

Maj 2003

LEDER:
FARVEL TIL DET
ÅBNE LAND

MASSER AF FORNYELSER
PÅ S-TOGSNETTET

STØJ
- EN AF VOR TIDS PLAGER

POLITIETS BERETNING

SOMMER PÅ
SOLRØD STRAND

STRANDSIDEN

MEDLEMSBLAD FOR SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

WWW.SSGSOLROD.DK

BESTYRELSENS
ADRESSER

REGNSKAB 2002/2003

INDKALDELSE TIL
GENERALFORSAMLING

OPLAG 2000

I 1936 fremlagde "Udvalget til planlægning af Københavns-egnen" en betænkning "Københavns grønne områder" som et forslag til et system af områder for befolkningens friluftsliv. Det var udvalgets første konkrete opgave som grundlag for det egentlige egnsplanlægningsarbejde. Efter en planlægningspause under 2. Verdenskrig udsendte et udvalg under Egnsplansekretariatet i 1946 "Skitseforslag til egnsplan for Storkøbenhavn", kendt som "Fingerplanen".

Karakteristisk for tankerne bag disse tidlige planforslag er, at det er helt nødvendigt at udpege og sikre storbybefolkningen adgang til bynære rekreative arealer og naturområder. Den danske fingerplan er verdensberømt for sit klarsyn og sin skelnen mellem by og land.

Byudviklingen skulle knytte sig til et udbygget kollektivt trafiksystem, hvor byenheder – som perler på en snor – bygges omkring S-stationer. Grønne områder dannede rekreative kiler mellem byfingrene og der var maksimalt en kilometer fra boligerne til det åbne land.

Hovedtankerne i denne enkle og indlysende rigtige planlægningsstrategi er i det store og hele fulgt

i den regionale planlægning i de forløbne 50 – 60 år.

Køge Bugt planlægningen er resultatet af disse tanker. Gennem udbygningen af Køge Bugt området forhindrede man ved en målrettet og samlet planlægningsindsats en spredt og ukontrolleret

skove og at det skulle være lettere at få tilladelse til byggeri i landzonen viser en miljøminister, som i realiteten er parat til at give lov til alting, bare der presses en lille smule fra kommunalt hold. Det er miljøets minister!

Det pres vil med garanti blive indledt fordi der i det kommunale politiske system er indbygget tjenester, fordi det er så let at give eller anbefale en dispensation. Det sker hver dag – i overensstemmelse med de muligheder, som findes i lovgivningen.

Det åbne land er meget mere sårbart over for dispensationer til byggeri end de tæt bebyggede byzoner. Netop fordi det er åbent.

Hvis regeringens – og Hans Chr. Schmidts liberale tanker om selvbestemmelse, decentralisering, udvikling, der ikke må bremses og initiativer så det batter, føres ud i livet på det åbne lands bekostning, har de forringet det danske landskab og gjort det fattigere – for altid.

Vi må opfordre alle Køge Bugt kommunerne og ikke mindst vor egen Solrød Kommune til ikke at følge miljø- og planlægningsministeren. ■

Farvel til det åbne land

byvækst i hovedstadsregionen. Endvidere blev det gennem by- og landzonenloven i 1970 sikret, at landzonen – det åbne land – blev forbeholdt land- og skovbrug, mens byudvikling skulle ske i nærmere definerede byzoner med en rummelighed til mindst 12 års byggeri.

Denne fremsynede og i virkeligheden snusfornuftige forvaltning af det danske land bliver nu ændret, hvis det står til miljøminister Hans Chr. Schmidt – planlægningsminister. Det er hans tese, at kommunerne selv skal bestemme, hvor der skal bygges. Hans helt groteske planlovudspil om, at der nu kan gives tilladelse til at bygge helt op til skovbrynet, ja sågar i

I det seneste nummer af Strandsiden blev der i lederen nævnt en række gode råd i forbindelse med en høring, som Hovedstadens Udviklingsråd havde indbudt til om trafikken – herunder den kollektive – i hovedstadsområdet.

Blandt de råd, lederskribenten bragte frem i Strandsiden, omhandlede en del af rådene S-togstrafikken, som er et væsentligt element i den kollektive trafik.

Flere S-togsafgange, tog til tiden, omgående og præcis information om uregelmæssigheder, flere gennemgående tog og fornuftig korrespondance mellem busser og tog. Også et overhalingsspor, så S-togene ikke bliver forsinket i forbindelse med nedbrud af et S-tog med forsinkelser af de efterfølgende tog til følge, blev bl.a. nævnt.



Jeg kan kun sige, at jeg et meget langt stykke hen ad vejen er positivt stemt over for de gode råd. Nogle af dem er vi allerede ved at sætte i værk – f.eks. bedre information til kunderne, når der er uregelmæssigheder. Og helst så få uregelmæssigheder som muligt, vil jeg gerne understrege.

