



Indhold

LEDER:

Nytårstalen 2010

Side 1

STRANDRENSNING 2010

Side 3

BORGMESTERENS

HJØRNE

Af Niels Hörup

Side 4-6

KARLSTRUP STRANDVEJ

Side 7

SOLRØD CENTER ØST

Side 8

BADEBROEN

Side 9

VEJLAUGSMØDET I 2009

Side 10

OPSLAGSTAVLEN

Side 11

INDKALDELSE TIL GENERAL- FORSAMLING I SSG

Side 12

SÆT KRYDS I KALENDEREN D. 23/3 - KL. 19.30

NYTÅRSTALEN 2010



Det nye år bliver et ganske andet år end de foregående. Sådan har nye år altid haft det. Det er derfor, at dronninger og statsministre ser frem til nye år i deres respektive nytårstaler. Det giver anledning til at prale af det gamle års bedrifter eller nedtone nederlag. Og frem for alt at fremsætte håb om, at det nye år bliver meget bedre.

Den korte tale

Vi skal selvfølgelig også gøre status. Vores nytårstale er - i den korte form - at vi fik et eklatant nederlag i slaget om jernbanen, mens alle øvrige opgaver, som vi havde sat os for at løse, er blevet løst.

- orientering

Vi har gennem hele året orienteret alle medlemmer om, hvad der rør sig i Solrød kommune. Vi har bragt artikler herom i vores medlemsblad "Strandsiden".

Det er klart, at vi vælger de emner, som efter vor opfattelse er af stor interesse for de fleste. Men samtidig er vi bevidst om, at vi ikke nødvendigvis er på linje med alle i strandområdet, hverken hvad angår emner eller udtalelser herom.

Den lange tale -

Vi bor i et område, hvor livsbetingelserne for børn og voksne er næsten optimale. De seks kilometer sandstrand, som er Solrøds grænse mod Køge Bugt, er en naturgave, som mange misunder os. Solrød Center med gymnasium og bibliotek og et righoldigt udvalg af butikker er af mange betegnet som det bedste i Køge Bugt området. S-toget lander midt i centret, og afstanden til motorvejens tilslutningsanlæg er kort. Vi har de bedste betingelser.

- Stranden

Det er og vil altid være den vigtigste opgave for os, at kystlandskabet, med klitter, marehalm, hjelme og

hvide sandstrande forbedres og bevares. Derfor har vi i det forløbne år sat ekstra meget ind i kampen mod den forurening, der truer med at ødelægge den natur, der er vores vigtigste aktiv, nemlig stranden.

- bidrag og frem for alt samarbejde

Det første og vigtigste i 2009 var, at vi fik oprettet et strandrensningslaug og skrabt så mange penge sammen, at vi kunne rense stranden for fedtemøg og tang. Resultatet blev, at stranden det meste af sommerhalvåret fremstod smuk og ren.

Men det har krævet mere end penge. Det har også krævet engagerede personer. Derfor skal vores tak også gå - ikke til Færøerne og søens folk - men til nogle erhvervsfolk, som med brask og bram gik ind i projektet. Ikke kun med økonomiske midler, men med ekspertise og entusiasme. Vi ønsker her for åben skærm at takke ejeren af "Bram Stål A/S", Per

Fortsættes på side 2

Fortsat fra forsiden

Bram Nielsen, entreprenør Ole Mikkelsen A/S og entreprenørfirmaet Finn Olsen VVS A/S, som ligefrem har investeret i nødvendig maskineri.

Den samme entusiasme har vi mødt i samarbejdet med andre erhvervsdrivende i Solrød. Penge er kommet fra mange sider, og vi retter en tak til:

Home v/ Charlotte Normann

Aqua d'or v/Allan Feldt

Solrød Avis v/Henning

Petersen og Jimi Bøgevig

DJ Immo ApS v/ Ditte og Jørgen Hansen

Nordea

Super Best

CT International v/Carsten Højrup-

Petersen

- for blot at nævne nogle af de mange sponsorer og medkæmpere.

Med vores nabo mod nord, Karlstrup Strands Grundejerforening, har der været et meget udbytterigt og idepræget samarbejde. Især takket være Carsten Højrup lykkedes det at skaffe penge til og afvikle "Strandløbet" som en reklame for strandrensningen. Tørsten ovenpå strabadserne blev blandt andet slukket i rent vand fra Aqua d'or,

Det gode forløb er også et resultat af et glimrende samarbejde med kommunens miljøafdeling, som har hjulpet med analyser af det sammenkrabede fedtemøg og anvisning af oplagsplads.

- den store økonomi

Men kun fordi Solrød kommune og Skov og Naturstyrelsen satte store beløb ind i projektet - kommunen med årlige beløb og styrelsen med et etårigt tilskud - lykkedes det store strandprojekt. Vi håber de vil være med også i de kommende år. Det er her værd at bemærke, at projektet i alt har kostet mere end 800.000 kroner, så det er helt nødvendigt, at der også i 2010 strømmer penge ind på kontoen.

