

LEDER:

DET NYE DANMARKSKORT

10 MEGABIT BREDBÅND
I STRANDOMRÅDETHVORFOR SKAL VI
JUSTERE GRUNDEJER-
FORENINGENS LOVE?

STRANDSIDEN

MEDLEMSBLAD FOR SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

SOLRØD STRANDPARK
OLE HANSEN - DALGAS
SJÆLLANDSKE SÆRLING

BESTYRELSEN

REGNSKAB 2003 / 2004

GENERALFORSAMLING

En upolitisk grundejerforening forsøger i det følgende at reflektere over de aktuelle politiske forslag til et nyt Danmarkskort. Det er en vanskelig sag, for regeringen har lagt en meget stor og følsom afgørelse ud til høring hos borgerne uden at fortælle de samme borgere om sagens indhold og således uden at ville en egentlig en åben offentlig debat. Det er meget svært at vurdere om regeringen forestiller sig en ubetydelig gennemgribende strukturdebat eller blot en ubetydelig strukturjustering!

Solrød Strands Grundejerforening har gennem årene opbygget et forhold til kommunalpolitikkerne i kommunen og amtet som vi vil tillade os at karakterisere som tillidsfuldt og indflydelsesrigt. Hvordan vil vores stilling være, hvis Solrød Kommune bliver sammenlagt med en anden eller med andre kommuner? Vil afstanden derved blive så stor, at det bliver for svært at råbe politikerne op? Vil der være så mange interesse- og lokalforeninger i en ny storkommune, at man kan frygte at det lokale netværk svækkes?

Svaret kan være ja, men selvom der er den risiko, kan vi så tillade os at gå ind for uforandrede forhold og uforandrede relationer? Det kan vi selvfølgelig ikke, hvis en storkommunemodell på andre områder indebærer indlysende fordele. Det vanskelige er, at det er svært at få sat navn på fordelene. Nogle af slagordene i strukturdebatten er at flere opgaver skal løses lokalt ved at flytte opgaver fra amterne til kommunerne, at der opnås økonomiske besparelser rent administrativt og hvad der nu ellers anvendes af argumenter.

Forudsat at det er rigtigt og at de nødvendige økonomiske og personale mæssige ressourcer er til stede og vi får en forbed-

ret kommunal service kunne det være en vej frem. Hvor stor skal kommunen så være og hvem skal bæres med Solrøds nærvær? Ja det afhænger blandt andet af om og i givet fald hvor mange opgaver, der skal flyttes fra amterne til kommunerne.

Københavns og Frederiksberg kommuner opretholdes. Roskilde Amt lægges sammen med Vestsjælland og Storstrøms Amter.

Forslaget er meget præget af Roskilde Amtsborgmester og samtidig formand for Amtsrådsforeningen, som argumenterer for at de tre sjællandske amter i den grad har fælles interesser og historie. Forslaget bærer præg af at amtsrådspolitikerne slås for deres politiske liv og nu positionerer sig i kampen om taburetterne.

Det nye Danmarkskort!

Der skal åbenbart ikke flyttes nogen opgaver! For så ville Amtsrådsforeningen ikke have offentliggjort deres "vision" om et nyt Danmarkskort. Forslaget er blottet for vision



og opretholder i realiteten det amtskommunale niveau med nogle få justeringer. Kun et sted, nemlig i hovedstadsregionen, er der tale om et radikalt udspil. I Amtsrådsforeningens forslag splintres hovedstadsregionen. Frederiksborg Amt bevares og Københavns Amt inklusive

Når amterne stort set skal bevares, hvilke opgaver skal de så løse? Man opretholder da ikke amterne og kalder dem regioner, hvis en stor del af de opgaver amterne har haft skal flyttes til kommunerne. Hvis der ikke flyttes ret mange opgaver fordi amterne stort set skal bevares, hvorfor skal den kommunale struktur så ændres? Hvorfor skal Solrød Kommune lægges sammen med andre kommuner for at løse nogle få opgaver ud over dem de løser på udmærket måde i dag.

