

Solrød Strand d. 29. marts 2023

Revisionen af lokalplanen for strandområdet er nu i høring

Lokalplan 316.4, som gælder for de fleste af ejendommene i vores grundejerforening, er lige nu under revision med Solrød Kommunes forslag til lokalplan 316.7.

Den væsentligste ændring i lokalplanen er, at det med den nye lokalplan igen maksimalt vil være tilladt at bygge i halvandet plan modsat muligheden for to fulde plan i den nuværende lokalplan 316.4.

SSG har opfordret til ændring af lokalplanen som følge af de store byggerier i strandområdet med medfølgende indbliksgener, som den nuværende lokalplan har medført. Solrød Kommune har efter gennemførte byvandring i strandområdet tillige fundet anledning til at revidere lokalplanen.

I forbindelse med revisionen, har SSG sammen med lokale borgerrepræsentanter fremført, at der tillige bør ses på afskaffelse eller indskrænkelse af mulighederne for fremskudte frontispicer og terrasser i 1. sals højde, da dette flere steder i strandområdet giver tilsvarende oplevelse af store indbliksgener hos de tilstødende naboer.

Det nuværende forslag til lokalplan indeholder nogle indskrænkninger i mulighederne for fremskudte frontispicer og terrasser i 1.sals højde, men ikke i det omfang, som der har været fremsat ønske om. SSG vil i sagens natur afgive høringssvar i forhold til lokalplansforslaget, ligesom SSG deltog i borgermødet om lokalplansforslaget den 23. marts 2023.

Det er dog vigtigt, at I som beboere i området også giver jeres mening til kende ved at afgive høringssvar, uanset om I måtte have den ene eller den anden holdning til lokalplanen. Det er gennem jeres afgivelse af høringssvar, at I kan være med til at påvirke den politiske beslutningsproces.

Så fra SSG skal der hermed lyde en stor opfordring til, at vores medlemmer deltager i høringen af forslaget til lokalplan 316.7.

Høringsperioden udløber den 17. april 2023.

Se mere her: [316.7 i høring](#)

Solrød kommune skriver:

Har du ændringsforslag eller bemærkninger til planforslaget mail til teknisk@solrod.dk eller pr. brev til Solrød Kommune, Teknik og Miljø, Solrød Center 1, 2680 Solrød Strand, så de er kommunen i hænde senest den 17. april 2023.