I DSB S-tog ønsker vi en så høj

togfrekvens som muligt, og har nu fået 10 minutters drift på de fleste strækninger i Københavnsområdet. Der er åbnet dobbeltspor mellem Ballerup og Frederikssund, og Metroen bliver indviet etapevis og vil være med til at styrke den kollektive trafik i det centrale København.

Desuden udbygger Banesty-

S-togsnet. Det giver mulighed for at skifte til de andre S-togslinjer, at skifte til busser, regionaltoget (Kystbanen) på Hellerup Station, Øresundsbanen på Ny Ellebjerg Station samt som nævnt til Metro på Flintholm Station.

Der forventes dagligt 95.000 rejsende på den færdige Ringbane

MASSER AF FORNYELSER PÅ S-TOGSNETTET

relsen i samarbejde med DSB S-tog i disse år Ringbanen. Ringbanen er tværgående og åbner i etaper. Den første etape bliver den tidligere Ydre Bybane mellem Hellerup og den nye Flintholm Station i Vanløse. Vi forventer at indvi Flintholm Station i december 2003. Dermed opnår vi den første kontakt med den nye Metrostrækning fra Vanløse/Frederiksberg ind mod Centrum samt får vi genskabt den direkte S-togsforbindelse til Frederikssundbanen, som har været afbrudt i nogle år,

Ud over Flintholm Station følger der fem nye stationer på Ringbanen: KB Hallen, Ålholm, Danshøj, Vigerslev og Ny Ellebjerg, hvoraf flere allerede er under opførelse

Efter planen får hele strækningen Hellerup - Ny Ellebjerg togdrift fra december 2005. Ny Ellebjerg korresponderer med Køge Bugtbanen. Til den tid får kunderne fuld mulighed for at rejse på tværs af det eksisterende

med tog hvert femte minut i begge retninger i myldretiden.

Angående kontakten mellem S-tog og busser foregår der et meget minutiøst samarbejde om planlægning af køreplaner mellem DSB S-tog og busselskaberne i hovedstadsområdet. Desværre lykkes det ikke altid at få alles ønsker opfyldt, men vi tilstræber konstant at få busser og tog til at korrespondere bedst muligt.

Også en overhalingsbane til S-togene, som er nævnt i Strandsiden, kan jeg i princippet nikke ja-tak til. Men selvom der i øjeblikket bliver fornyet eksisterende skinnenet og bygget nyt (Ringbanen), ved jeg ikke om bevillingerne også rækker til et ekstra overhalingsspor.

Man påtvinger os støjen – selv om vi har det dårligt med støjen!

Det burde være et paradoks, støjproblemer kan løses gennem planlægning!

Alligevel er støjen af de væsentligste negative faktorer i vores boligmiljø og livskvalitet!

Kan forklaringen være, at vi mangler politikere med fødderne plantet, der hvor vælgerne befinder sig?

I artiklen sætter vi fokus på de værste støjkilder og den udvikling, vi kan forvente.

Den tidlige (støjsvage) udvikling

Man kan placere Køge Bugt områdets udvikling i to hovedfaser. I trediveerne satte udbygningen af strandvejen gang i udstykningen af sommerhusgrunde, og man udlagde arealer til udflugtsområder for Københavns befolkning. Den anden hovedfase kom efter krigen, hvor man planlagde at udbygge området med en kæde af byer langs kysten. Formålet var, at afsætte plads til udflytning af beboere fra den hastigt voksende hovedstad. Vi befinder os stadig i den rolige periode.

Det blev en ret enestående planlægning. Forankringen skete i "Lov om planlægning af Køge Bugt-området, af 17. maj 1961". Det blev en succeshistorie, kommunerne fik lov til at planlægge på grundlag af det kommende lokalsamfunds behov. Man kan roligt fastslå, at man ikke den gang forventede, at Køge Bugt området skulle blive et støjplaget område.

175.000 nye borgere har valgt at slå sig ned i de nye byer. Det blev et af Nordeuropas største planlægningsprojekter i fredstid.

Trafikken mod syd begyndte. Mange kan huske Hovedvej A2, Landevej 512, i dag Strandvejen – kært barn har mange navne. På de store dage var støjen meget høj, og vi kunne kun med

stort besvær passere strandvejen. Men sådan skulle det ikke være. Man planlagde en motorvej, som skulle overtage trafikken. Man planlagde også støjvolde langs motorvejen, og man anbefalede, at byggeri blev trukket tilbage fra motorvejen – støjen var et erkendt problem.

Man planlagde S-bane til pendlerne og grønne områder til ro og fordybelse og meget mere. Man søgte at skabe bydannelser, hvor alle forhold var forudset.

køretøjer pr. døgn i perioden 1980 til 2001 er steget med 150%. Fra knap 40.000 til mere end 100.000 pr døgn. I 2010 forventes antallet af køretøjer at overstige 120.000 enheder.

