



Generalforsamling i Solrød Strands Grundejerforening

Grundejerforeningen afholdt ordinær generalforsamling
Tirsdag den 25. marts 2025 kl. 19:00
i Aktivitets- og Frivilligcentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Beretning for 2024/2025 af Lars Hammer Wentoft, Formand

Det har endnu engang været et travlt år i regi af SSG.

Vi har internt i bestyrelsen haft afgang fra Morten Bøgenskjold grundet arbejdspress, men vi takker Morten for den indsats, som han nåede at lægge i bestyrelsen.

Arrangementer

Udover generalforsamlingen i 2024 har vi i SSG afholdt to yderligere arrangementer for vores medlemmer:

1. Klimaaften den 6. maj 2024 med ca. 100 deltagere, hvor dagsordenen var informationer om og opfølgning på kystsikringen og stormfloden - samt de nye initiativer i kommunen omkring klimatilpasning.
2. Vores årlige vejlaugskontaktmøde den 14. november 2024, som vi i år for første gang lavede om til et medlemsmøde for alle medlemmer og ikke kun vejlaugskontakter. Dette var også en succes med et fremmøde på ca. 45 deltagere

Kystsikring

I forhold til kystsikringen var 2024 året, hvor Klitlauget med afholdelse af den første ordinære generalforsamling trådte mere officielt i funktion med en nyvalgt bestyrelse. Som ved den følgegruppe, som senere blev til en midlertidig bestyrelse i hele opstartsprocessen af kystsikringen, er SSG fortsat repræsenteret i den nye bestyrelse.

I slutningen af 2024 nåede vi til afslutningen af kystsikringen efter godt 3 års anlægsarbejde inklusive stormfloden i 2023, som slog projektet tilbage til start. Der kommer mere info om dette under aktuel orientering senere.

Klimatilpasning

Som også oplyst på generalforsamlingen sidste år arbejder Solrød Kommune intensivt med en klimatilpasningsplan, og SSG har meldt sig under fanerne og tilbudt at bidrage med det, som der måtte være behov for, da risikoen for oversvømmelser fylder meget hos vores medlemmer.

Kommunen har besluttet, at klimatilpasningen gennemføres efter følgende overordnede prioritering:

De store regnvandssystemer i de bynære områder.

Der, hvor skadesreduktionen på bygninger er størst i forhold til den planlagte investering. Veje og stier.

Kommunen har igangsat et projekt omkring omlægning af Solrød Bæk, således at der skal laves endnu et udløb på bækken gennem Solrød Strandpark. SSG er inviteret til en følge-gruppe for dette projekt, og dette vil have høj prioritet de kommende år.

Det er et stort og ambitiøst naturprojekt øst for Havdrup, som bl.a. skal være med til at holde på vandet i vådområder ved store regnskyl. Ja, man kan ligefrem kalde projektet for et "kinderæg" af muligheder, for det indeholder meget mere end den vigtige klimasikring.

Projektet går kort sagt ud på, at lokale landmænd og lodsejere bytter ca. 120 hektar af deres jord langs med Solrød Bæk ud med landbrugsjord et andet sted. Arealerne er udpeget til særligt beskyttede områder, hvor der bores efter drikkevand, og i stedet for landbrugs-jord skal arealerne omdannes fra dyrkede marker til et unikt eng- og moseområde med vild natur. Det betyder, at der kommer mindre vand fra oplandet ved en skybrudshændelse, og på den måde er projektet med til at forhindre overløb fra Solrød Bæk. Samtidig sker der en beskyttelse af drikkevandet og en styrkelse af biodiversiteten.

Dette er et af de projekter, hvor vi også vil gå i gang med at afsøge, hvilke holdninger vores medlemmer har til de forskellige løsninger, inden vi i bestyrelsen lægger os fast på den eller den anden retning.

Støj

Et andet tema, som vi har brugt tid på i 2024 og som også kommer til at fylde noget frem-adrettet er Støj.

SSG deltager således i "Opgaveudvalget for støjreducerende initiativer", der skal arbejde for at sikre opbakning på Christiansborg til at etablere støjreducerende tiltag langs Køge Bugt Motorvejen.

Støjen fra motorvejen har også stor betydning for beboerne i vores medlemsområde, hvorfor SSG er gået aktivt ind i dette opgaveudvalg. Der vil komme mere herom under den aktuelle orientering.

Strandrensning

I SSG har vi også fortsat bidraget til strandrensningen med deltagelse af Søren og Bjørn-Erik. Det vil være mere om dette under aktuel orientering, men det har været et godt år med strandrensningen, hvor der også har været forsøg med nye metoder mv.

Strandens Hus

SSG har ønsket og ønsker fortsat den sidste del af Strandens Hus realiseret. Kommunen arbejder med et Streetfood koncept, og vi er spændt på at se, hvordan det vil fungere.

SSG vil fortsat følge projektet omkring Strandens Hus særligt den sidste etape, men vi er ikke involveret i den daglige drift af huset, da dette ligger hos foreningerne og kommunen.

Øget synlighed

I det forgangne år har vi i bestyrelsen også fortsat arbejdet med vores strategi om øget synlighed og involvering af medlemmerne.

Dette er bl.a. kommet til udtryk ved, at

- Vejlaugskontakt møder er lavet om til åbne møder for alle medlemmer
- Vi har opfordret medlemmer til at komme med input og ideer til SSG – ideer som vi arbejder med og besvarer
- Dialogmøder om kystsikring og klimatilpasning, og tidligere om fjernvarme mv. Det er vores intention at fortsætte med sådanne måde om relevante emner.
- Der er produceret mere end 20 nyhedsbreve samt opdateringer på Facebook, hvor man også kan følge med.

I forhold til vores medlemsblad Strandsiden vil vi i år forsøge os med flere eksternt leverede artikler omkring emner, som vi mener interesserer medlemmerne, f.eks. fjernvarme, Solrød Center, klimaudfordringer til lands og til vands osv. Dette med henblik på at bidrage endnu mere med aktuel information og viden til medlemmerne.

Vi vil løbende i bestyrelsen i forhold til kommende projekter drøfte, hvordan vi bedst kan informere medlemmerne samt involvere dem og dermed høre deres holdninger til de sager, som vi kommer til arbejde med.

Afslutning

Vi ser frem til endnu et spændende år i regi af SSG, hvor vi fortsat vil arbejde for et bedre Solrød og være aktive på vegne af vores mange medlemmer.