøjtemidler.

RoundUp

Siden verdenssundhedsorganisationen WHO i maj konstaterede, at RoundUp sandsynligvis er kræft-

fremkaldende for mennesker, har adskillige lande, byggemarkeder og butikskæder forbudt salg af RoundUp til private.

Baggrunden for succesen

Om baggrunden for succesen med "Giffri have" siger projektleder i Danmarks Naturfredningsforening Bente Villumsen: *Vi har ramt en trend. Undersøgelser viser, at tre ud af fire haveejere bekymrer sig om konsekvenserne for grundvand, miljø og mennesker. Det, vi ser nu, er, at rigtig mange*

handler på deres bekymring. De venter ikke på, at myndighederne beslutter sig for, om RoundUp eller andre sprøjtegifte er skadelige eller ej.

Professor i miljømedicin ved Syddansk Universitet, Phillip Grandjean: *Vi ved, at glyphosat (hovedbestanddel i RoundUp) virker kræftfremkaldende på andre pattedyr, men det er ikke påvist hos mennesker. Virkningen er ganske enkelt ikke undersøgt grundigt nok på mennesker endnu. Men når vi kan se, at andre pattedyr får kræft af glyphosat, så må vi antage, at mennesker, der udsættes for stoffet, også kan udvikle kræft".*

Solrød Kommune

Solrød kommune bruger kun sprøjtegift på offentlige arealer i meget begrænset omfang, men brugen bør helt høre op. Solrød kan blive den første danske kommune, der kan kalde sig helt giffri!

Tilmeld

Grønt Råd arbejder for mindre brug af sprøjtemidler og iværksætter en kampagne her i foråret. Hvert år bruges 30 tons gift i danske haver! En have uden sprøjtegift giver et rigere dyreliv med mange forskellige fugle, padder, bier, sommerfugle og andre dyr. Tilmeld din have på www.giffri-have.dk og drop helt gift i haven! ■



TÆND BÅL OG SLÅ RING OM DE FRIE KYSTER

*Af Jens Garde, Danmarks Naturfredningsforening,
Solrød Afdeling*

Den 31. jan. deltog over 100 solrødder i en event, arrangeret af Danmarks Naturfredningsforening Solrød og Solrød Strands Grundejerforening.

Danmarks Naturfredningsforening blev i 1911 oprettet af engagerede politikere bl.a. for at alle borgere uhindret skulle kunne få fri adgang til de danske strande. Friluftslivet var ved at få større og større tag i også den jævne dansker og mange søgte om sommeren fra byernes mørke baggårde ud til naturen og sollyset langs strandene. Det mere veletablerede borgerskab havde etableret sig med sommerboliger ved havet og spærrede således ofte for andres adgang til strandene.

Nu vil regeringen igen gøre det nemmere at bygge helt ned til kysten. Blandt andet ved at fjerne naturbeskyttelseslovens regler om adgang til og ophold på stranden – ikke mindst i og omkring byerne.

Flere kommuner har ansøgt regeringen om tilladelse til store spektakulære projekter. Det har Solrød dog ikke, men vi bør alle beskytte og bevare kommunens største naturattraktion. Et trækplaster for såvel tilflyttere som "gamle solrødder".

Danmarks Naturfredningsforening ønskede at vise, at mange er dybt bekymrede over udviklingen og arrangerede derfor denne begivenhed, hvor der tændtes bål på strandene mere end 200 steder over hele Danmark. Det var derfor glædeligt at så mange deltog både i Solrød og på landsbasis. ■



SOLRØD STRANDVEJ ET STYKKE AF VEJEN...



*Til sommer kommer der grønne blade på bøgehækkene langs Strandvejen.
Og vi ønsker grønt græs i midterrabbatten!*

Solrød Strandvej er forskønnet meget gennem årene. Om sommeren fremstår strækningen flot med blade og blomster på træerne, samt grønne vejsider og vejmidte.