- det skal betale sig

Vi arbejder på i det kommende år at kunne nyttiggøre fedtemøget, enten som gødning eller som biobrændsel. Og lige som konen i muddergrøften, som fabler om, hvad alle de dejlige penge skal bruges til når dette og hint er solgt, drømmer vi om - men med et mere målrettet sigte - at tjene så mange penge ved salg af havets "frugter", at de kan finansiere strandrensning i årene der kommer.

- betaling fra landbruget?

Hovedparten af den forening, der nærer blomstring af fedtemøg, stammer fra landbrugets udledning af gødning. Derfor vil vi finde det helt naturligt, hvis landbruget til gavn for miljøet, enten holder op med at overgøde markerne, så det slet ikke er nødvendigt at rense stranden, eller bidrager med en god betaling for vores recirkulerede fedtemøg.

Vi har i årets løb udført et pionerarbejde, som har kostet mange ressourcer især for vores formand. Han har om nogen fostret ideer. Sammen med et team af handlekraftige folk er det lykkedes at gennemføre det første vanskelige strandrenseforsøg. Vi er faktisk ret stolte af resultatet og er mere end villige til at dele ud af vores erfaringer.

- alle kommuner skal med

Det bedste, der kunne ske i 2010 ville være, at ikke kun Solrød kommune, men alle kommunerne langs Køge Bugt gik i gang med strandrensning efter vores opskrift. Hvis vi også kunne få nabokommunerne med, vil der ikke være ende på begejstringen i vor lille bestyrelse.

- det store spørgsmål

Til sidst i vores nytårstale vil vi benytte lejligheden til at stille et spørgsmål, og det lyder som følger:

Skal en grundejerforening overhovedet skyde penge i offentligt tilgængelige rekreative områder? Skal en forening ofre megen tid og mange kræfter på, at koordinere et så omfattende projekt som strandrensningen i 2009?

Svaret er ja. Og det er der en simpel grund til. Hvis ikke vi gør det, er der ingen der gør det. I hvert fald ikke i det nødvendige omfang. Vi har i indledningen omtalt nogle kvaliteter ved det at bo i Solrød. Det er vores pligt at værne om de kvaliteter.

Der skal nok være nogen der mener, at det må det offentlige tage sig af. Og hvad med alle dem der ikke er medlem af grundejerforeningen? De bruger jo også stranden, men betaler ikke kontingent.

Men de betaler skat lige som os andre og en del af den kommunale indtægt går blandt andet til strandrensning. Der er bare ikke penge nok til effektiv naturpleje. Derfor har vi besluttet at bidrage. Og det har vist sig, at netop samarbejdet mellem kommunen, det private erhvervsliv og engagerede borgere har kunnet løse en opgave, der ellers ikke var blevet løst.

- badebroen.

Et enkelt eksempel på ovenstående samarbejdsform er badebroen ved Solrød Strandpark. Nogle synes at det er forkert af foreningen at gå ind i den sag. Både på grund af udgiften, som jo trækkes af foreningens kasse, og fordi placeringen vil tiltrække glade badegæster, hvis råben og skrigen og plasken vil forstyrre stilheden på varme sommerdage.

Det vil helt givet ske, men stranden er alles "ejendom" og broen er placeret ud for strandparken, som er en af de få grønne forbindelser mellem stranden og baglandet. Alle vil få glæde af det. Nogle få vil måske blive forstyrret i ny og næ.

2010

Vi tror, at den måde at arbejde på er vejen frem. Det gælder om at sætte fokus på store projekter, der er til gavn for de mange og så søge at inddrage en række ildsjæle. Men det gælder også om at fokusere på store projekter, der er til skade for mange og så søge at stikke en kæp i hjulet.

Desværre havde vi ikke tilstrækkelig mange kæppe eller også var der for mange hjul i jernbaneprojektet til, at vi kunne forhindre det. Selv om også Solrød og andre kommuner gjorde et kæmpestort og kvalificeret arbejde, lykkedes det ikke at jorde projektet.

I 2010 vil vi føre strandrensearbejdet videre og arbejde for at generne fra den nye jernbane bliver minimeret. ■



Bidrag til Strandrensningsfonden modtages med glæde på fondens konto i Nordea Bank: 2344 6882953643

STRANDRENSNING 2010

Nu nærmer foråret og sommeren sig med hastige skridt, dermed bliver det også tid til strandrensning.

Hvad vil blive gjort anderledes i 2010 i forhold til forsøgsperioden i 2009?

Først og fremmest ved vi nu meget mere om mængderne. Der er ikke tale om hundredevis af tons, men derimod om tusindvis af tons fedtemøg og tang.