Hvis Amtsrådsforeningen (og amtshovedmestrenes) forslag gennemføres ser vi ingen – absolut ingen – grund til at Solrød Kommune med lidt over 20.000 indbyggere skal ændres. Det er vores "vision", at alt skal være som det altid har været!

Amtsrådsforeningens helt bagstræberiske og uvisionære model må alle modsætte sig. Al historisk og bymæssig udvikling lige fra den første jernbane til Roskilde fra 1847, Fingerplanen fra 1947, den fælles regionplanlægning og - for Køge Bugt Kommunernes vedkommende - Køge Bugt planlægningen i 60'erne og 70'erne, har kædet købstæderne i hovedstadsregionen sammen med landets hovedstad trafikalt, økonomisk og kulturelt. At skille

Det nye Danmarkskort! - fortsat

Roskilde Amt fra hovedstadsregionen vil være både kunstigt og helt unaturligt og formentlig også uønsket af borgerne.

I stedet for at splitte Sjælland op i konkurrerende enheder må en strukturændrings fornemste mål være at skabe grundlag for fællesskab og samarbejde. Det kan ske enten ved at gøre Sjælland til én region eller ved at erstatte amts/regions-niveaue af tværkommunale selskaber til løsning af sygehus- og trafikopgaverne. Det vil være en forenkling at operere med kun to politiske niveauer. Det vil styrke samarbejde og demokrati at kommunerne i tværkommunale fællesskaber løser de store opgaver. For at det kan ske kræves formentlig store og slagkraftige kommuner og i den sammenhæng måtte det overvejes at lægge Solrød Kommune

sammen med andre.

En mulig løsning kunne være at der sker en sammenlægning af kommuner med købstadskommunerne som det naturlige centrum. I vores del af verden med Køge Kommune. Lad os tage munden fuld og lægge Greve, Solrød, Køge og Vallø sammen til en Køge Bugt Kommune. Landskabeligt holdt sammen af kyststrækningen langs Køge Bugt, trafikalt bundet sammen af motorvej og S-bane, historisk beslægtet som land- og sommerhuskommuner der i de forløbne tiår er udviklet til helårsområder og sammen med Køge byder på et spændende mix af nye og gamle kulturtilbud.

Hvis Strukturkommissionen og politikerne måtte vælge storkommunemodellen, finder grundejerforeningen, at vi er i stand

til på kvalificeret og fornuftig vis at få indflydelse på de beslutninger, der vedrører vores lokalområde. Vi har vist det tidligere i den såkaldte "Fællesrepræsentation af grundejerforeninger ved Køge Bugt". Kan store kommuner samarbejde kan grundejerforeningerne selvfølgelig også.

Det vil være en ulykke hvis snævre partipolitiske synspunkter skal forplumre chancen for en gennemgribende forenkling. Under alle omstændigheder må vi anbefale at Sjælland ses under ét enten som én region eller som et kommunalt fællesskab af større og mindre kommuner. ■

10 megabit bredbånd i strandområdet?

Solrød Strands Grundejerforening etablerede i sin tid kabel-tv i Solrød. Udviklingen går videre, hvis det er muligt – økonomisk forsvarligt - at etablere bedre forbindelser med flere elektroniske tilvalg vil bestyrelsen gå ind i en forhandling med eventuelle leverandører, men for tiden undersøger vi markedet.

Firmaet Dansk Bredbånd er ved at installere 10 Mbit bredbåndsforbindelse i Admiralparken i Jersie. Firmaet tilslutter ejendommene i Admiralparken til hovedlyseleder-kablet, der ligger langs motorvejen og ejes af SEAS.