I 2015 blev buskene i vejsiderne fjernet til fordel for græs og en stribe bøgehæk. Det skal have tid til at gro til, men resultatet lader til at blive godt. Solrød Strands Grundejerforening vil gerne kvittere for at Solrød Kommune har prioriteret og fundet en løsning, som er vedligeholdelsesmæssig billigere, men stadig bidrager til en køn Solrød Strandvej.

Når det er sagt, så lader arbejdet lidt tilbage at ønske. Først og fremmest mangler der en pænere afslutning mod cykelstien, hvor stykket med græs med fordel, funktionelt og æstetisk, kunne inddæk-

kes med en granitkantsten, som leder vandet hen til afløbene og omkranser det grønne areal.

Og så udestår der helt klart at gøre op med de strækninger af midterrabbatten, der er belagt med beton og små skærver. Disse strækninger fremstår meget kedelige både sommer og vinter, og bør erstattes af græs og træer på linje med de øvrige strækninger.

Oplevelsen af at køre ind i Solrød Kommune ad strandvejen er en væsentlig del af oplevelse af Solrød Strand. Det ved Solrød Kommune godt, for alle kan se, at vejstykket allerede har prioritet. SSG ser bare meget gerne, at det sidste stykke af vejen kommer på plads, og det vil vi bruge noget af det kommende års arbejde på.

LAMPERNE PÅ DE PRIVATE FÆLLESVEJE

Lad os med det samme slå fast, at der i 2015 ikke har været meget konkret at berette om den løbende sag om udskiftning af lamperne på de private fællesveje.

Der har således ikke været formelle udmeldinger, hverken fra Solrød Kommune eller fra SEAS-NVE. Dog er det lykkedes Solrød Strands Grundejerforening at bringe "Lampesagen" uformelt og kort på agendaen i et enkelt tilfælde. Sagen har desuden været behandlet på møde i Økonomi- Teknik og Miljøudvalget den 29. september 2015. SSG's bestyrelse vælger i denne sammenhæng at tolke intet nyt som godt nyt, idet fremskyndelse af udskiftningen ikke er i grundejernes interesse.

Tilstandsrapporter

Solrød Kommune og SEAS-NVE har i løbet af 2015 udfærdiget tilstandsrapporter for samtlige veje i SSG. Der er måske nogen der husker, at Solrød Kommune på et orienteringsmøde i efteråret 2014 inviterede repræsentanter for de berørte vejlaug til at deltage i forbindelse med udarbejdelse af tilstandsrapporterne. Vi er ikke vidende om hvorfor dette løfte ikke er blevet indfriet.

Som resultat af tilstandsrapporterne er samtlige veje blevet inddelt i 4 kategorier, hvor følgende handlinger er nødvendige for opretholdelse af lys:

- Ny lyskilde og indsats i lampe (så længe reparation er mulig)
- Retrolyskilde i lampe (NB: fordyrende driftsudgift)
- Skal renoveres hurtigst muligt
- Uændret lampe (så længe reparation er mulig)

Konsekvenser

Da SSG's bestyrelse og rådgivere ikke har set tilstandsrapporterne, er det ikke for nærværende muligt at vurdere konsekvenser af kategoriseringen. Det er endvidere ikke kendt hvilke principper der er anvendt ved udarbejdelse af tilstandsrapporterne, samt ikke mindst, om de anførte betingelser for opretholdelse af lys er fornuftige.

Planer

Den overordnede plan er nu, at der bliver holdt liv i lamperne på de private fællesveje så længe det kan lade sig gøre. En udskiftning kan komme på tale, hvis lamperne er farlige, hvis der ikke kan skaffes reservedele, hvis der ikke kan skaffes lyskilde eller hvis de bliver ulovlige.

Det positive i sagen er, at planerne fra 2014 nu er skrinlagt, hvilket som minimum sikrer berørte veje

nogle års udsættelse. Solrød Kommune er endvidere opmærksom på at renovering indebærer et betydeligt krav om finansiering for berørte grundejere, hvorfor det eksplicit i referat fra Økonomiudvalgets møde den 29. september 2015 er anført, at "der er behov for et rimeligt varsel".