Biltrafikken udvikler sig i disse år hastigt, meget hurtigere end planlægningen forudså. Det naturlige krav er herefter – mere kapacitet på motorvejen. Men mere kapacitet vil medføre mere støj og yderligere forringelse af boligmiljøet i de områder, som vejen i en stadig bredere stribe

STØJ – EN AF VOR TIDS PLAGER

Helt så kritisk var man desværre skærer sig igennem.

ikke, da S-toget endelig kom med mange års forsinkelse. Tracéet blev i Solrød placeret højtliggende og ubeskyttet. Det har betydet miljøgener for mange ejendomme. Man forudså støjen i forbindelse med motorvejen, men man overså problemerne i forbindelse med etableringen af S-toget. Den positive planlægning var altså allerede på skred i 1979.

Trafikken på Køge Bugt Motorvejen

Motorvejen er den vigtigste forbindelse fra hovedstaden imod syd og imod vest. En trafikanalyse, foretaget i forbindelse med beslutningen om en udvidelse af motorvejen viser, at antallet af



Mere kapacitet løser heller ikke problemet, hvis man alene tænker på flere kørespor på Køge Bugt Motorvejen. Det vil være en lappeløsning. Man bør erkende, at der er grænser for, hvor meget en motorvej kan udvides, før den bliver uacceptabel for alle parter.

Fortsættes side 4

Årsagerne til problemernes eksplosive vækst er mange – og de fortsætter. I vores eget område søger Køge i disse år at trække byen flere niveauer op på listen over driftige byer. Man udbygger blandt andet havnen i håb om, at skabe en storhavn i Østersøområdet. I Ølby udvikles et transportcenter, som også tiltrækker transportaktivitet. Det er fint, fordi det skaber arbejdspladser – også til Solrød. Der er imidlertid følgeomkostninger forbundet med positiv aktivitet. Omkostninger som ikke skal betales af de nye bysamfund langs Køge Bugt!

Det er her planlæggerne skal være med, så man undgår, at byen blot flyttes rundt. Hvis motorvejen udvides til Køge, vil den automatiske følge være endnu mere trafik og endnu mere støj! Problemerne vil ikke alene bestå, de vil blive forøget!

Det er bestyrelsens opfattelse, at der i stedet for flere spor på den nuværende motorvej bør etableres en parallel motorvej længere inde i det åbne land, derved opnår man at få reduceret trafikken effektivt. Den motorvej kommer jo alligevel før eller siden, måske allerede i forbindelse med bygningen af en bro over Østersøen. I et tidligere regionplanforslag etablerede man en transportkorridorreservation til fremtidige kollektive og individuelle transportanlæg samt til forsyningslinier. Det er her DONGs hovedgasledning er placeret. Det ville være et naturligt sted for placering af en parallel motorvej.

Baneprojektet København-Ringsted

Projektet, som fik borgerne i Køge Bugt byerne til at protestere i kor. Det samme gjorde byrådene. I første omgang blev projektet henlagt, men en ny trafikminister trak det op af posen igen. Folketinget vedtog en lov som fastlagde, hvor banen skal placeres. Desværre blev det "nybygningsløsningen" – den linieføring der passerer Solrød.

Projektet er således ikke lagt på hylden, som nogen måske tror. I



Hvad vil øget trafik på Tune Lufthavn betyde for Solrød?

den kommende VVMhøring om udvidelsen af motorvejen til Greve vil togprojektet for første gang være indarbejdet i vejprojektet, oplyser man i Banestyrelsen.

Hvordan kan man forestille sig miljøpåvirkningen fra et så omfattende trafikprojekt. En otte-sporet motorvej med 120.000 køretøjer i døgnet samt et dobbeltsporet jernbanetracé med mange internationale højhastighedstog og regionale tog hele dagen og godstog på op til en halv kilometers længde om natten. Vi kan kun tro på, at de problemer vi oplever i dag forøges mange gange. Enhver oplysning om at støjen kan dæmpes acceptabelt, må vi afvise med skepsis.

Men problemerne er ikke slut. De seneste planer, som grundejerforeningen er bekendt med, indeholder en linieføring, hvor banen skal føres hen over Tåstrupvejen ved Cementvejen. Af hensyn til godstogene vil det betyde, at banetracéet skal begynde opstigningen ca. 500 til 1.000 meter før passagen over Tåstrupvejen. Det betyder, at banen føres op over motorvejens støjvolde!

Det vil være fornuftig planlægning, at forberede den kommende bro over Østersøen med at

dele motorvejstrafikken i en sydgående og en vestgående trafik. Det vil være lige så naturligt, at en bane, som ikke skal standse mellem København og Køge placeres, uden for Køge Bugt byernes boligområder.