Depotpladser

Dernæst er vi også klar over, at det oprindelige oplæg, med depotpladser ved Østre Strandvej og senest Trylleskoven, ikke er brugbare løsninger i fremtiden. Det oprensede materiale skal ligge et par meter fra vandkanten i 24-48 timer for at afvande ordentligt. Herefter skal det køres direkte til slutdestinationen, eller et mellemdeponi hvor det ikke er til gene.

Aftagere

Aftagere af materialet er også en af de store udfordringer vi blev konfronteret med i 2009. I skrivende stund (januar 2010) er vi i gang med at undersøge flere lovende muligheder, den ene, spredning på landbrugsjord som vi også anvendte i 2009, fastholdes. Her er vi i gang med at fremskaffe flere forskellige aftagere, end vi havde sidste år.

En anden mulighed vi arbejder med lige nu, er en fast aftager af alt det oprensede fedtemøg. Her har vi en meget interesseret aftager, som vi har de afsluttende møder med medio februar.

Der er også interesse fra en af energiproducenterne. De vil bruge det som brændsel i deres bio-brændselsovne. Denne løsning er dog umiddelbart mere kompliceret, da vi i dette tilfælde skal levere fedtemøget i bigballer. Udfordringerne herved er vi også i gang med at undersøge.

Endeligt kan en begrænset mængde, i lighed med sidste år, anvendes til opblanding med haveaffald på kommunens komposteringsplads. Den kompost der produceres på denne måde er meget fin.

Økonomien

I 2010 har vi tilsagn fra Skov- og Naturstyrelsen om et tilskud på 50 % af udgifterne, dog maksimum kr. 466.500 kr., vi har kontingentet fra grundejerforeningernes medlemmer, i hvert fald fra Karlstrup Strands Grundejerforening og fra os selv, vi har bidrag og tilskud fra både private og erhvervsdrivende og vi har kommunens bidrag. Det er således ikke økonomien der er den største hindring for en ren strand det meste af den kommende sommer. ■



BORGMESTERENS HJØRNE



Af Niels Hörup,
Borgmester

I skrivende stund er det et enestående vintervejr. Stranden har nærmest været en stor udstilling af skiftende kunstværker af sne- og iskrystaller til glæder for alle, der holder af stranden. Vej- og parkfolkene knokler på 2. måned med at holde de mest

befærdede veje fremkommelige og saltlagrene er ved at være tomme. Men det er nok historie, når dette nummer af Strandsiden udkommer.

Renovation

Ny affaldsplan, ny renovatør og Miljøcenter Greve, der åbner for erhverv, er nogen af de ting, der rører på sig her fra starten af 2010.

For at starte med det sidste så har Miljøcenter Greve fra 1. januar 2010 åbnet portene for erhverv. Åbningstiderne er forlænget. Nu er der åbent 2 timer tidligere på hverdage, men til gengæld lukkes en time tidligere. Mandag til fredag er der nu åbent fra kl. 12-18, lørdag, søndag og helligdage er åbningstiderne uændrede fra kl. 9-18. Man skal stadig bruge sit sygesikringsbevis

Der er tradition for at Solrøds borgmester, i Strandsiden, kommenterer og svarer på spørgsmål fra Solrød Strands Grundejerforening om rigets tilstand, og vi er glade for, at Borgmester Niels Hörup vil fortsætte denne tradition. SSG er ikke politisk, og derfor er det naturligvis den til enhver tid siddende borgmester, der som talsmand for Byrådets beslutninger, bliver bedt om kommentarer.

for at komme ind på pladsen både som privatperson og som erhvervsdrivende.

Efter et fælles EU-udbud af renovationsopgaven med Greve Kommune skal vi nu have ny renovatør, fordi Renoflex vandt licitationen. Vi skal således tage afsked med firmaet Marius Pedersen i slutningen af marts. Med skiftet til Renoflex bliver der samtidig indført nye ordninger for indsamling af affald og ruterne for indsamling af genbrug bliver ændret. Indsamling af batterier fra husstanden er et nyt tilbud, som forbedrer servicen. En anden ændring er, at plast ikke længere bliver indsamlet, men plast kan dog afleveres på MiljøCenter Greve. Pap, som bliver hentet ved husstanden fra 1. april, skal sættes ud i klare plastposer.

Det nye affaldshæfte udkommer i slutningen af marts måned, så husstandene er klar til at tage

godt mod Renoflex, der starter d. 28. marts 2010.

Byrådets affaldsplan indeholder initiativer frem til 2012. Nogen af de konkrete tilbud til husholdninger er information om "Nej tak" til reklamer og tilmelding til storskrald.dk. Storskrald.dk er en hjemmeside, hvor borgere gratis kan formidle genbrugelige ting, der ellers var blevet til affald, til hinanden. Begge initiativer skal forebygge at der bliver skabt affald. Den elektroniske service gennem hjemmesiden skal udvikles, og ordningen for glas, pap og papir skal vurderes for at fremme bedst mulig sortering til glæde for miljøet og økonomien.