SSG's holdninger til lampesagen er uforandret, dvs.:

- Eventuelle udskiftninger/renoveringer bør ikke gennemføres "her og nu", men med rimeligt varsel
- Det må forventes, at opgraderingen skal ske inden 2025, så det anbefales, at de berørte vejlaug forholder sig til, hvordan finansiering skal finde sted når udskiftning på et tidspunkt ikke længere kan udsættes.
- SSG er behjælpelig med tilskud til sagkyndig bistand for veje hvor renovering pålægges, og hvor der er tvivl om det saglige i argumenterne.

- De berørte veje skal være opmærksomme på, at også andre elinstallatører end SEAS-NVE kan forestå udskiftningen.

Renovering hurtigst muligt

Som betingelse for opretholdelse af lys kræves, i henhold til Solrød Kommune og SEAS-NVE, "Renovering hurtigst muligt" for følgende veje:

Brombærhaven (2 master)
Engpibervej (4 master)
Hedevej (10 master)
Hellevej (5 master)
Hindbærhaven (2 master)
Hyldebærhaven (3 master)
Skovpipervej (7 master)
Solbærhaven (1 mast)
Solsikkemarken (16 master)
Spurvevej (10 master)
Tingryds Alle (5 master)
Østre Grænsevej (16 master)



Lampe på stigsårdsvej

REKLAMEPYLONER VED CENTRENE

Skal der mon opsættes 6 meter høje reklamepyloner ved Solrød Center, Jersie Center og Trylleskoven Strand Center.

I forbindelse med Kommuneplan 2013-2025 var der sendt nye skiltregler i høring frem til den 12. februar 2016. I reglerne er der lagt op til, at der ved de tre centre kan opstilles 6 meter høje pyloner med butiksløger med lys.

Udseende og design

Dette blev Solrød Strands Grundejerforening opmærksom på i efteråret, hvor vi reagerede med kontakt til kommunen, da vi var bekymret for udseende og design af store kommercielle reklamepyloner. Hvis der skal opstilles pyloner ønsker vi, at de bliver designet i overensstemmelse med området og stranden, og ikke bliver produceret som en standard industrivare uden særlig omtanke for æstetikken.

Designkonkurrence

I reglerne anføres, at placering og udformning skal godkendes af kommunen. For tiden er der ingen ansøgninger, men Solrød Strands Grundejerforening og Centerforeningen har været i dialog med forvaltningen i forhold til design og udformning, hvor de to foreninger i fællesskab har lagt op til, at der udskrives en designkonkurrence i forbindelse med eventuel opstilling af pyloner og skiltning i øvrigt.

Ansøgninger?

I tilfælde af at der kommer ansøgninger om opstilling af pyloner, ser Solrød Strands Grundejerforening og Centerforeningen frem til det sædvanlige gode samarbejde med forvaltningen i forhold til at sikre gode og æstetiske løsninger der både tilgodeser området samt de forretningsdrivende.

Heller ikke når det kommer til pyloner og farveskrigende skiltning skal Solrød efter vores mening konkurrere med nærliggende storcentre eller tendensen til megacentre. Vi skal have mod til egne veje...

I nedenstående er nærmere beskrevet den kommende placering og udformning af pylonerne.

Pyloner kan opstilles ved de tre centre Jersie Center, Solrød Center og Trylleskov Strand Center som henvisningsskilte ved Strandvejen i højde på maksimum 6 m. Pylonerne skal i princippet udformes med centernavnet øverst og butiksnavn og/eller åbningstider under. Butikslogoer og åbnings-

tider kan være lysende. Lysende skilte må kun være tændt i butikernes åbningstid.

For de tre centre Jersie Center, Solrød og Trylleskov Strand gælder endvidere følgende bestemmelser:

Jersie Center: Der kan endvidere tillades én pylon placeret ved hjørnet af Parkvej/Jersie Center. Der kan tillades et henvisningsskilt til centret placeret ved hjørnet af Tåstrupvej/Parkvej.