Det er grundejerforeningens opfattelse, at det kan løse mange problemer, hvis man erkender, at den plan, der er på vej, vil ødelægge Køge Bugt byerne. Den kommende bane bør placeres sammen med en ny motorvej i det åbne land – for eksempel i transportkorridoren.

Luftrafikken

På grund af overbelastning i Københavns Lufthavn i Kastrup ønsker man trafikken på lufthavns



I sidste nummer af STRANDSIDEN bragte vi en opgørelse over kriminaliteten i vores område. Samtidig udsendte vi nye NABOOVERVÅGNINGSMÆRKATER. Vi har bedt politiet om at videreføre statistikken.

Kriminalitetsudviklingen har i årets første måneder været positiv i grundejerforeningens område. Frem til maj måned er der registreret 24 indbrud i private boliger, samme periode sidste år blev der begået 31 indbrud.

I samme periode er der registreret 21 anmeldelser om indbrud i biler mod 18 i 2002. Hærværk er der anmeldt 12 tilfælde mod 19 i 2002.

Samlet set er der et fald i den kriminalitet, som vel er mest generende for private borgere i deres hjem. Det glædelige er selvfølgelig, at der er et fald på 7 indbrud i private boliger. Jeg har stor forståelse for, at de 24 hjem, som har haft besøg af ubudne gæster ikke står og kipper med flaget, men som helhed er det en god udvikling, at tallet har været faldende. Mit håb er, at det fortsætter, og Roskilde politi vil arbejde for at fastholde udviklingen.

Igen i år har vi fanget indbrudstyve i forbindelse med indbrud, og det har været efter anmeldelse fra borgere i området. Det

er altid en stor hjælp for politiet, når årvågne borgere reagerer og meget hurtigt alarmerer politiet. Det er derfor vigtigt, at I reagerer, når I ser noget mistænkeligt i jeres område. Er der noget en indbrudstyv ikke bryder sig om, er det netop at føle sig iagttaget og set.

Vi er nu på vej ind i sommeren,

e.t.c. Skån jer selv for denne ubehagelige overraskelse og lås jeres dør. Det er trist, at det efterhånden er nødvendigt, men det er det.

Tænk i øvrigt på, at uklippede hække og buske ud mod vejen, kan nedsætte udsynet og således være med til at skabe farlige trafikmæssige situationer for dig

POLITIETS BERETNING

- KRIMINALITETEN I VORES OMRÅDE

Af vicepolitikommisær Carl Emil Nielsen, Karlslunde Nærpoliti

hvor vi forhåbentlig skal tilbringe meget tid i haven og på terrassen. Her vil jeg godt slå til lyd for, at I låser jeres døre, som ikke vender ud mod haven. Det er en tilbagevendende begivenhed, at tyveknægte benytter sig af, at husets beboere er i haven, og at døren er ulåst. De går så ind i huset og stjæler typisk punge – ure – nøglen til bilen

selv og andre. En høj hæk kan også betyde, at f.eks. naboen ikke kan se en evt. tyveknægt, der er på spil.

NB.: Hvis du ikke modtog naboovervågningsmærkaterne i december, så kan de rekvireres så længe vi har lager.

Solrød Strands Grundejerforenings hjemmeside er på internetadressen www.ssgsolrod.dk. Vi ville helst have haft et kortere navn, men desværre var ssg optaget af et firma. Derfor valgte vi at hedde ssgsolrod.

lidt mere i artikler der ikke kræver aktualitet og i artikler om lokalhistoriske emner.

Strandsiden fra december 2002 er et godt eksempel. Her var aktuelle artikler om generalfor-

skal informere medlemmer, der ikke har adgang til internettet.

Hjemmesiden er foreningens anden informationskanal. Her kan vi være både aktuelle og historiske, og med tiden vil hjemmesiden også blive foreningens offentlige arkiv.

Når man går ind på hjemmesiden præsenteres man for foreningens logo, og siden skifter af sig selv til menüsiden efter et par sekunder. Herefter kan man vælge at gå ind i menuerne Fakta, Historie, Aktuelt, Strandsiden og Kontakt.

Fakta er oplysninger om foreningen. Her finder man foreningens love, det sidste regnskab, bestyrelsesmedlemmerne mm. Under historie beskrives foreningens historie fra oprettelsen i 1917. Dette historiske afsnit beskriver samtidig også en meget stor del af Solrød Strands historie. Det historiske afsnit slutter i øjeblikket ved 1992, men vi arbejder på at føre det op til i dag. Aktuelt indeholder aktuelle artikler, og det er her vi har mulighed for at være mere aktuelle end vi kan være i bladet. Under menuvalget



Med oprettelsen af hjemmesiden har Solrød Strands Grundejerforening fordoblet mulighederne for at informere medlem-

samling, busstoppesteder og trafik, historiske artikler om stormflod og livet på Solrød Strand fra 1913 til 1943 og endelig også

WWW.SSGSOLROD.DK

merne om foreningens arbejde. Vi har nu både hjemmesiden og Strandsiden.