Politisk forlig i Folketinget om Nybygningsløsningen

Folketinget træffer i foråret 2010 den formelle beslutning om en ny jernbane mellem Køben-



Billedet er taget i forbindelse med underskriften af den nye renovationskontrakt den 28. Oktober 2009. Fra venstre: Marianne Andersen, direktør for Greve Forsyning A/S, Torben Lindholm, direktør for RenoflexGruppen A/S og Niels Hörup

Fortsat fra forrige side

nemføres såkaldte udrådningforsøg på Århus Universitet for at få klarlagt biogaspotentialt i tangen. Forsøgene strækker sig over en 3 måneders periode og de første resultater ventes at foreligge i april/maj 2010. Resultaterne vil indgå i de videre undersøgelser omkring etablering af et biogasanlæg.

Der er lagt meget arbejde i strandrensningen, og forløbet i 2009 vil i februar 2010 blive evalueret af de involverede parter, hvor fokus vil være nyttiggørelse af den viden vi har fået i 2009 til at optimere strandrensningen i 2010.

Klima og energi

Byrådet har vedtaget varmforsyningsplanen, der skal fremme fjernvarme og udbygge vedvarende energi i form af blandt andet etablering af et biogasanlæg. Endvidere har Byrådet besluttet, at der skal udarbejdes en klimaplan med anvisning af reduktioner af CO2 indenfor el-, varme- og transportområdet. Planen skal gennemføres ved en række projekter, som finansieres enten ved selvfinansiering af projektdeltagerne (borgere og virksomheder m.v.) eller ved eksterne midler fra eksempelvis EU. De afsatte midler skal anvendes til at igangsætte projekter eller som egenfinansiering ved eksternt finansierede projekter.

En svær økonomisk situation

Et enigt Byråd vedtog den 5. oktober 2009 kommunens budget for 2010-2013. De politiske forhandlinger om budgetforslaget blev præget af, at den økonomiske krise havde vist sig længere og dybere end de fleste forventede, da finanskrisen

for alvor begyndte at påvirke dansk økonomi i efteråret 2008.

Solrød kommunes økonomi har i sidste byrådsperiode(2006-09) vist en tiltagende strukturel ubalance mellem udgifter og indtægter. Byrådet har taget denne udfordring op, og har i denne byrådsperiode iværksat en række initiativer til afbalancering af udgiftsklemmen.

Der er gennemført effektiviseringer og strukturtilpasninger for godt 40 mio. kr. i perioden 2006-2009, hvoraf 9 mio. kr. er geninvesteret i nye effektiviseringsinitiativer og anskaffelse af nye økonomi- og IT-systemer. Effektiviseringerne og strukturtilpasningerne har en helårsvirkning på brutto 15 mio. kr. og netto knap 14 mio. kr. i 2010, og består bl.a. af optimering af kommunens indkøb, strukturrationaliseringer blandt daginstitutioner og kommunens samlede ledelsesstruktur, udnyttelse af digitale løsninger m.m.

Byrådet har gennem årene prioriteret lav skat og grundskyld, og det såkaldte skattetryk i Solrød Kommune ligger noget under landsgennemsnittet. Udligningsordningerne udjævner delvist forskelle mellem landets kommuner, hvad angår borgernes indkomster og sociale behov. Den skatteindtægt, som kommunen udlignes til, er i forhold til landsudligningen godt 30 mio. kr. højere end den vi rent faktisk opkræver. Det samme gør sig gældende i forhold til hovedstadsudligningen, hvor kommunen også er bidragsyder, men her er misforholdet endnu større. Her udlignes ud fra en beregnet skatteindtægt, der er knap 289 mio. kr. højere end den faktiske skat-

teindtægt. Der er tilsyneladende en "systemfejl", der dræner Solrød Kommunes økonomi for mere end 90 mio. kr. om året.

Byrådet valgte derfor at søge Indenrigs- og Socialministeriet om andel i rammen for kommunale skatteforhøjelser men fik afslag. Således ser det ud til, at kommunekassen vil være tom i begyndelsen af 2011, og der venter således det nyvalgte byråd en stor prioriteringsopgave her i 2010.

Udfordringer frem over

Solrød Kommunes væsentligste udfordringer i 2010 og årene fremover er den befolkningsmæssige og økonomiske ubalance. En del af udfordringen er affødt af de globale konjunkturer, men forstærkes af bl.a. skattestoppet, udligningsordningen og den demografiske udvikling, der indebærer færre skatteydere og flere ældre.