Solrød Center: Der kan endvidere tillades én pylon placeret ud mod Solrød Byvej ved hver indkørsel til centret. Der kan tillades henvisningsskilte til centret på Tåstrupvej og Mosevej.

Trylleskov Strand: Der kan endvidere tillades en pylon placeret ud mod Cementvej.

Placering og udformning skal godkendes af Solrød Kommune. ■



SOLRØD KIRKETORV

Pladsen foran Solrød Strandkirke trænger til forskønnelse.

Byggemuligheder

Under Strandkirkens projektering i 1979 var grunden syd for kirkens areal stadig bebygget, hvorfor det var nødvendigt at bygge helt ud til fortovet for at udnytte de sparsomme m² bedst muligt og dermed tilgodese menighedsrådets intentioner.

Pladsen mellem kirke og fortov

Selvom kirken har været i brug i 34 år, har det i alle årene, under begravelser, været vanskeligt at afvikle en værdig afslutning omkring rustvognen foran hovedindgangen.

Pladsen mellem kirke og fortov er meget trang, og trafikken på Mosevej er gennem årene intensiveret ganske betydeligt. Det medfører i praksis, at kisten som oftest transporteres ud af bagdøren til den ventende rustvogn på kirkens parkeringsplads.

Farvelplads

I Solrød Strands Grundejerforening finder vi denne løsning uheldig, og vil derfor foreslå, at der foran kirken udføres en speciel belægning, som tydeligt markerer en særlig platform, der synsmæssigt vil kunne fungere som en beskyttet "farvelplads" i de perioder det er påkrævet. En eventuel forsinkelse af trafikken vil være af så kort varighed, at det ikke burde give problemer af nævneværdig art.

Bøgehæk og birkeallé

Endvidere vil det pynte, hvis området på modsatte side af kirken tilplantes med en bøgehæk langs fortovet tilsvarende den, som i dag omgiver kirken. Yderligere vil det også være en tiltrængt forskønnelse, hvis der etableres en allé af birke træer på hele Mosevej fra Solrød Strandvej til S-togslinjen.

At skabe et rum

Nævnte forslag har alle til formål at tilføre Strandkirken en indramning, og skabe et rum af højtidelighed og værdighed, som kirkens omgivelser virkelig fortjener. ■



Birkeallé på Mosevej ved Solrød Kirketorv (billedmanipulation)

DET KULTURELLE TRANSFORMERTÅRN

Renoveringen af Solrød Strands Grundejerforenings kulturelle tårn ved rundkørslen ved Duevej skrider planmæssigt omend langsomt frem.

Udvendig

Det tidligere SEAS-transformertårn har udvendigt fået skiftet en del sten i murværket og på taget, har fået nyt trappetrin, har fået nye vinduer med kraftigt glas og har fået renoveret og malet indgangsdøren og skodderne.



Det Kulturelle Transformertårn, februar 2016

Der er blevet sat tidslås på døren, som automatisk vil sørge for åbningstiderne, når tårnet er klar til udstillingerne. Vi har desuden fået en aftale med et firma, der fjerner graffiti. Hvis tårnet påmales graffiti, bliver den fjernet omgående. Der udestår nu bogstaver på facaden og en diskret holder til udstillingsplakater m.m.

Indvendig

Indvendigt er der blevet ordnet gulv og opsat en bæk, og der er blevet lagt strøm ind. Den første udstillingsserie er klargjort – en billedeserie med Solrød Strand i gamle dage, som Solrød Lokalhistorisk Forening har forestået. Der mangler nu alene opsætning og indstilling af projektor og hul igennem til internetforbindelsen samt de sidste afpudsninger, så er vi klar til at indvie tårnet og den første udstilling.

Sponsorer

Indtil videre er al renovering sket udelukkende for sponsormidler. Det er også derfor, at klargøringen har taget længere tid en sædvanligt. Sponsorerne har selvfølgelig haft frie rammer for at lægge arbejdet på tårnet ind sammen med firmaernes øvrige aktiviteter.