Forbindelsen etableres med lyslederkabler til hver husstand, og giver derved mulighed for en internetforbindelse, der er 5-10 gange hurtigere end de hurtigste ADSL-forbindelser, vel at mærke både når man sender og modtager. I en typisk ADSL-forbindelse er hastigheden lang-

som når man sender til Internettet fra sin computer og hurtig når man modtager fra Internettet. En typisk ADSL-forbindelse, som ikke er den hurtigste, kan have hastigheden 512/128 Kbit/s. Denne hastighed skal sammenlignes med lyslederkablets 10.000/10.000 kbit/s

Lyslederforbindelsen er så hurtig, at der vil være mulighed for at leje videofilm og se dem direkte via nettet når man selv ønsker det. Der er desuden mulighed for kabel-TV med stor og lille pakke samt radioprogrammer som det kendes fra TDC kabel-TV. Der er endvidere mulighed for telefoni uden abonnement og til meget lave opkaldspriser.

Prisen for den hurtige bredbåndsforbindelse er konkurrencedygtig i forhold til den samlede pris for ADSL-forbindelse, kabel-TV og telefoni når det drejer sig om etageejendomme, hvor gravearbejdet er af mindre omfang. Det ser også ud som

om prisen for at få en lyslederforbindelse til villaområder er på et tilsvarende relativt lavt niveau.

Dansk Bredbånd og SEAS EnergiService etablerede lyslederbredbånd i Præstø i oktober 2003.

Bestyrelsen har drøftet muligheden for et tilsvarende projekt i strandområdet i Solrød med Dansk Bredbånd. Firmaet er i øjeblikket er ved at undersøge om de vil gå ind i etablering af bredbånd til villaer i strandområdet. Hvis Dansk Bredbånd går ind i projektet, kræves det at ca. 25% af beboerne i et område går med, for at det kan betale sig at etablere nettet. ■

Hvorfor skal vi justere grundejerforeningens love?

Den første og anden ændring vedrører foreningens interesseområde.

Foreningens grænser blev fastlagt i 1970 i forbindelse med kommunalreform. Opdelingen af landskabet dengang byggede på Solrød Kommunes daværende udbygning og den infrastruktur som fandtes. Siden er der sket udbygning og udvikling og dermed skabt yderligere behov for foreningens tilstedeværelse.

Om nogle få år skal Jernvejsgården etableres som nyt byområde i strandbyen, det bør foreningen have en mening om. Motorvejen skal udbygges yderligere, der er tradition for at foreningen kommer med forslag til forbedringer. Efter foreningens opfattelse bør man ikke udbygge den nuværende motorvej yderligere, men i stedet etablere en ny motorvej lidt længere inde i landet, det skal man alligevel, hvis man mener det alvorligt med en bro over Østersøen. S-banen bør opgraderes til at være et realistisk alternativ til motorvejen. Dertil kommer miljøproblemerne, som blandt andet kommer til os fra Folketinget i form af et helt uønsket togprojekt, der endnu ikke er taget helt af bordet.

Hertil kommer, at Solrød efter al sandsynlighed skal fusioneres med en anden – eller andre – kommuner. Alle disse forhold gør det nødvendigt, at Solrød Strands Grundejerforening alvorligt må overveje, hvordan man bedst kan fastholde og måske samtidig styrke sin position i lokalsamfundet. Forslagene til justering af lovene skal ses som et led i dette arbejde. Bestyrelsen lægger med forslaget ikke op til at gå på strandhugst i andre foreninger, men til samarbejde og måske fusioner.

Den anden ændring vedrører foreningens regnskabsår.

Vi har hidtil benyttet det gamle finansår som regnskabsperiode. Efterhånden har de fleste foreninger forladt denne periode og i stedet taget kalenderåret i anvendelse. Som bekendt har grundejerforeningen altid haft et samarbejde med Solrød Vandværk. For en del år siden ændrede vandværket fra det gamle finansår til kalenderåret. Vi følger nu efter, det har den fordel for os, at beslutninger om for eksempel kontingentændringer kan gennemføres umiddelbart. I dag er vi afhængig af vandværkets opkrævningsdato, hvilket reelt betyder, at en beslutning først kan gennemføres året efter.

Den tredje ændring er helt kosmetisk.