Strandsiden er foreningens første informationskanal. Et blad, som vi har haft lige siden foreningens start. Bladet udkommer "kun" to gange om året, og bladets artikler skal derfor dække en temmelig lang periode, som ligger både før og efter bladets udgivelsesdato. Med Strandsiden kan vi kun være helt aktuelle lige omkring bladets udgivelsesdato. Til gengæld kan vi så i Strandsiden brede os

aktuelle "langtidsholdbare" artikler om rettigheder og pligter. Måske har du ikke det sidste nummer af Strandsiden mere, men det gør ikke så meget, for hvis du vil genopfriske nogle af artiklerne, kan du hente bladet via foreningens hjemmeside hvis du har adgang til internettet.

Selv om vi nu også har fået hjemmesiden, ændrer vi ikke på bladets udgivelse. Det vil i nogle år fremover stadig udkomme to gange om året, både fordi et blad har nogle kvaliteter som internettet ikke har, og fordi vi også

Strandsiden kan man læse og downloade de sidste numre af Strandsiden og endelig kan man under Kontakt få oplysninger om hvordan man kommer i kontakt med foreningen.

Alle artikler, Strandsidens sider, regnskaber, love mm ligger til download i PDF-format. PDF-formatet har flere fordele: Det fylder ikke så meget, og man kan hente en gratis "reader" på Adobes hjemmeside. Der er brugsanvisning til hvordan man gør på de sider, hvorfra man kan downloade artikler. ■

Vi fortsætter artiklerne om det, der var en gang. Mange kan sikkert nikke genkendende, andre får en suppleret viden om stedet, vi bor. En ting er sikkert, vi opfylder med denne artikelserie et ønske for mange medlemmer.

At den danske koncern F.L. Smidth har spillet en stor rolle globalt, er der formentlig ikke mange, der er i tvivl om, men det er måske ikke alle, der tænker på, at firmaet har sat lokale fingeraftryk. Mest tydeligt er det i Karlstrup, hvor der blev gravet kalk til cementproduktion fra 1957 til 1975. Jeg kan i forbifarten anbefale en søndagstur til Karlstrup Kalkgrav, hvis I ikke allerede kender denne vidunderlige lille perle af et naturområde, men her skal det endnu en gang handle om udbygningen ved Solrød Strand.

Denne historie starter i foråret 1914, hvor ingeniør Emil Riisa-

& Co.s Funktionærers Sommerboliger ved Solrød Strand" kom på plads i løbet af efteråret, men husene blev taget i brug allerede om sommeren.

Begivenheden er omtalt i F.L. Smidths interne blad "F.L.S.-Nyt", hvor den i 1939 i et

var at foretage indvielsen af de to sommerhuse "Rørdal" og "Kunda", som ingeniør Riisager i anledning af sit 25-års jubilæum hos F.L. Smidth & Co. havde skænket funktionærerne på Vestergade." Husene blev på behørig vis indviet med portvin og kransekage og med gode ønsker

SOMMER PÅ SOLRØD STRAND

Ved John Møller

tilbageblik på de første 25 år beskrives således: "Om formiddagen den 5. juni 1914 kom et lille enspænderkøretøj møjsom-

fra ingeniør Riisager om, at de måtte stå der i mange år til gavn og glæde for funktionærerne og deres familie.



Hjemrejse fra Solrød i 1916

ger besluttede at skænke personalet i F.L.S.' hovedkontor en grund på 8.000 kvadratalen med 2 sommerhuse ved Solrød Strand. Det formelle grundlag med gavebrev, skøde og oprettelse af interessentskabet "F.L.S.

meligt kørende på en smal sandvej, der førte fra hovedlandevejen Tåstrup-Køge ned til Solrød Strand. Det var ingeniør Riisager, som kom kørende ovre fra sin sommerbolig ved Vallø Strand, og formålet med turen

Husene var opkaldt efter de to første cementfabrikker, hvor ingeniør Riisager havde virket (Rørdal ligger ved Aalborg og Kunda i Estland), og i modsætning til de fleste andre fritidshuse fra disse år var de to sommerhuse naturligvis grundmurede (det var jo F.L.S.!). De var fra starten indrettet med to værelser, veranda og seks sengesteder. Og man kan få et indtryk af husene i en artikel fra juli 1930, hvor det som eksempel på den praktiske indretning fortælles, at opholdsstuen var udstyret med slagbænke, der om natten kunne benyttes som sengesteder, ligesom køkkenbordet var indrettet således, at det meget let kunne forvandles til soveplads.