Hovedudfordringen i 2010 og de kommende år er at opretholde økonomisk, faglig og ledelsesmæssige bæredygtighed, bidrage til den offentlige sektors legitimitet og håndtere omgivelsernes ofte modsatrettede krav og forventninger. Endvidere skal vi fastholde og udvikle den gode og kompetente arbejdsplads og skabe rammer for nytænkning og udvikling af en innovativ organisation. ■

VVS PETER HILLEBERG A/S

- **Blik**
- **Kobber**
- **Vand**
- **Varme**
- **Sanitet**
- **Fjernvarme**
- **Reparationer**
- **Ombygning**
- **Tilbygning**

56 14 88 82
Aut. Naturgasinstallatør

VVS Installatør, Peter Hilleberg
Kildeager 5B
2680 Solrød Strand
Mobil 40 16 88 82
Fax 56 14 78 82



KARLSTRUP STRANDVEJ

Renoveringen af Karlstrup Strandvej følger de samme principper, som Roskilde Amt har anvendt på resten af Strandvejen gennem Solrød. Én kørebane i hver retning, selvstændige baner for venstresving, fortov og cykelsti i begge vejsider, midterrabat, siderabatter og nyt belysningsanlæg i midterrabatten. Vejstrækningen løber igennem et naturområde, og vejens udstyr med kantsten, overfladebelægning og beplantning tilpasses dette forhold.

Der etableres en ny rundkørsel, som er adgangen til blandt andet Trylleskov Allé og dermed til det nye udstykningsområde Trylleskov Strand. I forbindelse hermed er Hovgårds Allé blevet omlagt fra at være en vej til at være en sti på strækningen mellem Strandvejen og jernbanen, og Markstien er dermed forlænget til Karlstrup Strandvej. I stedet for adgangen via Hovgårds Alle, bruge de nye veje Trylleskov Allé og Trylleskovsparken.

Afslutningen er forsinket

Renoveringen skulle efter planerne have været afsluttet i midten af januar 2010. Det kolde vejr i slutningen af december og i januar har dog bevirket, at færdiggørelsen er blevet forsinket. Arbejdet fortsætter igen, når der kommer en frostfri periode på mindst en uge.

Hovedparten af renoveringen er færdig, og man kan sagtens nu danne sig et overblik over, hvordan vejen kommer til at se ud, når den er helt færdig. Midterrabatten er etableret, og de nye lamper i midterrabatten er opsat.

Plantearbejdet i planteområderne og etableringen af asfaltslidlaget bliver gennemført i løbet af foråret.

Ændring af kommunegrænse til Greve

I forbindelse med renoveringen af Karlstrup Strandvej er Solrød og Greve kommuner blevet opmærksom på en uhensigtsmæssig opdeling af vej og ejendomme ved kommunegrænsen mellem Solrød og Greve.

Det uhensigtsmæssige bestod i, at enkelte ejendomme i Greve Kommune havde vejadgang til veje som blev administreret af Solrød Kommune som er et levn fra kommunalreform og kommunesammenlægninger i 1970.

"Det var administrativt uhensigtsmæssigt og ville over tid kunne afstedkomme en fornemmelse af forskelsbehandling for de borgere, som ikke ville kunne kræve vejmyndighedsbehandling i

egen kommune" skriver Solrød Kommune på sin hjemmeside.

Fra 1. januar 2010 er kommunegrænsen mellem Solrød og Greve ændret på Karlstrup Strandvej. Indenrigs- og Socialministeriet har den 16. december 2009 godkendt ændringen af kommunegrænsen. Det betyder at ca. 4700 m² vejareal, der hidtil har ligget i Solrød Kommune, overgår til Greve Kommune.

Ved afslutning af renoveringsarbejdet med Karlstrup Strandvej, vil den nye kommunegrænse blive tydelig, idet vejbelysningen ved kommunegrænsen skifter fra ældre gittermaster i begge sider på grevesiden til Solrød kommunes nye lysmaster i vejens midterrabat.

Hele projektet kan ses her:
www.tinyurl.dk/10590



Kommunegrænsen er flyttet

SOLRØD CENTER ØST

I oktobernummeret af Strandsiden omtalte vi lokalplanforslaget for centeret, samt vores bemærkninger til forslaget.

Hovedsigtet

Vi erklærede os enige i forslagets hovedsigt, nemlig at der åbnes for flere byggemuligheder i området langs Strandvejen og langs Solrød Byvej. Vi var til gengæld ikke slagen med fryd over de arkitektoniske kvaliteter eller de byplanmæssige intentioner.

Det er en ommer

Efter at have grublet lidt over de manglende, spildte muligheder for at markedsføre et arkitektonisk knudepunkt på en af de mest eksponerede grunde i Solrød, er der kun et at sige: Det er en ommer.

Nye spilleregler

Hvordan gør man så det? Ja, en af måderne er at udarbejde en bebyggelsesplan, der helt anderledes detaljeret gør rede for, hvordan de en-

kelte bygninger udformes, og hvordan de spiller sammen. For at gøre det må der opstilles et sæt spilleregler for, hvad det er man vil opnå.

Vi har allerede givet et bud på, at bebyggelsen skal være meget mere varieret end angivet i lokalplanen. Det skal være meget mere spændende. Vi synes faktisk, at det lille nye torv ud mod Strandvejen er rigtig vellykket, selv om der er visse detaljer, der ikke er så gode. Det vigtigste er dog, at det er etableret en åbning mod Centret fra Strandvejen, og at det samlede udtryk signalerer "center".