Indtil 1988 fremgik det, at der i bestyrelsen skulle være et medlem, der var sommerbeboer. Efter 1988 hed det at både fastboende og sommerbeboere kunne være medlem af bestyrelsen. Bestyrelsen foreslår nu man lader §16 stk.2 helt udgå. Det betyder i virkeligheden slet ingen ændring, man kan jo stadig være fulgyldigt medlem både som helårsbeboer og som sommerhusbeboer.

De øvrige ændringer er justeringer som følge af ovenstående fire ændringsforslag.

Nedenstående er de ændrede paragrafer vist i hidtidig opsætning med tilføjede ændringer.

LOVE for SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING

Som de er vedtaget på generalforsamlingen den 15. oktober 1970 med senere ændring af § 16, vedtaget på generalforsamling den 28. juni 1988.

§1

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser såvel over for private som over for det offentlige samt i øvrigt i enhver henseende at virke for en god udvikling af bebyggelses- og forbindelsesforholdene på Solrød Strand.

Foreningen samarbejder med andre grundejerforeninger. Andre grundejerforeninger kan optages som medlem, vilkårene herfor aftales på den ordinære generalforsamling.

§ 3

MEDLEMMERNE

Som medlem af foreningen kan optages enhver ejer af parceller, der ligger i Solrød sogn, øst for vestmotorvejen. Spørgsmålet om berettigelse til optagelse i foreningen er dog til enhver tid underkastet bestyrelsens afgørelse. Nægtes optagelsen, kan andrageren forlange spørgsmålet afgjort på den første ordinære generalforsamling.

Solrød Strandområdet, afgrænset mod vest af Køge Bugt Motorvejen/Tåstrupvejen og mod øst af Køge Bugt.

§ 8

GENERALFORSAMLINGEN

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed. Den ordentlige generalforsamling afholdes senest i sidste halvdel af juni på et af bestyrelsens fastsatte steder, fortrinsvis på Solrød Strand. Desuden kan der, så ofte bestyrelsen finder det fornødent, eller når der af mindst 20 medlemmer fremsættes skriftligt forlangende derom til bestyrelsen, og forlangendet er ledsaget af angivelse af de emner, der ønskes behandlet, indkaldes til overordentlige generalforsamlinger. Om spørgsmål, der ikke har været angivet i den med indkaldelsen følgende dagsorden, kan der ikke fattes gyldig beslutning på generalforsamlingen.

Marts

§ 12

Forslag til behandling på den ordinære generalforsamling må være bestyrelsen i hænde senest den 15. Maj.

Februar

§ 16

BESTYRELSEN

Foreningens bestyrelse består af mindst 5 og højst 7 medlemmer, som vælges på den ordinære generalforsamling. Såvel faste beboere som landliggere kan være repræsenterede i bestyrelsen.

§ 21

REGNSKABSÅR

Foreningens regnskabsår er fra 1. april til 31. marts. Årsregnskabet skal indeholde: a. Indtægts- og udgiftsregnskab, b. Status pr. 31. marts og c. Oplysning om, hvor foreningens midler er anbragt.

1. Januar til 31. december 31. december

§ 22

Årsregnskabet aflægges af kassereren og afgives med bilag til foreningens formand senest den 10. april. Formanden forelægger derefter regnskabet i et bestyrelsesmøde og afgiver det senest den 20. april til revision, som skal være tilendebragt inden den 30. april. Revisionens bemærkninger, der indføres i en revisionsprotokol, besvares af bestyrelsen og afgøres af generalforsamlingen.

15. januar

31. januar

Solrød Strandpark

Ole Hansen - "Dalgas' sjællandske lærling".

Af John Møller

Jorden i Solrød blev i sin tid udstykket således, at gårdejerne sammen med deres hovedparceller fik nogle ret smalle strimler jord ned til stranden. Her gik deres kvæg på græs om sommeren, men øst for vejen voksede der i 1800-tallet kun små lyngbuske og sparsomme strandplanter. Strukturen kan ses den dag i dag i de parallelle veje ned til stranden.