Et vigtigt spørgsmål i de nye huse var drikkevandet. Det gik godt et stykke tid, men så kom

Fortsættes næste side

► Fortsat fra forrige side

der klager over vandet, og det besluttedes at bore en brønd for at få grundvand i stedet for det hidtil benyttede overfladevand. Brøndgraveren borede og borede og nåede helt ned til 27 meter under jordoverfladen, men så var der også godt og rigeligt vand! Det var noget af en udskrivning, for det kostede 50 kr. pr. meter! Da der i 1934 blev bygget et vandværk ved Solrød Strand, blev husene tilsluttet, og man fortsatte med brønden som reserve.

Ved omtalen af indvielsen i 1914 nævnes de sandede veje, og for at sætte det i perspektiv må man huske, at Solrød Strandvej ("Cementvejen") først blev etableret i 1935.

I betragtning af den korte afstand kunne rejsen fra Køben-

længere vej om ad Køgebanen til Lille Skensved Station, hvor-

hvor man ønskede, og de fleste er sikkert hoppet af lige ved 31



Rørdal. I dag klubhus for dykkerklubben

fra der kun var en mil ud til stranden, men det var til gengæld gennem et smukt landskab. En tredje mulighed var at

km stenen på hovedlandevejen Tåstrup-Køge, hvorfra der den gang gik en direkte vej vinkelret på stranden. I dag er den afbrudt ved Tåstrupvejen, og den er skåret over af S-banen og Solrød Strandvej, men man kan på kortet tydeligt se afløserne i de moderne veje Tjørnholmvej, Tjørnely, Vestre Strandvej og Østre Strandvej.

I de første år var vejene på terrænet altså sandede og ret ufremkommelige, men allerede i 1930 var de overalt sat i så god stand, at man kunne køre helt ud til stranden. Det var både godt og skidt. På plussiden talte, at alle mulige handlende nu kom kørende helt ud til husene, mens man før måtte holde udkig efter bageren, slagteren osv. oppe i landet, fordi de simpelthen ikke kunne køre så langt ud. Men det gik altså ud over privatlivets fred!

Det kan jo ikke nægtes, som det fremgår af et indlæg, "... at der



Bustransporten mellem Tåstrup og Køge kunne godt være en prøvelse

havn til Solrød i de første år derfor være forholdsvis besværlig. Man måtte med toget til Tåstrup og derfra som regel på åben vogn de to mil ned til husene. Man kunne også vælge den

tage en brøstfældig rutebil fra Tåstrup – når den gik, for stole på den kunne man langtfra.

Tog man bussen, har man formentlig kunnet blive sat af,

Fortsættes næste side

navnlig i den egentlige ferietid og ganske særlig på søndagene er en ret livlig indvandring af uvedkommende og mer eller mindre uvelkomne gæster, som ganske ugenert parkerer deres automobiler eller cykler, hvor de har lyst til det, og undertiden uden videre lejr sig på det terræn, som hører til sommerhusene. Til trods for, at der i de senere år ved opsætning af tavler er gjort opmærksom på, at terrænet er privat grund, falder det alligevel vanskeligt for mange at respektere andre folks ejendomsret, og selv om man jo nok som regel ved høflige henstillinger og henvisninger til de opslåede tavler kan få sådanne eventuelle ubudne gæster til at fjerne sig fra selve det indhegnede stykke jord, som omgiver husene, vil det altid være vanskeligt at formindske tilstrømningen til selve badestranden og det uindhegnede græs- og lyngbevoksede stykke land, som ligger imellem stranden og husene."Har vi ikke hørt om det problem før?"

Skribenten synes ganske vist, at det er synd at misunde disse gæster adgangen til den ypperlige badestrand, men det åbenbart lidt for ugenerte folkeliv på stranden har i nogen grad virket som en ulempe for sommerhusenes beboere, og han foreslår derfor, at man sælger de to sommerhuse med tilhørende grund og for de derved indvundne penge bygger et eller flere lignende sommerhuse på et lige så kønt, men mere fjerntliggende sted, f.eks. ved Sejrøbugten eller muligvis ved en eller anden af Sjællands mange smukke skove. Det blev dog ikke til noget.

Der var efterhånden blevet indlagt elektrisk lys, kosangas og vand, men i 1956 var tiden alli-

gevel inde til om- og tilbygning. Da det var vel overstået, kunne man i F.L.S.-Nyt i april 1957 glæde sig over resultatet og kaste et nostalgisk blik tilbage på "de gode gamle dage":

"Børnene måtte sove i slagbænkene inde i opholdsstuen, hvad der var den lige vej til klaustrofobi og ikke just befordrede aftenhyggen i stuen for de voksne; det var heller ikke morsomt en kold aften at skulle via den åbne veranda i KUNDA for at komme ud på køkkenets stengulv (husker De det ene køkkenbord, der kunne vippe op og tjene som seng), og de fleste har sikkert været ude for den enerverende oplevelse i øsende regn-

Ombygningen gav husene et løft, og ingeniør Riisagers ønske om, at de måtte stå der i mange år til gavn og glæde for F.L. Smidths funktionærer og familie gik smukt i opfyldelse, for de fungerede som sommerhuse i overensstemmelse med gavebrevets intentioner helt frem til 1977.