God ide at flytte indkørslen

Siden sidste nummer af Strandsiden er der foretaget en ændring af lokalplanforslaget. Ændringen er, at indkørsel fra Strandvejen er ændret til indkørsel fra Solrød Byvej. Vi bifalder denne ændring. Hvad vi ikke bifalder er, at man foreslår at etablere varegårde ud mod Solrød Strandvej på det sted, hvor den nu nedlagte vejadgang skulle være.

Varegårde ☹

Det forekommer helt uovervejende at udlægge varegårde ud mod det mest trafikerede strøg i Solrød. Det er her Centret skal vise sig fra sin bedste side og her vælger man at placere varegårde!! Denne disposition viser, hvor vigtigt det er ikke kun at udlægge tilfældige byggefelter, men at forfølge sine intentioner med meget mere detaljerede arkitektoniske og bygningsmæssige ideer. Det skal være tillukkende for kommende bygherrer.

Det vigtigste hjørne i Solrød

Hjørnet mellem Strandvejen og Byvej efterlades stadigvæk i en helt uafklaret arkitektonisk situation. Hvad er det for en bygning, der sniger sig om hjørnet? Hvordan er overgangen mellem hjørnet, varegårdene og den kommende REMA 1000 butik? Er det en tegldækket bygning der drejer kækt rundt til konfrontation med et hvidt betonbyggeri? Eller skal hjørnet have sin helt egen spektakulære form? Det er det vigtigste hjørne i Solrød.

Et egentligt bebyggelsesforslag

Vi vil gerne foreslå Byrådet, at et velrenommeret arkitektfirma udarbejder et egentligt bebyggelsesforslag for hele randbebyggelsen langs Solrød Strandvej og Solrød Byvej. Alene vejnavnene understreger stedets betydning. ■



Hjørnet Solrød Strandvej - Solrød Byvej

BADEBROEN 2010



Har man været på stranden inden for de sidste 2-3 måneder, ved Solrød Strandpark, har man sikkert lagt mærke til den nye halvfærdige badebro, der strækker sig 50 meter ud i Køge Bugt.

Hvad?

Nogle har sikkert rystet undrende på hovedet, og tænkt: "Hvorfor i alverden sætter de den nye badebro op om vinteren"

Derfor

Og her er forklaringen: Kommunen havde jo som bekendt givet tilsagn om tilskud, via Natur og friluftsp projekter 2009, på kr. 27.000 kr. En betingelse for at få tilskuddet var, at projektet skulle være færdigt i 2009, dette kunne vi nu nok have fundet en løsning på, således beløbet kunne være overført til 2010.

Firmaet der skulle opsætte badebroen meddelte imidlertid, at vandtemperaturen var "betydeligt varmere end normalt for årstiden" og derfor arbejdede dykkerne – mod sædvane – stadigvæk i søer, bugte og fjorde i december.

Det blev derfor aftalt, at "skelettet" skulle opsættes inden jul, således det kun var selve dækket der manglede i starten af april.

Isvinteren

Som alle nu kan se, har vinteren bestemt sig for at holde sit indtog i Danmark, og for isens vedkommende, især i Køge Bugt, isen har pakket både den nye og de eksisterende badebroer ind i is.

Den nye badebro er som nævnt ikke færdig endnu. Udover dækket er der heller ikke monteret

skråstivere og krydsstivere, dette bevirker at belastningen på konstruktionen ikke er så voldsom, som den er på de øvrige. Vi venter i spænding, og tror naturligvis på at badebroen klarer denne ilddåb med bravur.

Ny udsigt og ny dukkert

Én ting er dog helt sikker, i foråret 2010 vil der være endnu en mulighed for at tage en dukkert, eller nyde udsigten fra en badebro. Nemlig fra den nye fine bro ved Solrød Strandpark.

Tak!

Sidst, men ikke mindst vil Solrød Strands Grundejerforening sige mange tak for de økonomiske bidrag, fra vejlaug, privatpersoner og firmaer, ikke mindst Bram Stål A/S, der udover et økonomisk tilskud også har leveret den stål, fundamentet er bygget af. ■

SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Strandsiden

Strandsiden er medlemsblad for Solrød Strands Grundejerforening. Strandsiden udkommer to gange om året i et oplag på 2000, og uddeles til foreningens medlemmer, Byrådet i Solrød, pressen og foreningens øvrige samarbejdspartner.