Mange har naturligvis efter den noget tøvende start bidraget energisk til at få Solrød Strandpark op at stå, men initiativtageren og hovedmanden var Ole Hansen. Han kan desværre ikke længere selv glæde sig over sit land og dets natur, men han har med sin indsats givet os muligheden for fortsat at nyde dette smukke åndehul ved Solrød Strand.

Vi har tidligere set hvordan arealet mellem Gyvelvej og Lærkevej gennem 30-35 år skiftede karakter, da en gruppe Havdrupborgere i 1912 havde købt jorden og stiftet "Interessentskabet Strandlyst" for at bevare den frie adgang til stranden.

En strimmel jord, der fik en helt anden karakter, er stykket mellem Duevej og Birkevej, den nuværende Solrød Strandpark. Vi skal helt tilbage til 1872 for finde starten til strandparken, og i dette tilfælde skyldes udviklingen ikke en gruppe, men en enkelt mand og hans langsigtede og stædige arbejde. Navnet er Ole Hansen.

En blæksprutte fødes

Ole Hansen var født 1846 på "Dyssegård"

i Gadstrup, men flyttede i 1872 som 26-årig til Solrød og købte "Bavnehøjgård" i Solrød Nordmark.

Han var 18 år, da Danmark tabte Sønderjylland i 1864, og nederlaget var stadig meget frisk i erindringen, da han fik egen jord under træskoene. Den nationale genoprejsningsbølge skyldede over landet, og Ole Hansen var en fornem repræsentant for den initiativrige og vågne ungdom, der vældede frem.

det var noget af den mest ufrugtbare hedejord, man havde truffet på! Her stod han altså med en stor historisk interesse, en stærk nationalitetsfølelse, en flot "sag" og noget meget ufrugtbar jord. Den udfordring kunne den unge energiske mand ikke lade ligge!

Så gør jeg det selv!

Han prøvede at gøre de andre gårdere med strandarealer interesserede i at begynde en beplantning, men uden held. Mange ville have trukket resigneret på skulderen, men det var ikke Ole Hansens stil. I stedet gik han i 1875 efter Hedeselskabets anvisning i gang med at kultivere og beplante et mindre areal selv, og i løbet af en snes år voksede en smuk lille plantage op, væsentligt bestående af fyr og birk.

Jorden i Solrød var elendig, men der kom en skov.

Efterhånden som man kunne se hans skovplantninger vokse op, kom interessen hos de øvrige lodsejere, og sammen med gårdmand Hans Mortensen tog han sagen op igen. Denne gang lykkedes det; de to mænd fik så godt som alle landsbyens gårdmænd interesserede i beplantningen. Det Danske Hedeselskab udvirkede, at en tredjedel af udgifterne blev dækket ved statstilskud, og i 1896 tog man under tilsyn og vejledning af selskabet fat på arbejdet i hele strandområdet. Det var hovedsagelig bjergfyr, vejmosfyr og lidt østrigsk fyr, der blev plantet.

Jordbunden var som sagt meget langt fra ideel, men det systematiske og vedholdende arbejde bar frugt, og omkring 1900 begyndte de små fyrreplanter rigtig at vise sig i lyngen. Hedeselskabets direktør førte personligt tilsyn med plantningen, indtil den var tilendebragt mange år senere.

Det har været ment som et hædersnavn, når Ole Hansen blev kaldt "Dalgas' sjællandske lærling".

Befolkningen tog skoven til sig, og i 1914 havde den fået så stor bevågenhed, at en kreds af lokale stiftede andelsselskabet "Solrød Strand". "Selskabets formål er at skaffe beboerne af Solrød Sogn adgang til stranden ved at købe et stykke jord ved Solrød Strand. Jordstykket er

Ole Hansens Jerne matr.nr. 57a.", som der står i vedtægterne. Det ligner jo næsten til forveksling formålsparagraffen i "Interessentskabet Strandlyst", som var stiftet to år tidligere, men her blev der ikke bygget sommerhuse. Her skulle der nemlig plantes! Andre træsorter er kommet til, og Strandparken er efterhånden vokset til den meget smukke beplantning, vi kender i dag. Man havde dog ikke glemt det gode humør, for ... "Den årlige generalforsamling afholdes d. 23. juni, kl. 6 om eftermiddagen på selskabets ejendom ved stranden, ..."; det har sikkert været nogle muntre Sct. Hansaftener!