Vi er meget glade for opbakningen fra sponsorerne og Det Kulturelle Transformertårn tager sig flot ud og bidrager positivt til vores strandvej – og et lille kulturelt pust i hverdagen. Tusind tak for det!

Udstillinger

Vi glæder os til at tårnet bliver et lille udstillingsvindue for mange af aktiviteterne i Solrød Strand. ■

SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Strandsiden

Strandsiden er medlemsblad for Solrød Strands Grundejerforening. Strandsiden udkommer to gange om året i et oplag på 2000, og uddeles til foreningens medlemmer, Byrådet i Solrød, pressen og foreningens øvrige samarbejdspartner.

Redaktion af dette nummer:

Jens Bang Liebst (ansvarshavende)
Preben Larsen

Bestyrelsen:

Formand
Jens Bang Liebst
Duevej 2
Tlf: 2940 5000

Næstformand

Hans Odder
Gøgevej 10
Tlf: 5614 8896
Hans@solrodvand.dk

Kasserer

Berit Bjergbæk Olsson
Pilevej 3
Tlf: 5614 3335

Bestyrelsesmedlemmer

Preben Larsen
Vestre Grootsvej 12
Tlf: 5614 2848

Keld Wohlert
Solrød Strandvej 42A
Tlf: 5614 2246

Henrik Leidersdorff
Lille strandvænget 3
Tlf: 2177 7300

Flemming Kristensen
Hedevej 5
Tlf: 5665 3571 / 2145 7510

Suppleant

Søren Trier Høisgaard
Peyronsvej 11
Tlf: 3583 2444

John Mortensen
Hedevej 12A
Tlf: 2279 8079

Revisor

Mathias Fisker
Spurvevej 9
Tlf: 5614 0470

Revisorsuppleant

Søren Schramm
Peyronsvej 21
Tlf: 5614 7414

Forretningsfører

Solrød Vandværk
Engvangen 14
Tlf: 5614 0193

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING I SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Grundejerforeningen afholder ordinær generalforsamling
Tirsdag d. 29. marts 2016 kl. 19.30
i Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

3. Foreningens regnskab fremlægges til beslutning

Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside:
www.ssgsolrod.dk.

4. Fastlæggelse af årskontingent

Bestyrelsen foreslår uændret årskontingent på 100 kr. samt uændret bidrag til Strandrensningslauget på 200 kr. Samlet årskontingent og bidrag til Strandrensningslauget: 300 kr.

5. Aktuell orientering

Lokalplan 316.4 - Strandområdet
Strandrensning 2015 og 2016
Vagtordningen
Biogasanlægget

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Se Bestyrelsens medlemmer i Strandsiden
Følgende bestyrelsesmedlemmer afgår efter tur:
Hans Odder, Berit Bjergbæk Olsson, Keld Wohlert og Flemming Kristensen.
Berit Bjergbæk Olsson udtræder af bestyrelsen.
De øvrige er villige til at modtage genvalg.
Bestyrelsen foreslår, at nuværende suppleant Søren Trier Høisgaard indtræder som bestyrelsesmedlem.
Suppleant: John Mortensen (er villig til at modtage genvalg)

7. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant til at gennemgå regnskabet for det kommende år

Nuværende revisor er Mathias Fisker.
Nuværende revisorsuppleant er Søren Schramm.

8. Indkomne forslag

Indkomne forslag ligger på hjemmesiden www.ssgsolrod.dk under menupunktet Aktuelt > Generalforsamlinger. Hvis der er indkomne forslag, er der henvisning til dem på hjemmesidens forside. Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest den 15. februar.

DET ÅRLIGE VEJLAUGSMØDE I SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Det årlige møde for vejlaugsformænd og vejlaugskontaktpersoner
i Solrød Strands Grundejerforenings område afholdes:

Torsdag d. 24. november 2016 kl. 19.30

I Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Reserver dagen allerede nu!