Husene eksisterer skam endnu, men ejes i dag af Solrød Kommune og er overgået til andet formål. "Rørdal" ligger på Østre Strandvej 26 og har været hjemsted for "Solrød Sportsdykkerklub" siden dennes start i 1987. "Kunda" ligger på Østre Strandvej 28 og benyttes af "Solrød Strands Sejlklub".



Kunda, som i dag benyttes af Solrød Strands Sejlklub

vejr at splintre over til det fritliggende dobbeltoilet (med sandstrøning, som vist aldrig har virket) på et lidet diskret sted på grunden." Det sidst nævnte problem blev løst ved ombygningen, for da blev begge huse udstyret med wc! Det er ganske pudsigt at sammenholde denne beskrivelse med lovprisen af den praktiske indretning fra 1939!

Ovenstående er, for en stor dels vedkommende med venlig tilladelse fra F.L.S. Industries A/S' informationsafdeling, hentet fra "F.L.S.-Nyt", der adskillige gange i årenes løb har bragt nyt fra sommerhusene.

nen i Tune forøget meget væsentligt. En udvidelse vil betyde mange flere starter og landinger med store fly, hen over vores hoveder. Det er ikke acceptabelt – det er et nyt støjproblem!

Lufthavnen i Tune er i dag begrænset til i hovedsagen at håndtere små fly. Der blev i sin tid indført skrappe begrænsninger af hensyn til beboerne omkring lufthavnen. Det overvejes for tiden, hvorledes man kan afskaffe eller reducere disse begrænsninger. Den sag kan man roligt kalde for en politisk varm kartoffel.

Hvad taler vi så om? Ja, nu vover vi et kikk i krystalkuglen! Vindretningen i Danmark er hovedsagelig vestlig, det vil betyde, at alle fly formentlig skal passere hen over Solrød.

Indflyvningen vil typisk ske fra bugten mod Tune. Fly, der kommer fra syd- og vest, vil slå et sving ud over bugten og indlede "finalen" mod Tune over Solrød.

Vi ved ikke, hvordan trafikken i givet fald vil blive dirigeret, men et godt gæt er, at flyene stort set vil følge den korridor, som i dag kendes for indflyvningen til Kastrup, men de vil i stedet fortsætte ud over bugten og svinge tilbage over Solrød. Flyene nord- og østfra vil ligeledes passere hen over os i "finalen", men vil måske blive dirigeret ind til "finalen" fra en anden retning, så de ikke passerer os to gange.

Også i denne forbindelse må vi bede vore politikere være på vagt. Vi kan også stille spørgsmålet: Hvorfor skal Tune Lufthavn udbygges, når man er i færd med at lægge den militære lufthavn i Værløse i mølpose. Man har en fuldt udbygget lufthavn, hvorfor ikke bruge den? I Skrydstrup, Karup og Ålborg har man i mange år haft militær og civil luftfart i samme lufthavn. Det må også kunne lade sig gøre på Sjælland.

Under alle omstændigheder skal der gennemføres en VVM-undersøgelse for et projekt som en udvidelse af Tune lufthavn. Under forudsætning af, at der

ikke "files" med forudsætningerne, er der næppe tvivl om, at det ikke kan lade sig gøre at flytte væsentlig trafik til Tune

Hvad så med os?

Summen af støjproblemer er skræmmende!

Hvis man fratager os en af kvalitetene ved vores boligmiljø, så må vi flytte længere væk fra støjkaos for at få fred – og køre længere ad motorveje eller med jernbaner for at komme på arbejde. På en eller anden måde minder det hele om tvangsekspropriation.

Tilsyneladende er politikerne kommet langt væk fra arbejds-giverne!