Skoven fredes

I 1932 sker der på initiativ af Roskilde Amtsråd en fredning af den østlige del af grunden, der derefter "...skal bevares i den nuværende naturlige tilstand, således at det ikke må bebygges og ej heller beplantes udover hvad vedligeholdelse af den nuværende træ- og plantebestand kræver, hvorhos adgangen til



1939 - Rejstes denne sten af beboerne i Solrød for lokalhistorikeren Gdr. OLE HANSEN - grundlæggeren af plantagen 1875 - han elskede sit land og dets natur.

arealet og til stranden bør holdes åben og fri for alle og enhver med adgang til badning i stranden." Amtet overtager arealet senere på året. Skoven var blevet kaldt "Strandskoven", "Lystskoven" og "Foreningsskoven", men fra 1932 ofte "Amtsskoven". Senere er det så blevet til "Solrød Strandpark".

Krig på kniven

Alle betingelser for et hyggeligt åndehul er således til stede, men også her griber fremskridtet forstyrrende ind. I marts 1939 kan direktør A. Assam Graae således i foreningens blad fortælle et

eventyr med titlen "Skoven græder". Og som han skriver, er det ikke just af typen H.C. Andersen, men snarere af typen Grimm:

Amtet havde besluttet sig for at opføre en – efter hans mening alt for stor! – opsynsmandsbolig og havde til jobbet ansat et tidligere landpostbud, der fik tilladelse til at udleje teltpladser i skoven, så de lokale fik svært ved at komme til for teltligere der slog sig ned for hele sæsonen. Andre indtægtskilder vældede frem: cykelparkeringspenge, iskagebod, der efterhånden udvidedes til kaffe- og sodavandspavillon samt mælke- og brødsalg osv. Skoven skulle jo også passes og vedligeholdes, og opsynsmanden havde virkelig benyttet sig af brandmyndighedernes krav om fjernelse af døde træer og visne grene! Resultatet var træer barberet 4-5 meter op ad stammen og fjernelse af underskov. Der skulle jo være god plads til nye teltpladser mellem stammerne!

Rovdrift – og stakit i stedet for skov! Men det værste var dog, at amtsrådet havde



Gårdejer Ole Hansen.

pladsen var et forsøg på at undgå parkering på Cementvejen. Opsynsmandens bolig var ikke en "kostbar og omfangsrig villa", men en beskedent bolig med en spisestue og en meget lille dagligstue fornedet og soveværelser foroven. Diskussionen stoppede efter yderligere et par spidse indlæg, og selv om det ikke er let at finde ud af hvem der havde ret på 65 års afstand uden at grave meget dybt i arkiverne, viser den med al tydelighed, at det har været vanskeligt at balancere mellem bevaring og fornyelse. Det dilemma kender vi jo også i dag!

Opsynsmandens hus blev et problem

Opsynsmandens bolig har for øvrigt været aktuel igen så sent som sidst i 1990'erne, hvor der var tale om at anvende den i forbindelse med et naturprojekt for nogle af amtets institutioner, og senere er den jo efter diverse meningsudvekslinger om oprindelige intentioner med og servitutter på grunden blevet solgt til privat beboelse.

Mindestenen

Ole Hansen var død i 1936, og den ganske skarpe debat i medlemsbladet om opsynsmanden og hans fremfærd dukkede op netop som der var kræfter i gang for at rejse en mindesten for ham i parken. A. Assam Graae manede til besindighed og eftertanke ved konfrontationen med ødelæggelserne, men Ole Hansen fik heldigvis sin velfortjente sten, og den står der den dag i dag.