Redaktion af dette nummer:

Hans Odder (ansvarshavende),
Lars Nielsen,
Preben Larsen,
Poul Pangø

Bestyrelsen:

Formand

Hans Odder
Gøgevej 10
Tlf: 5614 8896
Hans@solrodevand.dk

Næstformand

Poul Pangø
Gl. Køgevej 44
Tlf: 5614 0071

Sekretær

Kaare Halse
Engvej 8
Tlf: 5614 1868

Kasserer

Berit Bjergbæk Olsson
Pilevej 3
Tlf: 5614 3335

Bestyrelsesmedlemmer

Lars Nielsen
Birkevej 21
Tlf: 5614 1886

Preben Larsen
Vestre Grootsovej 12
Tlf: 5614 2848

Keld Wohlert
Solrød Strandvej 42A
Tlf: 5614 2246

Suppleanter

Jens Bang Liebst
Henrik Leidersdorff

Forretningsfører

Solrød Vandværk
Engvangen 14
Tlf: 5614 0193

Revisor

Mathias Fisker
Spurvevej 9
Tlf: 5614 0470

Revisorsuppleant

Mark Deelman
Ingholtsvej 7
Tlf: 5614 6564

VEJLAUGSMØDET I 2009

Det årlige møde med vejlaugs- og grundejerforeningsrepræsentanter i SSG's område blev i 2009 afholdt torsdag den 5. november i Aktivitetscentret.

Stranden

Hans Odder orienterede om de tiltag, som SSG har haft omkring stranden i 2009. Herunder blev der selvfølgelig gjort fyldigt rede for opstarten af rensningen af stranden og etableringen af Strandrensningslauget. Lauget har indtil videre to medlemmer: SSG og Karlstrup Strands Grundejerforening. Vi håber, at der kommer flere med, og har blandt andet opfordret Jersie Strands Grundejerforening til at deltage.

Efterfølgende var der en livlig diskussion. Generelt var der stor ros til SSG for initiativet, og vi fik mange gode forslag til, hvordan vi kunne komme af med det oprensede fedtemøg. Flere nævnte, at der formentlig er penge i møget, og det er vi så straks gået i gang med at undersøge.

På en række spørgsmål svarede Hans Odder:

Om strandrensningen

- I princippet forbedres vandkvaliteten når vi fjerner tangen fra stranden, idet tangen indeholder kvælstof og fosfor.
- Vi skal regne med at bortskaffe 4.000-6.000 tons tang og fedtemøg om året, og det er sikkert nødvendigt at "pletrense" en gang om ugen efter forårsrengøringen.
- Vi vil undersøge om det er muligt at samarbejde med andre kommuner, især Greve og Køge.
- Indkøbet af renseydelsen er ikke et offentligt indkøb og vi har et godt samarbejde med leverandøren.

Der var almindelig accept af en forøgelse af bidraget til Strandrensningslauget. Vi vil overveje beløbsstørrelsen og forlægge denne på næste generalforsamling.

Om Badebroen

Vi regner med at badebroen er klar til næste badesæson, på trods af nogle bureaukratiske problemer.

Vejbelægning

Hans Odder orienterede om de problemer der er opstået fordi nogle veje har fået en belægning der er så løs, at håndteringen af papir- og stor-skraldscontainerne vanskeliggøres i en grad så arbejdsmiljøet kompromitteres.

Hans Odder berettede at Hulvejksvarteret har anvendt svensk granit til vejbelægning, hvilket skulle være godt nok. Endvidere kan kommunens tekniske administration kontaktes, hvis man vil være sikker på at den vejbelægning, man påtænker at anvende, er fast nok.

Under den efterfølgende drøftelse blev følgende nævnt:

- I foråret 2010 skiftes affaldsentreprenør. Valget er sket på baggrund af et udbudsmateriale, der ikke udelukkende lægger vægt på pris.
- I Strandsiden findes en annonce for Dansk Overfladebehandling I/S, der har reetableret flere veje i vores område. I dette nummer er annoncen her på siden.
- Vælges en asfaltbelægning, skal der etableres vejbrønde til afvanding af vejen. Det skal der ikke ved grusveje.
- SSG har ikke direkte noget med vedligeholdelse af vejene at gøre, men vi vil gerne

hjælpe med at skabe kontakt mellem flere vejlaug, som eventuelt kan gå sammen om vedligeholdelse af vejene.

- Inden der etableres chikaner skal disses udformning være godkendt.
- Et simpelt flertal i de enkelte vejlaug kan bestemme hvilken vejbelægning, der skal etableres.

Eventuelt

Indbrud

Det stigende antal indbrud i området blev diskuteret, og Hans Odder kunne fortælle at Karlstrup Strands Grundejerforening havde henvendt sig for at etablere et samarbejde, og for at høre om vores erfaringer med Nabooovervågning.

Vi arbejder på at finde løsninger, der kan forhindre tyverier i vores område – eller i hvert fald nedsætte antallet. Det blev foreslået, at etablere en netportal, hvor man kunne orientere om tyverier, mystiske fremmede i området, naboassistance mm.

Vi har lovet, at holde vejlaugene orienteret om alle tiltag via vores mailliste.

Høns og haner

Der blev spurgt om hønsehold kunne forbydes. Det kan man ikke! Vi ved at høns støjer, og haner støjer endnu mere. Men vi bor nærmest ude på landet, og det er tilladt at holde høns.