BESTYRELSENS ADRESSER

Formand Kurt Poder Ventegodtsvej 4 Tlf. 5614 1171 poder@os.dk	Næstformand Lars Nielsen Birkevej 21 Tlf. 5614 1886	Sekretær Birger Fiala Spættevej 20 Tlf. 5614 1423	Kasserer Hans Erik Andersen Egevej 23 Tlf. 5614 3200	Bestyrelsesmedlem Poul Pangø Lundehusvænget 9 Tlf. 5614 0071
Bestyrelsesmedlem Preben Larsen Vestre Grootsovej 12 Tlf. 5614 28 48	Bestyrelsesmedlem Keld Wohlert Solrød Strandvej 42A Tlf. 5614 2246	Forretningsfører Finn Jensen, Solrød Vandværk Engvangen 14 Tlf. 5614 0193	Revisor Leif Dræby Lundehusvænget 2 Tlf. 5614 4034	Revisorsuppleant Kim Olsson Pilevej 3 5614 3335

SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Resultatopgørelse for tiden 1.4.2002 - 31.3. 2003

	2002/03	2001/02
Indtægter		
Kontingenter 1529 (1507) x 50,00 .	76.450	75.350
Renter	11.181	13.149
Diverse	<u>1.336</u>	<u>-</u>
	<u>88.967</u>	<u>88.499</u>
Udgifter		
Grundejerbladet "STRANDSIDEN" .	43.521	38.298
Regnskabsfører	10.000	10.000
Tryksager	19.260	5.871
Porto m.v	16.482	13.830
Møder og generalforsamling	7.125	13.651
Revisionshonorar	2.375	2.125
Kontingent Strandfonden		
1.529 (1507) x 1,50	2.294	2.261
Kontingenter	615	560
Blade, tidsskrifter og faglitteratur . .	5.038	5.671
Diverse	2.533	6.556
Edb og hjemmeside	15.088	10.576
Ekskursion	-	11.400
	<u>124.331</u>	<u>120.799</u>
Årets resultat	<u>-35.364</u>	<u>-32.300</u>

Balance pr. 31.3.2003

Aktiver

BG-bank, konto 203-2597	1.159	920
Unibank, konto 1260-006-971	4.792	5.382
Unibank, konto 1260-503-312	3.584	1.932
Præmieobl. blå serie 636 lb.nr.657 .	50	50
Nom. 146.000 Danmarks Skibskredit		
2004, kurs 102	112.200	142.642
Nom. 70.000 Danske Stat st. 2004,		
kurs 106,85	74.795	73.626
Stk. 139 Nordea-aktier, kurs 31,5 . .	<u>4.379</u>	<u>6.672</u>
Aktiver i alt	<u>200.959</u>	<u>231.224</u>

Passiver

Skyldige omkostninger	<u>4.564</u>	<u>4.386</u>
---------------------------------	--------------	--------------

Kapitalkonto

Saldo 1.4.2001	226.838	260.019
Kursregulering	4.921	-881
Årets resultat	<u>-35.364</u>	<u>-32.300</u>
Egenkapital i alt	<u>196.395</u>	<u>226.838</u>
Passiver i alt	<u>200.959</u>	<u>231.224</u>

STRANDFONDEN

Resultatopgørelse for tiden 1.4.2002 - 31.3. 2003

	2002/03	2001/02
Indtægter		
Kontingenter fra Solrød Strands		
Grundejerforening	2.294	2.261
Renter	70	299
Udgifter		
Der har ikke været afholdt udgifter	<u>-</u>	<u>-</u>
Årets resultat	<u>2.364</u>	<u>2.560</u>
Balance pr. 31.3. 2003		
Aktiver		
Unibank, konto 344-690-693	29.753	27.422
Tilgodehavende kontingenter	<u>2.294</u>	<u>2.261</u>
Aktiver ialt	<u>32.047</u>	<u>29.683</u>
Passiver		
Egenkapital		
Saldo 1.4.2002	29.683	27.123
Årets resultat	<u>2.364</u>	<u>2.560</u>
Egenkapital i alt	<u>32.047</u>	<u>29.683</u>

I BESTYRELSEN:

Kurt Poder Lars Nielsen

Keld Wohlert Birger Fiala

Poul Pangø Hans Erik Andersen

Preben Larsen

Foranstående resultatopgørelser og balancer, der er i overensstemmelse med bogføringen og bilag, har vi revideret. Vi har konstateret tilstedeværelsen af de opførte beholdninger.

København, april 2003

Leif Dræby
Revisor

Karl Sørensen
reg. revisor

GENERALFORSAMLING

Solrød Strands Grundejerforening afholder

Ordinær generalforsamling

Tirsdag den 10. Juni 2003 kl.19 30

på "Strandgården"

Birkegårds Allé 30, Solrød Strand

DAGSORDEN

- a. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- b. Foreningens regnskab fremlægges til beslutning.
- c. Fastlæggelse af årskontingent
- d. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
Følgende afgår efter tur:

Lars Nielsen
Birger Fiala
Poul Pangø
Hans Erik Andersen
- e. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant til at gennemgå Regnskabet for det kommende år.
Nuværende revisor er Leif Dræby
Nuværende revisorsuppleant er Kim Olsson
- f. Indkomne forslag.
Der er ikke indkommet forslag.

*Husk, at tage bladet med som legitimation,
hvis der skulle blive brug for afstemning.*