Det var jo heller ikke udelukkende som foregangsmand på dette område, Solrødborgerne følte trang til at sætte ham et minde. Han var et utroligt aktivt menneske, der havde engageret sig på mange områder i lokalsamfundet.

Solrød Strandpark - fortsat

Han var formand for Havdrup-Solrød sogneråd 1886-92, med til at oprette Solrød Andelsmejeri 1888 og medlem af den først bestyrelse, med til at starte Solrød Brugsforening 1892 og formand i 23 år og medlem af Solrød Menighedsråd, men hans engagement rakte langt ud over det lokale.

Hans levende historiske interesse resulterede i en plads i bestyrelsen for Historisk Samfund for Københavns Amt, han var medlem af bestyrelsen for Ramsø-Tune Herreders Landboforening og andre landbrugsfaglige foreninger, i

mange år forligsmægler i tyende- og aftægtssager og i en årrække medlem af Sundhedskommissionen for Gl. Roskilde Amt. Blandt andet.

Han solgte "Bavnehøjgård" i 1915 og flyttede til Havdrup som particulier, hvad der dog ikke fik ham til at standse sin aktivitet. I sine ældre år var han medhjælper ved Den sjællandske Bondestands Sparekasses kontor i Havdrup og branddirektør i Østifternes Brandforsikring. Der er stof i Ole Hansens liv til mere end en enkelt artikel i dette tidsskrift.

Mange har naturligvis efter den noget tøvende start bidraget energisk til at få Solrød Strandpark op at stå, men initiativtageren og hovedmanden var Ole Hansen. Han kan desværre ikke længere selv glæde sig over sit land og dets natur, men han har med sin indsats givet os muligheden for fortsat at nyde dette smukke åndehul ved Solrød Strand. ■



Solrød Strandpark omkring 1950.

BESTYRELSEN M.V.

Formand

Kurt Poder
Ventegodtsvej 4
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 11 71
Poder@os.dk

Sekretær

Birger Fiala
Spættevej 20
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 14 23

Poul Pangø

Lundehusvænget 9
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 00 71

Preben Larsen

Vestre Groottsvej 12
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 28 48

Revisor

Kim Olsson
Pilevej 3
Tlf. 56 14 33 35

Næstformand

Lars Nielsen
Birkevej 21
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 18 86

Kasserer

Hans Erik Andersen
Egevej 23
Tlf. 56 14 32 00

Keld Wohlert

Solrød Strandvej 42A
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 22 46

Forretningsfører

Erik Lyhne
Solrød Vandværk
Engvangen 14
2680 Solrød Strand
Tlf. 56 14 01 93

Revisorsuppleant

Flemming Petersen
Ellevej 16
Solrød Strand
Tlf. 56 14 09 70

REGNSKAB 2003/04

SOLRØD STRANDS GRUNDEJERFORENING Resultatopgørelse for tiden 1.4. 2003 - 31.3. 2004

	2003/04	2002/03
Indtægter		
Kontingenter 1534 (1529) x 50,00	76.700	76.450
Renter.....	9.723	11.181
Diverse, ejendomsoplysninger, mæglere	3.600	1.336
	90.023	88.967
Udgifter		
Grundejerbladet "Strandsiden"	41.531	43.521
Regnskabsfører	10.000	10.000
Tryksager	7.554	19.260
Porto m.v.....	15.549	16.482
Møder og generalforsamling.....	16.460	7.125
Gaver jubilæer o. lign.	3.249	-
Revisorhonorar	2.625	2.375
Kontingent Strandfonden 1.534 (1529) x 1,50....	2.301	2.294
Kontingenter.....	770	615
Blade, tidsskrifter og faglitteratur	2.324	5.038
Diverse	633	2.533
Edb og hjemmeside	8.488	15.088
Ekskursion	5.528	-
	117.012	124.331
Årets resultat	-26.989	-35.364
Balance pr. 31.3. 2004		
Aktiver		
Tilgodehavende	600	-
Kontantbeholdning	1067	-
BG-bank, konto 203-2597	4.686	1.159
Unibank, konto 1260-006-971	6.701	4.792
Unibank, konto 1260-503-312	-	3.584
Præmieobl. blå serie 636 lb.nr.657	-	50
Nom. 80.000 Danmarks Skibskredit 2004, kurs 101,1	80.880	112.200
Nom. 70.000 Danske Stat st. 2004, kurs 103,36	72.352	74.795
Stk. 139 Nordea-aktier, kurs 41	5.699	4.379
Aktiver i alt	171.985	200.959
Passiver		
Strandfonden	2.307	2.294
Revisor	2.500	2.270
Skyldige omkostninger	4.807	4.564
Kapitalkonto		
Saldo 1.4.2003	196.395	226.838
Kursregulering	-2.228	4.921
Årets resultat	-26.989	-35.364
Egenkapital i alt	167.178	196.395
Passiver i alt	171.985	200.959