Hække og hegn

Hvis en hæk, efter utallige opfordringer, ikke klippes, kan der klages til Vej og Park i kommunen. Så bliver hækken klippet på "hækkejerens" regning. ■

Kender du til støvproblemer, huller og skyllerender i vejen?

Disse problemer kan afhjælpes på en økonomisk og miljømæssig fordelagtig måde gennem en vedligeholdelsesfri fast overfladebelægning med granitskærver i udvalgte farver.



Ring til Charlotte Nyeng på tlf. 21 68 18 35 og få en god snak, uforpligtende rådgivning og et godt tilbud.

OPSLAGSTAVLEN

STRANDRENSNINGSLAUGET

Bidrag til Strandrensningslauget kan indbetales på laugets bankkonto i Nordea, Solrød Center:
reg. nr: 2344
kontonummer: 6882953643

Når betalingen er gennemført beder vi om at man sender en mail til Hans@solrodvand.dk hvori man skriver navn og det beløb der er overført. Så sender vi en kvitteringsmail og en tak for bidraget.



GL. KØGEVEJ

For nogle år siden havde vi en aftale med Vej og Park om en tiltrængt renovering af Gl. Køgevej - især fortove og chikaner. Projektet blev imidlertid udsat indtil etablering af vejbelysning og fibernet var tilendebragt.

Vi har nu rykket kommunen, som har lovet at gennemgå vejen i uge 4 eller 5. Herefter vil renoveringen komme til at indgå i kommunens normale vedligeholdelsesplan. Vi håber at have nyt om dette på generalforsamlingen.

VEJLAUGSLISTEN

Vejlaugslisten kan ses på foreningens hjemmeside www.ssgsolrod.dk under Aktuelt > Foreningen orienterer. Vi beder om, at I kigger på listen, og sender eventuelle rettelser og tilføjelser på mail til: preben.larsen1@skolekom.dk

MAILKONTAKTLISTEN TIL VEJLAUGSFORMÆND OG ANDRE KONTAKTPERSONER

Også ændringer til vores mailliste bedes mailet til: preben.larsen1@skolekom.dk

VEJLAUGSMØDET I EFTERÅRET 2010

Bestyrelsen afholder det årlige møde for vejlaugsformænd og andre repræsentanter for vejlaug og grundejerforeninger i SSG's område torsdag d. 4. november 2010 kl. 19.30 i AktivitetsCentrets store sal. Vi har endnu ikke fastlagt mødets indhold, men så snart det foreligger sender vi en mail via vores kontaktmailliste. Vi skriver også mere om mødet i efterårsnummeret af Strandsiden



NABOOVERVÅGNING

I løbet af foråret 2010 vil vi, i samarbejde med Karlstrup Strands Grundejerforening, Solrød Kommune, Solrød Avis, lokale ejendomsmæglere og flere sikringsfirmaer m.m., sætte spot på sikkerheden i kommunen.

Et spændende projekt der – over en periode på 10 uger – vil afdække hvilke muligheder der er, for at gøre livet svært for tyve og andre banditter. Vi glæder os til at fortælle meget mere på generalforsamlingen, og der vil naturligvis også blive fulgt op på emnet i det næste nummer af Strandsiden.



DANSK OVERFLADEBEHANDLING I/S

RUGÅRDSVEJ 206 . 5464 BRENDERUP

TLF. 64 44 25 33 . FAX 64 44 25 07 . INFO@DOB.DK . WWW.DOB.DK

DOB I/S
Dansk Overfladebehandling

KVALITET TIL TIDEN...

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING I SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Grundejerforeningen afholder ordinær generalforsamling
tirsdag d. 23. marts 2010 kl. 19.30
I Aktivitetscentrets store sal, Solrød Center 85, 2680 Solrød Strand

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år**
- 3. Foreningens regnskab fremlægges til beslutning**
Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside:
www.ssgsolrod.dk.
- 4. Strandrensningslaug**
Orientering om forløb i 2009 og planer for 2010.
- 5. Fastlæggelse af årskontingent**
Bestyrelsen foreslår et årskontingent på 175 kr., heraf 75 kr. til Strandrensningslauget.
- 6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen**
Følgende medlemmer afgår efter tur: Hans Odder, Berit Olsson, Keld Wohlert og Preben Larsen.
Suppleanter: Jens Bang Liebst og Henrik Leidersdorff.
- 7. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant til at gennemgå regnskabet for det kommende år**
Nuværende revisor er Mathias Fisker.
Nuværende revisorsuppleant er Mark Deelman.
- 8. Indkomne forslag**
Ingen indkomne forslag.

FINN OLSEN A/S VVS

V. Henrik Herse

TLF. 46 18 57 90

Salbjergvej 35
4622 Havdrup.

www.finnolsenvvs.dk
finnolsenvvs@mail.tele.dk