STRANDFONDEN Resultatopgørelse for tiden 1.4. 2003 - 31.3. 2004

	2003/04	2002/03
Indtægter		
Kontingenter fra Solrød Strands Grundejerforening	2.307	2.294
Renter.....	77	70
Udgifter		
Der har ikke været afholdt udgifter	-	-
Årets resultat.....	2.384	2.364
Balance pr. 31.3. 2004		
Aktiver		
Unibank, konto 344-690-693	32.124	29.753
Tilgodehavende kontingenter.....	2.307	2.294
Aktiver i alt	34.431	32.047
Passiver		
Egenkapital		
Saldo 1.4.2002	32.047	29.683
Årets resultat	2.384	2.364
Egenkapital i alt	34.431	32.047

I BESTYRELSEN:

Kurt Poder

Lars Nielsen

Kjeld Wohlert

Birger Fiala

Poul Pangø

H. E. Andersen

Preben Larsen

Foranstående resultatopgørelser og balancer,
der er i overensstemmelse med
bogføringen og bilag, har vi revideret.
Vi har konstateret tilstedeværelsen af
de opførte beholdninger.

København, april 2004

Kim Olsson
revisor

Karl Sørensen
reg. revisor

GENERALFORSAMLING

Solrød Strands Grundejerforening afholder ordinær generalforsamling
Onsdag den 2. Juni 2004 kl. 19.30 på "Strandgården" Birkegårds Allé 30, Solrød Strand

DAGSORDEN

- A** Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- B** Foreningens regnskab fremlægges til beslutning.
- C** Fastlæggelse af årskontingent
- D** Valg af medlemmer til bestyrelsen.
Følgende afgår efter tur:
Keld Wohler, Kurt Poder og Preben Larsen
- E** Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant til at gennemgå regnskabet for det kommende år.
Nuværende revisor er Kim Olsson
Nuværende revisorsuppleant er Flemming Petersen
- F** Indkomne forslag:

Bestyrelsen foreslår at foreningens love ændres således:

Som følge af udbygningen af strandområdet siden 1970 og de kommende ændringer, blandt andet grundet den ændrede kommunestruktur, finder bestyrelsen, at det er af stor betydning for den fremtidige indsats, at grundejerforeningens love justeres. Ændringerne omfatter § 3, 8, 12, 16, 21 og 22. Ændringerne er nøjere beskrevet i artiklen: "Hvorfor skal foreningens love justeres?". Se side 3.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling:

Da vedtægtsændringer kræver, at mindst halvdelen af foreningens medlemmer er til stede eller er repræsenteret på generalforsamlingen, for at ændringsforslaget kan vedtages, indkaldes hermed til Ekstraordinær generalforsamling på:

Strandgården
Birkegårds Allé 30, 2680 Solrød Strand
Onsdag den 2. Juni 2004 kl. 20.45

Dagsorden:

Eneste punkt: Behandling af bestyrelsens forslag til en justering af foreningens love.
Denne indkaldelse bortfalder, såfremt de nødvendige 50% af medlemmerne er til stede ved den ordinære generalforsamling.

Husk at medtage bladet som legitimation, hvis der skulle blive brug for afstemning.